

Находкинский рабочий

Газета основана
9 августа 1945 года

Учредитель —
редакция газеты
«Находкинский рабочий»



16 МАРТА 1994 ГОДА
СРЕДА
№ 47 (8178)
Цена 35 р.
В розницу — свободная



Навстречу выборам: заочное знакомство

ОТСТОЯТЬ ИНТЕРЕСЫ БОЛЬШИНСТВА

БУРОВ Анатолий Лаврентьевич, 1937 г. р., образование высшее, групповой инженер-механик АО «База активного морского рыболовства». Выдвинут группой избирателей АО «БАРМ» кандидатом в депутаты городской Думы по избирательному округу № 8.

— **ПРИБЛИЖАЕТСЯ** день выборов в городскую Думу. Что принесет нам политическая акция этого дня? Разборки, противоречия во властных структурах порядком надоели. Идет откровенная борьба за раздел власти. Что от этого имеет простой горожанин? Кроме ущербности и унижения ничего.

Прошу вас, уважаемые избиратели, принять активное участие в голосовании. Нам необходимо назвать своим депутатом в городскую Думу независимого человека, разделяющего боль и нужду простых людей. Хочу заметить, что избранный вами депутат много чего хотел бы сделать, да не успеет — великое сопротивление властных структур. Но по крупнее, маленькими шагами с вашей поддержкой будет от-

стоять интересы большинства.

Необходимо заняться анализом причин сокращения рабочих мест на предприятиях. Что является слабым звеном — руководство или разбалансированная экономика? В средствах массовой информации отражать истинное положение дел на предприятиях.

Немаловажным вопросом являются необоснованные поборы с граждан за неполученные услуги — воду холодную и горячую, тепло, телеантенны, радио и т. д. Все эти составляющие вместе делают нашу жизнь невыносимой и униженной.

В городе продолжает процветать бойкая торговля как промышленными, так и продовольственными товарами в большинстве своем низкого качества и по сро-

ку хранения непригодными к употреблению, да еще и по завышенным ценам. Необходимо серьезно подумать о защите населения от насилия. Думаю, тому, что происходит в городе, потворствуют власти. Ведь все организации и отделы, призванные бороться и пресекать безобразия, укомплектованы и обеспечены всем необходимым.

Часто на страницах газет и по радио затрагивается тема милосердия. Как же обстоят дела с милосердием к гражданам в так называемой одноэтажной Находке? Один пример: магазины отдалены на такие расстояния, что нашим немым согражданам приходится преодолевать от двух до четырех километров по гористой местности в любую погоду, чтобы приобрести самое необходимое. О дорогах, воде, телефоне, свете на улицах и говорить стыдно.

Уважаемые сограждане, будьте мудрыми, ведь в этом вам не откажешь, сделайте правильный выбор, отбросьте в сторону личную неприязнь к кандидату, оцените его стремление помочь нам в это смутное время.

направленное использование городского бюджета буду добиваться:

— установления дотаций на хлеб, молоко и др. продукты питания в первую очередь малообеспеченным категориям граждан — многодетным семьям, одиноким матерям, неработающим пенсионерам, инвалидам;

— создания предприятия для инвалидов;

— установления льготных тарифов на оказание услуг муниципальными предприятиями;

— всемерно содействовать открытию приюта для несовершеннолетних детей.

В своей деятельности я — за взвешенное, конструктивное сотрудничество со всеми, кто будет работать в городской Думе.

И культура — отрасль важнейшая

АВДЕЕВА Лина Васильевна, 1956 г. р., образование высшее, заведующая отделом культуры администрации, выдвинута группой избирателей кандидатом в депутаты городской Думы по избирательному округу № 6.

— **Я РОДИЛАСЬ** и выросла в этом городе. Все мне здесь родное. Хочу гордиться Находкой просто как жителем. Что касается моей отрасли — культуры, считаю, каждая исторически сложившаяся сфера важна для полнокровной жизни и развития человека. Глупо считать экономику первой, а культуру и образование и т. д. вторыми. Круг есть круг, его нельзя разорвать или жизнь человека «разрезать» на несколько частей.

Я применяю всегда две оценки состояния культуры — сравнительная и самооценка. По уровню края мы на хорошем счету. Мы первые открыли хоровую школу, детский театр кукол, взяли на бюджетное финансирование ведущие коллективы художественной самодеятельности. Наши музыкальные и художественные школы, библиотечная система считаются ведущими в крае. Из 44 учреждений стали муниципальными 41, в т. ч. ДКМ, ДКС. Однако все это сделано как бы внутри отрасли. Сегодня мы не можем сказать, что каждый житель каждый день может определиться в проведении своего свободного времени. Большая проблема — наш парк культуры, не удовлетворяет состояние клубных учреждений и по материальной базе, и по формам работы. Сложно идет реконструкция музейно-выставочного центра. Мы получаем хорошую поддержку от руководства администрации по финансированию, но все же этого недостаточно. Теряем специалистов, особенно библиотекарей, из-за мизерной зарплаты. Основная задача — наладить систему профессионального удовлетворения, развития интереса и просто организации досуга жителей.

Планирую в городской Думе профессионально ставить и защищать вопросы развития культуры и в целом социальной сферы. Не уважаю людей, которые считают себя специалистами во всех вопросах. Особенно легкомысленно многие относятся к проблемам культуры и искусства. Твердо знаю — это наука, и очень тонкая. Участниками этой науки являемся все мы, но позвольте ключевые вопросы ставить и решать профессионалам.

Что показала проверка

ГОРОДСКАЯ избирательная комиссия провела инструктивное совещание с председателями, их заместителями и секретарями участковых избирательных комиссий об итогах рейда — проверки центров участков и об участии общественных организаций средств массовой пропаганды в ходе предвыборной кампании.

Как сообщила заместитель председателя городской избирательной комиссии П. Ваудо, некоторые центры избирательных участков в городе, например, №737, 743, 744, 749, 750, 752, а также драматически все, что в поселке Ливадия, не готовы должным образом к проведению выборов. Руководителям участковых комиссий названных центров необходимо в короткий срок устранить замечания, привести в порядок помещения, с 7 марта избиратели будут голосовать.

На совещании представители участковых комиссий проинструктированы о распорядке работы комиссий, проведении встреч с избирателями по месту жительства, а также получили все необходимые документы для проведения выборов.

И. КОНСТАНТИНОВА.

ЗА КОНСТРУКТИВНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО

БОЙКО Леонид Платонович, 1940 г. р., образование среднетехническое, председатель профсоюзного комитета АО «Находкинская жестянобаночная фабрика». Выдвинут группой избирателей АО «ЖБФ» кандидатом в депутаты городской Думы по избирательному округу № 11.

— **Я СОГЛАСИЛСЯ** баллотироваться в городскую Думу, так как считаю, что смогу принести пользу жителям Находки в социальных вопросах, прежде всего многодетным семьям, одиноким матерям, пенсионерам, инвалидам, то есть малообеспеченным категориям граждан.

Большая часть моей жизни связана с производством, с людьми, работаю-

щими на предприятии, так что о нуждах людей, их проблемах знаю не понаслышке. С 1986 года я работаю председателем профкома жестянобаночной фабрики, здесь же по долгу службы обязан заниматься защитой социально-экономических интересов трудящихся. Должен сказать, что достигнуто здесь немало, поэтому, работая в городской Думе через целе-

Валюту не в кубышку

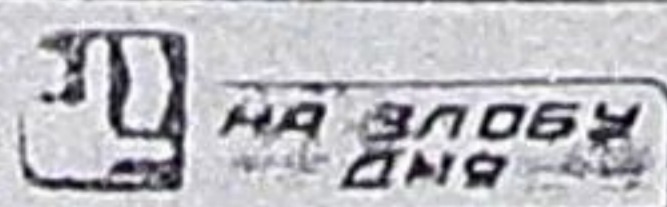
11 пассажирских автобусов, работающих сегодня на городских маршрутах, доставила в Находку компания «Якокка», стоимость двух из них полностью оплатила за счет собственных средств.

Причем для доставки автотранспорта, включая 60 машин для правоохранительных органов, использован флот компании. Подобное меценатство для товарищества, входящего в состав акционерного обще-

ства «Находка-мебель» и специализирующегося на морских перевозках, рыболовстве, маркетинге, давно стало доброй традицией. Президент «Якокки» Валерий Вул не отказывается в помощи медицинским уч-

реждениям — для родильного дома, например, закуплено оборудование на сумму 15 тыс. долларов, на 20 тыс. долларов передано стоматологического оборудования для амбулатории УВД, оплачено лечение за рубежом нескольких тяжелобольных, в том числе детей. Руководитель компании, кандидат в депутаты городской Думы намерен и впредь помогать нуждающимся.

Н. СТЕЖКУНА.



Не пой, красавец!

В **АВТОБУСЕ**, что курсирует от Находки до Партизанска, водитель всю дорогу крутит кассету. Полублатный полупризнанный бард плохо поставленным хриплым голосом, с явной претензией на Высоцкого (не дают покоя лавры певца!) общается под некое подобие музыкального сопровождения интимные подробности своей нелегкой и беспутной жизни. Звучат имена случайных спутниц, детальная информация, рассчитанная отнюдь не на детские уши. Фамильярно упоминаются возлюбленные известных поэтов и сами поэты в каком-то замысловатом контексте. Еще поется о том, что свобода особенно хороша, когда возвращаешься с очередной отсидки из мест не столь отдаленных, и о возлияниях. В общем, репертуарчик достаточно устойчивый, из тех, что с известной долей прони можно назвать «классическим».

Водителю хорошо. Водителю песни нравятся, а потому звучат они громко. Пассажиры не возражают. Некоторые слушают с явным удовольствием. А кому не нравится — поговори с любителем подобных песенок!

Конечно, время года сейчас такое — весна. Конечно, душа песен просит. И, безусловно, о вкусах не спорят. Но если из окна дома или за стеной у соседа настоятельно рвется в уши и стучит по голове песня отнюдь не твоего любимого репертуара? И сорок раз подряд? Если в автобусе — опять о том, что кто-то кому-то чего-то не дал, ай-ай ай, какал нехорошая? Отнюдь не хочется призывать всех бежать в консерваторию (тем более, бежать-то некуда) и в спешном порядке начинать слушать «Органную токата ре минор» или «Лебедя» Сен-Санса. Будем слушать на здоровье все, что кому нравится. Но навязывать свой музыкальный вкус окружающим, которым зачастую некуда укрыться от вашего неистребимого желания поделиться им — стоит ли! **Н. ХОМЕНКО.**

Школа: шаг реформы

У КОНВЕЙМЕРА ЕСТЬ НАЧАЛО И ОБЯЗАТЕЛЬНО ДОЛЖЕН БЫТЬ РЕЗУЛЬТАТ

ЦЕЛЮЮ ПЛЕЯДУ известных в Россп и уже сказавших свое «я» в образовательной отрасли специалистов могут считать своими личными наставниками многие педагоги находкинских школ. Руководитель школы культурной политики Петр Шедровицкий, директор частной полисистемной школы из Томска Татьяна Ковалева, заместитель директора Московской педагогической гимназии Михаил Левит, эксперт и консультант школы «Политика» Владимир Мацкевич — 12 членов ассоциации новых школ и программ, педагоги из Голландии Кулик Фред и Лисс Ван Донселар пригласили всех желающих на свои семинары, приехав для этого в наш город. Цикл этих встреч, организованных в рамках «педагогического конвейера» по инициативе администрации города и административного комитета СЭЗ, за последний год с небольшим собрал тех, кто разделяет идею «взрывания» системы образования изнутри и готов лично в этом трудном процессе участвовать.

Открывая каждый семинар, заместитель главы местного самоуправления города Николай Степанович Крещу неизменно подчеркивал одну мысль — реформа школ Находки будет успешной не столько от финансовых вливаний, сколько от желания и умения педагогических коллективов изменить свое отношение к ученику и механизму передачи ему знаний, изменить саму систему образования города. Смогли ли проведенные семинары продвинуть вперед главную идею, заинтересовать учителей в поиске новых, нетрадиционных форм обучения? Об этом — наша беседа с группой педагогов накануне завершения первого этапа задуманного конвейера.

Светлана Пантелеевна Кондратович, заместитель директора по научно-исследовательской работе школы № 21:

— Затраченные на проведение семинаров средства обязательно окупятся. Они собраны в основном единомышленников и были построены так, чтобы в хо-

уже состоялась и доказала, что интерес учителей к новым нестандартным формам обучения огромен.

Наталья Алексеевна Черепанова, директор школы № 14:

— Мы получили заряд к тому, чтобы не остаться после всего услышанного теми, кем были прежде. Появилось у каждого желание, скажем так, построить или создать свою школу. Кто-то хотел бы взять на вооружение принципы голландской школы «монтесори», кому-то по душе полисистемная, т. е. многообразная школа. У меня, например, огромное желание побывать в Томске у Ковалевой. Каждый семинар был как мозговая атака — он заставлял думать. У нас остались привезенные фильмы — это тоже важно, они позволяют вернуться к уже услышанному. Мы занимались с утра до вечера и практически «одолели» полугодовую программу университета без отрыва от производства.

Нина Николаевна Солодова, завуч школы № 4:

— Мы даем хорошие знания учащимся, но многие в силу разных причин не могут усвоить программу в полном объеме, отстают. Опыт и практика наших ведущих позволяют, если использовать их, помочь оп-

ределиться и ученику, и его родителям, в какой школе он продолжит обучение — вальдорфской ли, «монтесори» ли, школе развития образования ли и т. д. Они же дают выбор и учителю — где и как он хочет преподавать? Мы пока вынуждены пользоваться в работе старыми стандартами. А очень хочется получить новые и экспериментировать в рамках закона.

Юлия Васильевна Черникова, заместитель директора школы № 21:

— Организовав у себя в школе семинар по той системе, с которой познакомилась наша инициативная группа, мы надеемся заинтересовать и вовлечь остальных своих педагогов в процесс создания школы нового типа. Первая игра, своими словами, мыслительность подтвердила, что интерес огромен, по-старому работать учителя не хотят. Они с удовольствием читают литературу о новых формах образования, выявляют недостатки традиционной школы. Будущее своей школы мы видим в создании полисистемной, многообразной школы.

Елена Васильевна Плотко, психолог школы № 21:

— В прошедших семинарах очень важна организация коллективного взаимодействия, которая заставляет каждого слушателя задуматься над собой.

Итак, задуманный педагогический конвейер дал первые положительные итоги. Но каждый участник проведенных встреч живет сегодня надеждами, что начатый разговор профессионалов будет продолжен. Нужны, как считают наши собеседники, новые семинары, откровенные диалоги, от которых берет начало стремление измениться самому и изменить что-то вокруг себя. И не случайно поэтому своему кандидату в депутаты городской Думы Н. Крещу они поручили добиться финансирования — а это немалые деньги — такого обучения в нынешнем и следующем годах.

Н. ВОТЧАЛ.

Торговля и мы

ПРОВЕРЕНО: ПОРЯДОК ЕСТЬ, НО НЕ ВО ВСЕМ...

ДОЛГОЕ ВРЕМЯ универсам второго Южного был ду жителей этого района притчей во языцех. Многие в работе торговой точки не устраивало покупателей. Не являлись редкостью обвесы и обсчеты, а уж сдача пустых кефирных бутылок и систематическое отсутствие кассиров на рабочем месте в вечерние часы пик постоянно приводили людей в состояние повышенной нервозности. Были по этим и другим поводам жалобы в «НР», не единожды о плохой работе магазина упоминались в публикациях. Поэтому, когда нашего корреспондента сотрудники горторгинспекции и отдела стандартизации и метрологии пригласили присутствовать на плановой проверке деятельности универсама, мы откликнулись не без интереса: что-то скажут профессионалы?

Торговый зал этого универсама в утренние часы многолюдностью покупателей не обременен. Район расположен в отдалении от центра города, да и живет там в основном трудящийся люд. Вторжение комиссии ничуть не помешало ни продавцам, ни покупателям. Подобные проверки, как известно, проходят тихо, спокойно, без внешних эффектов. Фактуры, сертификаты, этикетки на реализуемом товаре и прочие бумаги становятся предметом внима-

ния проверяющих. Ну, естественно, товар, выставленный на реализацию. Опытный взгляд торговцев инспекторов А. Стасивни и А. Арефьевой сразу же приметил ценник на соленую рыбку. Надпись на нем извещала, что продается балык, но, оказывается, рыба без головы — вовсе не балык, а просто тушка, следовательно и цена должна быть другой. Следующим объектом внимания становится торт «Сказка». Данный продукт относится к разряду скоропортящих-

ся. Срок его реализации с момента выпуска определен в 36 часов. Судя по этикеткам, имевшимся на коробках, время продажи данной сладости истекло минимум как полчаса назад. Поэтому девятнадцать изделий кулинарии инспекторы с продажи сняли. Скажем сразу, что за эти нарушения заведующая секцией Л. Гумарова оштрафована административной комиссией города на 70 тысяч, а продавец Е. Овечкина — на 45 тыс. рублей.

Константиновна смогла сообщить лишь на следующий день. И единственным, пожалуй, серьезным замечанием к коммерческому директору магазина было то, что документы содержатся в беспорядке. В одной папке находились и действующие, и уже просроченные сертификаты. Понадобилась эта проверка, чтобы в деле тут же был наведен порядок.

Памятуя о том, что на работу этого магазина раньше были нарекания, комиссия уделила внимание порядку хранения продуктов в складских помещениях, фасовочному цеху и состоянию подсобки. К удивлению автора этих строк, бывавшей в них в прошлом, все лежало на своих местах, без нарушения правил хранения. Только в подсобке большими кучами громоздились пустые деревянные ящики и картонные коробки. Для директора магазина Ю. Чумаченко они — головная боль. Возврата тара не требует, а за вывоз на свалку приходится выкладывать денежку. Раньше, помнится, весь этот хлам сжигался прямо во дворе. Но Юлия Филипповна пока на такое не решается. Глядя на нагромождение, невольно выиграл «дачный синдром»: отвести все бы это на свой участок, в хозяйстве наверняка пригодились бы и деревянные дощечки, и куски карто-

на, заведующая информационно-методическим центром управления народного образования:

— В семинарах принимали участие не только педагоги, но и управленцы и старшеклассники. Последние, кстати, были настроены очень критически, внесли немало предложений. Вместе мы пришли к выводу, что реформу наших школ нельзя откладывать — во-первых; ее услуги должны отвечать интересам учеников, их родителей, учителей — во-вторых; нужно не бояться вводить новые оценки знаний учащихся — в-третьих. Не три-четыре-пять, а как во многих странах мира, достаточные — недостаточные — высокие. Основная цель достигнута — отрасль образования «взорвана» изнутри. Ее хотят изменить все, кто к ней причастен. И, что очень важно, стремление педагогов находить полную поддержку администрации города в лице Николая Крещу.

Татьяна Ивановна Михайлова, директор школы-новостройки на м. Астафьева:

— В городе создается профессиональное пространство, клуб профессионалов, куда, уже можно сказать, вошли слушатели семинаров и хотят многие войти. Это несомненный плюс.

По мнению ведущих передачи Наталья Волковой и Елены Дошанниковой, первый опыт неподготовленного эфира, без сомнения, удался. Некоторые шероховатости, первая скованность присутствующих, заминки между номерами, некоторые технические накладывания со временем будут преодолены. И тем не менее телевизионщикам хотелось бы узнать мнение горожан, смотревших программу «ЮЖ-ТВ» восьмого марта.

А вот мнение посетителей однозначно: они приятно отдохнули в ресторане, а после с удовольствием (а кое-кто с удивлением) посмотрели на себя со стороны. К сведению любопытствующих: билет стоил всего пятнадцать тысяч и продавался свободно в ресторане «Залив Америка». Так что, если есть желающие «выступить по телевизору» в следующих праздничных программах, следите за рекламой.

Е. АЛИЕВА.

По пять блинов в руки

Новый праздник пришел в наши детские сады — Масленица.

Ныне повсеместно дети вывели на улицу, водили хорошицы. К ним приходила Зима, упрашивала чуточку пожить, доделать кое-какие дела. Но, увы, Весне открывали двери, звали и ждали ее. Скоморохи смешили. Сжигали Чучело. И пили чай с блинами. По точному проверенным данным, в некоторых детских садах в каждую ребячью руку выдавали по пять блинов.

Л. ВАСИН.

Р. НИКОЛИНА.

● На пути к рынку

ЧЕРЕЗ ТЕРНИИ— К СОБСТВЕННОСТИ

НОРМАЛЬНАЯ экономика, утверждают специалисты, стоит на трех «китах». Во-первых, это рынок товаров и услуг, во-вторых, финансовый рынок и, в третьих (а может быть и во-первых!), рынок недвижимости. Следствие этой аксиомы весьма печально: уберите одного «кита», и экономика пойдет ко дну.

Наша экономика не столь аксиоматична. Она скорее проблематична: сплошные теоремы, к тому же каждый сам себе Пифагор. Единственное, на чем сходятся, причем не только иностранцы, но и наши специалисты: рынок недвижимости у нас находится в эмбриональном состоянии. Он только зарождается.

Что же мешает формированию этого важнейшего сектора рынка? Как устранить препятствия на пути его роста? Кто это может и должен сделать? Есть ли тут хоть какие-то крупницы опыта? А если есть, то как и кому их передать? Этим вопросам «НР» посвятит ряд публикаций компетентных людей. А пока — что представляет собой этот «кит»?

— В СТРАНАХ с развитыми рыночными отношениями рынок недвижимости является одной из существенных составляющих национальный экономики, — рассказывает Валентина Николаевна Чернова, управляющая расчетно-кассовым центром. — Его оборот в миллиарды долларов — один из важнейших источников пополнения государственного бюджета.

У нас рынок недвижимости находится в стадии формирования. Основная причина, сдерживающая его развитие — искусственное разграничение прав собственности на объекты недвижимости и земельные участки под тем, что противоречит здравому смыслу и мировой практике. Другими причинами являются слабое регулирование отношений на рынке недвижимости всех ветвей власти и неразвитость рыночной инфраструктуры. Отсутствие развитого рынка

дает права собственности на землю. Из-за несовершенства законодательной системы сложилась ситуация не очень-то благоприятная для привлечения инвесторов, и прежде всего иностранных.

Для привлечения инвестиций в рынок недвижимости важной является его инфраструктура. В городе должна возникнуть крупная фирма для обслуживания рынка недвижимости по всем направлениям — консалтинговому, юридическому, прайсерскому, риэлтерскому. То есть быть способной предоставить клиенту весь комплекс услуг при приобретении им того или другого объекта недвижимости.

— Развитие кадастровой системы в Находке — необходимое условие для того, чтобы приобретенная нашим или иностранным инвестором собственность попала в специальный государственный кадастр, где фиксируется, что данная собственность — это земля со всеми на ней строениями — находится во владении именно этого конкретного субъекта. Таким образом обеспечивается защита прав собственности со стороны государства, — считает Евгений Константинович Вяткин, специалист комитета по земельным ресурсам.

Кроме Закона о частной собственности на землю необходим и закон об ипотеке (залоге недвижимости). То есть, купив землю и находясь на ней строение, клиент, чтобы не замораживать свой капитал, мог

кредит для производства, строительства, торговли и т. д. В рыночной экономике это естественный, нормальный процесс. А у нас процесс развития ипотечного кредитования идет очень вяло. Банки, которые должны заниматься ипотечной, находятся в зачаточном состоянии, их развитию государство не уделяет достаточного внимания. Имеется в виду развитие правовой базы ипотечного кредитования, под что, собственно, такие банки и созданы. В Находке, имеющей 13 различного рода банков, специализированного, ипотечного, нет. Но большинство коммерческих банков готово после ожидаемого законодательного урегулирования работать на рынке недвижимости. При необходимости, естественно, поддержке местных властей.

Различные направления рынка недвижимости — рынок земли, объектов незавершенного строительства, инвестирование строительства муниципального жилья, а также вторичный рынок квартир, офисов, особняков, реконструкция зданий в той или иной степени уже развиваются. При некотором самоустранении государства от проблем рынка недвижимости инициативу на нем проявляют «сверхэнергичные» люди. Причем, если одни действуют вполне законно, то другие полужаконно, третьи вообще незаконно. Когда на наших недостатках кто-то в короткий срок наживается, проблема приобретает не только экономический, правовой, но и социальный, моральный аспект.

Вывод, я думаю, вполне очевиден: на сегодняшний день главное в развитии рынка недвижимости вообще, в Находке в частности, — принятие соответствующих законодательных актов. У банкиров есть надежда, что это вот-вот произойдет.

Н. МИКИТИНА.

● Наши консультации

Опасайтесь шарлатанов,

или Как приватизировать земельный участок?

КАК приватизировать свой земельный участок? Этот вопрос сейчас волнует многих, тем более что развелось немало Базилио и Алис, которые, пользуясь неосведомленностью людей, уговаривают их «зарыть деньги» в землю. Как уберечься от шарлатанов? Именно с этим вопросом я обратилась к начальнику Приморского центра геодезии и картографии Юрию ПОПОВУ.

Человеку, решившему приватизировать свой участок, надо представить земельному комитету картографический план. Кто может сделать такой план? Во-первых, Приморский центр геодезии и картографии (который находится по адресу: Владивосток, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 1, тел.: 23-35-47, 23-36-48), во-вторых, организации, имеющие два вида государственных лицензий: на осуществление топографо-геодезической и картографической деятельности и на право выполнения проектно-исследовательских работ, связанных с использованием земель. Причем, не путайте эти лицензии с ведомственными, действовавшими ранее. Пока в Приморье организаций, получивших обе лицензии, нет. Так что обращайтесь лучше всего в Приморский центр геодезии и картографии. Сейчас такие работы здесь стоят ориентировочно 5 тыс. за сотку.

Есть организации и частные лица, предлагающие сделать картографический план подешевле. Но скажу, как известно, платит дважды, потому что земельный комитет такой план не примет и вам придется-таки обратиться в организацию, имеющую две лицензии. Если вы все-таки решили обратиться не в Приморский центр геодезии и картографии, а к кому-либо еще, чтобы не попасть впросак, вам надо: во-первых, убедиться, что у этой организации или частного лица есть две государственные лицензии, во-вторых, составить договор или соглашение, в котором были бы указаны все данные, куда можно обратиться в случае некачественно выполненной работы, в третьих, передавать деньги не из рук в руки, а отправлять их на счет или платить в кассу, чтобы у вас остался официальный документ об оплате. Все готовые планы проходят ОТК Приморского центра геодезии и картографии. И если в работе были допущены ошибки, план должен переделаться. Вот тут и начинаются проблемы: как и где найти тех, кто выполнял работу? Как заставить их исправить брак? Через суд — долго и хлопотно. Так что, чтобы избавиться от лишней суеты и, возможно, судебных разбирательств, лучше требовать, чтобы на выполненной работе стоял штамп ОТК Приморского центра геодезии и картографии.

Часто по незнанию владельцы участков попадают в незавидное положение. Во-первых, некоторые организации требуют гораздо больших денег. Во-вторых, многие выполняют работу некачественно. Вот, например, товарищество с ограниченной ответственностью «Карта» (председатель В. Г. Сейдуров) и хозрасчетная группа при архитектуре (руководитель В. М. Данковцев) из Уссурийска. Из 58 работ 53 выполнены с грубыми ошибками. На экране компьютера Юрий Владимирович показал мне их «опусы»-дома в странных многогранных формах или в виде сильно вытянутых треугольников, то и дело «наезжающие» друг на друга... Земельные комитеты не имеют пока достаточно специалистов и оборудования для контроля таких работ. И... принимают подобные планы.

При проверке по уже выданным актам в Приморском центре геодезии и картографии и всплыли эти ошибки. Дело в том, что раньше границы земельных участков носили чисто описательный характер, сейчас они выражаются в координатах, и если допущена ошибка, то непонятно, какой землей ты владеешь. Вот, например, вы получили участок, раскорчевали и возделали его, построили дом, а потом приходят люди с документами на руках и говорят: «А это, собственно, наша земля...» Чтобы не было таких неприятностей, требуйте, чтобы на картографических планах стоял штамп ОТК Приморского центра геодезии и картографии, проверяйте наличие двух государственных лицензий и переводите деньги на счет.

Т. ЯШЕНКО.
«Тихоокеанский курьер».

● Телефон милиции—02

ХРОНИКА ПРОИСШЕСТВИЙ

СЛАБОЕ ДЫХАНИЕ начавшейся весны лишь слегка ослабило последние морозы. И также слегка снизилась преступность. Видно это по цифрам в сравнении с предыдущим месяцем и двумя последними неделями. А может, это просто небольшой «подарок» женщинам? Ведь март — праздник слабой половины человечества, вероятно, понимают это воры, воришки и даже грабители и насильники. И другие нарушители нашего спокойствия.

ПЕРВАЯ неделя марта по сравнению с последней февральской в криминальном плане была сравнительно спокойной. Всего было происшествий 191. Преступлений — 127. По горячим следам раскрыто — 63. Убийство (не считая перестрелки 2-го марта) — 1. Тяжких телесных повреждений — 3. Грабежей — 3. Краж государственного имущества — 8, личного — 50. Угонов автотранспорта — 9. Прочих преступлений — 51. Выявлено — 40 преступников. В медытрезвитель доставлен 181 человек, содержалось — 165. (Это, как и кражи личного имущества, пока единственные цифры, которые в течение месяца только увеличиваются). За

полости, в состоянии алкогольного опьянения, был доставлен в приемный покой центральной городской больницы. Сам он поспил, что порезали его неизвестные ему лица. В ходе проверки установлено, что сделала это его сожительница во время распятия очередной бутылки.

В городских автобусах происшествий случается немало. Например, у гр-ки Н. среди бела дня похитили косметичку, где было 64 тысячи рублей. Благо, вовремя спохватилась. Нигде не работающий гр-н Б., 1976 г. р., задержан, деньги возвращены. А гр-н А., видимо не знающий контроля под воздействием коварного Бахуса, устроил в автобусе хулиганские сцены с нецензурной бранным. За что и был доставлен водителем автобуса прямоком в первое отделение милиции.

По всем происшествиям возбуждены уголовные и административные дела, ведутся следствия.

Неделя с 7 по 13 марта еще спокойнее. Происшествий за эти дни было 136.

Преступлений — 77. По горячим следам раскрыто 45. Убийство — 1. Тяжких телесных повреждений — 4. Грабежей — 3. Краж государственного имущества — 6, личного — 30. Угонов автотранспорта — 4. Прочих преступлений — 28. Выявлено 38 преступников. В медытрезвитель доставлено 142 человека, содержалось — 130. За мелкие хулиганства задержано 23 человека. За нарушения правил дорожного движения задержано 1812. На бытовые конфликты милиция выезжала 54 раза. Всего за различные нарушения задерживалось 2308 человек.

Что делал на автобусной остановке в пять часов утра гр. У. — его дело. А вот гр. З., 1976 г. р., гр. К., 1973 г. р., и их старший друг или наставник, видимо, были там с определенной целью. Угрожая физической расправой они забрали у У. 85 тысяч наличных. Задержаны.

В час ночи на автовокзале невесело. Особенно, когда неизвестный дядя угрожает оружием. Прибывший по заявлению наряд милиции задержал гр. К., 1960 г. р., зная при этом у него обрез 32-го калибра.

Цифры уменьшаются, но спокойнее от этого не становится.

В. ХАРИТОНОВ,
начальник штаба УВД.

ВНИМАНИЕ: РАСПРОДАЖА!

Впервые в Находке только в фирме «ДИАСПОРА» акции «Концерн-Гермес», дающие возможность приобрести жилье как в Находке, так и в других городах России, акции промышленного концерна АФТ, а также акции «Олби-дипломат», «Токур-золото», «Автомобильный альянс» и других эмитентов по ценам ниже сложившихся на рынке ценных бумаг в г. Находке.

Покупающим большой пакет акций предоставляются льготы. Для пенсионеров и маломужских скидки 10 процентов при покупке любого пакета акций.

Мы работаем с 8 до 20 час. ежедневно, в субботу и воскресенье с 9 до 16 час. по адресу: ул. Горького, 23. Телефон 5-88-64.

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ ДИСТРИБЬЮТЕР
ФИРМЫ «МАРС»**

«МАРС», «БАУНТИ», «СНИКЕРС», «ТВИКС»

Самые низкие цены.

Наши телефоны:

Находка: 2-12-90, 2-73-38.

Владивосток: 23-71-31.

ВНИМАНИЕ!

19 марта 1994 года в 10 часов утра состоится городское собрание коммунистов Компартии Российской Федерации в здании Дальморучилища (остановка автобуса «Дальморучилище»).

Находкинский горком КП РФ.

**К СВЕДЕНИЮ АКЦИОНЕРОВ АО «ПРИСКО-
ГРАФИК, Лтд!»**

АО «Приско-График, Лтд» приглашает вас принять участие в собрании акционеров, которое состоится 8 апреля 1994 года в 16 час. в помещении интерклуба моряков по адресу: г. Находка, ул. Ленинская, 22.

В случае невозможности присутствовать лично просим ЗАРАНЕЕ назначить доверенное лицо и СВОЕВРЕМЕННО СООБЩИТЬ об этом правлению по адресу, г. Находка-22, ул. Пограничная, 6; тел. 4-22-91, 5-67-44

Совет директоров.

АО «ИНФОРМАЦИОННЫЕ СИСТЕМЫ» извещает акционеров о проведении собрания 7 апреля 1994 года в 16 часов в здании АО «Информационные системы» со следующей повесткой дня:

1. Отчет дирекции о финансовой деятельности за 1993 год.
2. Утверждение отчета аудитора и ревизионной комиссии.
3. Утверждение размера дивидендов по итогам 1993 года.
4. О вторичной эмиссии акций.

Н 408 ОРГАНИЗАЦИЯ продает соки натуральные «Дель Монто» производства Филиппин, упаковка 1,4 л, 6 видов; автомобили производства Японии, 6/у; медь в слитках, марка М1, проба 99,92-99,93. Цены ниже рыночных, форма оплаты любая.

Принимаются также заявки на поставку вышеупомянутого товара.

Обращаться на автостоянку выше городского рынка (ост. «Тихоокеанская»). Телефон 5-93-49.

Н 387 ОРГАНИЗАЦИЯ реализует эмаль белую, блестящую, в банках 3,5 кг, дата изготовления — январь 1993 года. Форма оплаты любая.

Телефон 4-66-66.

ПРОДАЮТСЯ холодильники японского производства 6-у, с предпродажной подготовкой, трансформатор по желанию. Цена 250-350 тыс. руб.

Обращаться: ПСРЗ, 3 цех, ост. «Арсеньева».

ВНОСИМ ПОПРАВКУ

В рекламном проспекте аудиторской фирмы «АУДИТ-СЕРВИС» («НР» от 6 марта с. г.) вместо слов «консультация по налогообложению» следует читать: «проведение семинара по налогообложению, юридическим вопросам с привлечением ведущих специалистов» и далее по тексту.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 692900, г. Находка, ГСП, Находкинский проспект, 18.
Газета выходит по вторникам, средам, четвергам, субботам (двойной номер).

Н 426 18 марта 1994 года в 18 час. приглашаем избирателей избирательного округа № 7 в конференц-зал Находкинской перчаточной фабрики «Ритм» (ул. Нахимовская; 14 а, комн. № 406) на встречу с кандидатом в депутаты городской думы.

Н 415 ОРГАНИЗАЦИЯ реализует холодильники «Голд Стар», 390 л, 2-камерные; система — без изморози. Цены на 25 процентов ниже розничных.
Тел.: 5-76-35, 5-63-35, факс 5-50-22.

Н 413 ОРГАНИЗАЦИЯ реализует оптом сахар отечественный, детское питание «Бебипапа». Тел. 2-30-17 с 10 до 13 час.

ОРГАНИЗАЦИИ требуются рабочие по специальностям: столяр, штукатур-маляр.
Обращаться по телефону 4-32-33 с 16 до 17 час.

Н 414 ПРЕДПРИЯТИЕ реализует:
— табачные изделия т/ф Санкт-Петербурга;
— шоколад с орехом пр-ва Германии, 100 г — 950 руб.;
— водку «Россия», 1 л — 5500 руб.;
— окорока куринные — 2800 руб.;
— сигареты «Родопи» — 500 руб.;
— кондитерские изделия и др. продукты питания.
Звонить: в г. Партизанске — 21-09, во Владивостоке — 22-83-89.

МЕНЯЮ

М 434 2-комн. кв. на 1-комн. кв. или гостинку. Обращаться: ул. Дзержинского, 14-50.

М 432 Малосемейку по ул. Дальней (2 эт.) и а/м класса «Волга» на 1-комн. кв. или КУПЛЮ; т. 4-71-41 с 16 до 18 час.

М 394 1-комн. кв. гостиничного типа (переделанную в полукорку, 18 кв. м, балкон, эл. плита, гор. вода) на Пограничной и м/семейку (18 кв. м) на Ленинской на любую 2-комн. кв. (можно с таном) или 3-4-комн. (с доплатой). Обращаться письменно: Находка-22, предъявителю паспорта Х-ВС № 511735.

М 393 Малосемейку на кв. Доплата вас устроит; т. 2-13-70 с 14 до 17 час.

ПРОДАМ

П 464 3-комн. кв. (4 эт. в 5-эт. доме) в р-не МЖК, кап. гараж рядом с домом; т. 4-51-36 после 19 час

П 521 Кап. гараж на 2 этаже в Южном м-не; т. 2-27-75.

П 523 2-комн. кв. (1 эт., все услуги); конт. т. 5-83-06 с 19 до 21 часа.

Срочно ВАЗ-2102, фургон, 76 г. Обращаться: ул. Фрунзе, 4-30, после 18 час.

4-комн. приватиз. кв. по ул. Малиновского (46 кв. м, балкон, тел. 3 эт., все услуги); т. 4-50-93 после 20 час.

П 506 Гараж (3,6х9) с подвалом, недоделана крыша, в р-не о. Соленого; т. 4-54-80.

П 496 А/м «Жигули-2106, новая, цвет белый, за 5,5 тыс. дол.; т. 5-68-18.

П 463 А/м ГАЗ-24, 79 г. в. в хорошем техсостоянии. Обращаться: ул. Дальняя, 54, кв. 2.

П 459 Дачу в р-не П. Березовой; т. 2-13-11.

П 495 3-комн. кв. (балкон, тел. 3 эт.) или МЕНЯЮ на Москву; т. 2-67-93.

П 452 2-комн. кв. новой пл. в р-не Пограничной; конт. т. 5-86-14.

П 450 Дом. Обр.: ул. Разина, 62.

РАЗНОЕ

Р 369 26 марта в г. Находке врач - психотерапевт Журбенко, ученик А. Р. Довженко, проводит СЕАНС КОДИРОВАНИЯ (алкоголь, курение). Запись по телефону 2-03-38 после 19 часов.

КУПЛЮ привода на «Ниссан-Санни», 1983 г.; УМЕЮЩИХ их ремонтировать также прошу обращаться по тел. 5-72-50 с 9 до 15 час.

Р 390 СДАМ 1-комн. кв. по Рыбацкой на год и более (5 эт., с мебелью), желательно семейным. Оплата в СКВ или рублями по курсу; т. 2-39-55 в раб. время.

Р 391 СДАЕТСЯ 1-комн. кв. в р-не рыб. порта с тел. на год и более; т. 2-50-12, 2-27-75.

СДАЮ на 2-3 года 3-комн. кв. в Екатериновке с усл., тел., участок 6 с. за иномарку; по ул. Весенней, 6-1; тел. 99-3-33.

Р 382 КУПЛЮ дом, кв.; т. 2-13-70 с 14 до 17 час.

Р 384 Сердечно благодарим коллективы АО «Севторг», отдела снабжения торгового порта, друзей, соседей, родственников, оказавших материальную и моральную помощь в похоронах нашей дорогой и любимой жены и мамочки Шкурко Тины Тимофеевны. Низкий всем поклон!

Муж, дочь.

ПОКУПАЕМ АКЦИИ АО «НАХОДКИНСКИЙ ГОРМОЛОКОЗАВОД» ПО ДОГОВОРНЫМ ЦЕНАМ, ОПЛАЧИВАЕМ НАЛОГ С ПРОДАВЦА ВОЗМОЖЕН ВЫЕЗД ПО АДРЕСУ ПРОДАВЦА.

Реализуем рыбные консервы оптовыми партиями: сайру натуральную сельдь тихоокеанскую и другую рыбопродукцию в ассортименте. Форма расчета любая. Реализуем дизельное топливо летнее.

Требуется столяр-плотник, разнорабочий, швец, опытный главный бухгалтер, каменщик, отделочники (женщины). Оплата по договоренности.

Обращаться с 9 до 17 час. в рабочие дни, или по адресу: ул. Ленинская, 9-21.

Финансовая брокерская контора «ГУДВИЛЛ» покупает и продает

**ВАУЧЕРЫ
ПО ВЫГОДНЫМ ЦЕНАМ.**

Формирует контрольные пакеты акций

Заходите: ул. Красноармейская, 24 (ост. автобуса «Пл. Совершеннолетия», напротив Дома спорта «Портовик»; тел. 4-63-03; магазин «Спутник».

ВСЕГДА 250, ОБЫЧНО 800

Сегодня — 1800 процентов годовых

приносят своим владельцам срочные биржевые контракты «Башкирский бензин» и «Башкирский дизель» — за рубли и ваучеры. Более подробная информация в газете «Находкинский проспект» № 4 за 1994 г. Телефоны территориального агентства Башкирской товарно-сырьевой биржи в Находке 5-97-24, 4-64-71. Озерный бульвар, 10, 4 этаж, с 9 до 19 час. В субботу с 9 до 14 час.

Н 407 ОРГАНИЗАЦИЯ реализует шлакоблоки по цене 920 рублей, плиты для перекрытий для гаражей.

Обращаться по телефонам: 4-82-90, 4-94-11.

Н 377 ОРГАНИЗАЦИЯ реализует оптом и в розницу со склада в Находке шампанское «Советское», киевское полусухое и полусладкое.

Обращаться по телефонам: 2-11-55, 2-04-42.

Н 380 Агентство «МИЦАРА» оказывает услуги гражданам по приватизации жилья (стоимость услуг 39600 руб.). Прием документов ежедневно с 9 до 17 часов в рабочие дни. Производит приватизацию жилья в сокращенные сроки.

Обращаться: ост. авт. маршр. № 5 «Кафе Бриз», спорткомплекс «Гидрострой»; телефон 4-22-70.

Н 376 ТОО «ФОНДОВЫЙ СЕРВИС» ТРЕБУЮТСЯ НА ПОСТОЯННУЮ РАБОТУ:

— специалисты в отдел управления капиталом — ведение «портфелей» ценных бумаг, управление собственностью, выполнение поручений доверительного характера (возраст 25—35 лет, желательно высшее образование);

— начальник и специалисты информационного отдела — сбор и систематизация информации (в том числе и по законодательству), выдача справок, обзоров, отчетов (возраст 25—35 лет);

— начальник и специалисты административно-хозяйственного отдела — вопросы транспорта, обустройства офисов, жизнеобеспечение предприятия (возраст 35-45 лет);

— главный бухгалтер;

— секретарь-референт (возраст 25-35 лет, желательно мужчина);

— операторы персональных компьютеров (возраст до 25 лет).

Обращаться: Озерный бульвар, 16, кв. 9, 10; телефоны: 4-06-70, 4-02-70, 4-47-97.

АО «НСРЗ» в машиностроительное производство требуются: термисты, гальваник, кузнецы и подручные кузнецы.

Оплата по договоренности.

Обращаться в отдел кадров НСРЗ.

Главный редактор А. И. ТАБАЧКОВ.

ТЕЛЕФОНЫ: зам. редактора — 4-70-05, ответственный секретарь — 4-66-81, отдел экономики — 4-72-46, 4-32-30, отдел писем — 4-27-35, бухгалтерия — 5-66-25, отдел рекламы и объявлений — 4-72-09.

Отпечатано в типографии № 2. Тираж 26000. Зак. 1567. Инд. 53410. Объем 1 п. л. Печать высокая.