

Находкинский рабочий

Газета основана
9 августа 1945 года

Учредители.

администрация г. Находки,
редакция «НР»



11 АВГУСТА 1994 ГОДА

ЧЕТВЕРГ

№ 149 (8280)

Цена 35 р.

В розницу — свободная



● Спутниковая связь

ЕДИНСТВЕННАЯ В РОССИИ. ЗАТО — В НАХОДКЕ

Нынешний, двенадцатый год со дня создания в системе Дальневосточного морского пароходства Центра международной спутниковой связи (ЦМСС-2) в Находке запомнится его коллективу как самый трудный из всех ранее прожитых. Безлоцманская проводка государственного корабля под названием «Приватизация» никем не хоженым ранее рыночным курсом экономики, среди необозначенных и невидимых рифов и мелей в море российской экономической неизвестности, привели немало предприятий или их структурных подразделений к реальной перспективе медленной гибели. Среди них оказался и ЦМСС.

А дело в том, что, следуя букве далеко не совершенного закона о приватизации, Центр как предприятие связи остался в государственном подчинении. Несмотря на то, что все средства, немалые, кстати, на его строительство и развитие вложены именно ДВ пароходством. Даже от бывшего Минморфлота сюда не поступило ни копейки.

Уже с прошлого года вопрос о дальнейшей судьбе Центра все больше обострялся и достиг апогея с начала нынешнего года. Знающие специалисты не без оснований предсказывали его полный развал, если остаться за бортом АО ДВМП. Во-первых, у государства нет денег, которые уже сегодня нужны на развитие связи. Во-вторых, еще не погашен кредит японской фирме «Сумитомо» в сумме 2,5 млн долларов за спутниковый комплекс, установленный здесь и работающий с 1992 года. Ни госпредприятие «Морспутник», находящееся в Москве, и никто другой не в состоянии погасить этот долг.

Если лишиться ЦМСС, то все наши российские судовладельцы будут в большом проигрыше, абсолютно все. При-

дется пользоваться чужими услугами. Таких станций в мире всего 27, а в России она единственная. Будем платить долларами и по любой цене, — говорил еще весной начальник станции Валерий Воробьев, с удивительной настойчивостью обивавший пороги московских кабинетов. Докладывая простую истину — как сберечь для государства уникальную станцию.

Сегодня в мире более сорока тысяч судов, из которых около пяти — российские, оснащены спутниковой связью. Конечно, цены на ее услуги немалые. При осуществлении связи через отечественные спутники «Горизонт» минута разговора стоит около пяти тысяч рублей, а для иностранных и отечественных, находящихся во фрахте — 5,8 доллара. Для судов АО ДВМП как владельца станции, вкладывающего средства в ее оснащение и развитие, плата в системе «Инморсат», в валюте только 50 процентов. Казалось бы, дорого стоят услуги связи. Тем не менее, они в три с половиной раза дешевле, чем в международной системе «Инморсат». Именно для российских судов, составляющих около 80 про-

центом всех пользователей спутниковой связи. Из них чуть ли не половина — суда Дальневосточного пароходства. Стало быть, с учетом перспектив развития ЦМСС, для пароходства, в частности, и для российского флота в общем, иметь такую станцию дело выгодное и престижное.

Многочисленные обсуждения дальнейшей судьбы станции в Находке, во Владивостоке и Москве на уровне первых руководителей Морского департамента, Минтранса, Морсвязьспутника, Госкомимущества позволили снять вопрос с мертвого коря и решить его, направив в русло здравого смысла. Доводы В. Воробьева, поддержка ген. директора АО ДВМП В. Мискова, участие директора мордепартамента Н. Шаха возымели действие и Госкомимущество дало добро на передачу Центра в аренду АО ДВМП сроком на 15 лет, с полным хозяйственным ведением. Сегодня подготовлен проект договора между ДВ пароходством и Приморским территориальным управлением Госкомимущества, и шлифуются его детали. В ближайшие дни он будет подписан.

И сразу по-иному видится жизнь предприятия и его коллектива под крылом фирмы «Феско». Пошли платежи по кредитам, наметились пути преодоления отставания от конкурирующих фирм в технологическом развитии связи. И уже не кажется утопическим вопрос оснащения центра новым оборудованием. И строительство радиоприемного центра пароходства на примыкающем к ЦМСС участке

земли тоже реальное дело. Хочется верить, что совместное российско-британское предприятие спутниковой связи «Находка-Телеком», одним из учредителей которого является АО ДВМП, тоже будет в выигрыше.

Система спутниковой связи в развитых странах мира давно вошла в повседневную жизнь. Ее используют на поездах, в автотранспорте, на промышленных предприятиях и в быту. Вот-вот подобное произойдет и у нас. Технических сложностей для этого у нас нет, утверждает В. Воробьев. Центру становится проще решать любые вопросы, приватизировавшись в составе пароходства и освободившись от попечительства ГП «Морсвязьспутник» в Москве. Того самого, которое в свое время выделенные государством 6 млн долларов для закупки двух комплексов связи целиком отдала их ЦМСС-1 в Одессе. Все просьбы из Находки поделить деньги поровну оказались напрасными. Одесса была ближе к Москве.

Сегодня ЦМСС еще фигурирует в бумагах под номером «2», но это уже анахронизм — в России она осталась единственная и здесь имеют свои надежды на уверенную связь со всем миром и СЭС «Находка», и АО ДВМП, и край, весь флот России и многие другие пользователи в стране и за рубежом.

Уверенно почувствовал себя и коллектив самой ЦМСС в составе пароходства. А это 114 человек основного и вспомогательного штата работников. Получившие в нынешнем году земельные участки под огороды и дачи в двух шагах от Центра и уже собирающие первый урожай. И не кажется им жизнь уже такой трудной и неопределенной на будущее, как многим другим нашим согражданам.

И. БОЛБАС,

● Печальный репортаж Наш Володя...

ПОЗАВЧЕРА родные, друзья, товарищи проводили в последний путь Владимира Владимировича Поплавского, старшего сержанта милиции общественной безопасности, погибшего при задержании вооруженного преступника...

Нет, не хочется дальше говорить протокольными, хотя и необходимыми, словами о человеке, который за свою короткую жизнь и совсем короткую службу сумел обезвредить по крайней мере двух опасных преступников. За первого получил благодарность от руководства, от второго — пулю в сердце...

Наш Володя... Так его называли все в районе, где он работал — Озерный бульвар, проспект Мира, улица Постышева — и все, с кем я разговаривал, с его товарищами по работе, когда они собирались во дворе муниципальной милиции. А он лежал среди моря цветов, которые все несли и несли... Я впервые видел столько людей в милицмейской форме, точнее, столько молодых, сильных, красивых, из батальона охраны общественного порядка, патрульно-постовой службы и других многочисленных подразделений управления городского отдела внутренних дел.

Кем он был? Каким он был? Я задавал эти вопросы и получал одни и те же ответы: «Отличный парень был. Во всех отношениях. Товарищ хороший, незаменимый. Сколько я его знал...» Сержант Олег Максимов: «Он умер у меня на руках. Мы подышали — он уже лежал. Ребята помчались на задержание того человека, а я остался с ним. Он еще дышал, но был без сознания. Пока «скорую» ждал — поддерживал его. В «скорой» пытались откачивать...» — Почему он пошел, ведь был уже не на службе? Он мог спокойно отойти в сторону? «Конечно, мог. Но, понимаете, у нас в милиции — хоть на службе, хоть не на службе, все равно ты милиционер. Ты обязан исполнять свой долг. У нас все это понимают...»

Подробности той трагической ночи 3 августа, вернее тех нескольких минут, когда с трех метров пропел выстрел в упор, восстановит следствие. Сегодня же друзья Володи Поплавского, как и принято у них, говорят скупое, сжато, сглаженная комком в горле. Да, он мог уже ехать к себе домой, но как всегда посчитал, наверное, нужным еще раз обойти свою территорию. Подходил к кioskам, к ночным торговкам, о чем-то говорил с ними. Он должен был видеть подымающую машину ШПС. Но он раньше услышал крики: «У него пистолет!» И поспешил туда. Почему? Забыл, что без оружия? Никто, кроме него, на это теперь не ответит...

Колонна машин, более шестидесяти числом. Первые уже сворачивали на Пограничную, последние еще были на Тихоокеанской — сопровождали гроб с телом сержанта милиции. В беседе японского садика сидели девочки со своими парнями, на строящемся доме по Пограничной камешки принимали поддон с кирпичом, куда-то спешили все встречные и попутные машины, сейчас, правда, молча стоящие у обочины. Повсюду была жизнь, которую призван был оберегать Володя Поплавский. И сберег. Уже ничью жизнь не оборвет та пуля, которую он принял на себя...

На траурном митинге у могилы первый заместитель главы местной администрации Анатолий Украинченко и другие говорили о том, что Владимир Поплавский выполнил свой долг до конца. И что не должно было быть этого по всем законам жизни. Володя должен был еще растить своих сыновей, радовать своих родителей. И никакие заверения о том, что преступник будет наказан, не утешат нас...

Я смотрел на суровые лица ребят в милицмейской форме, на родителей Володи и его жену, утешавших на гроб в последний момент, и думаю: «Неужели это не последнее четвертое преступной нечисти? Неужели будет еще? Спи спокойно, сержант Поплавский. Твой товарищ снова идет на дежурство».

Геннадий Фоккин.

События, факты

Подарок японских друзей

После длительной процедуры оформления наконец-то прошла первые километры по городским дорогам машина скорой медицинской помощи, подаренная детской больнице № 2 фирмой «Токио Маручи седзи Ко,Лтд».

Это поистине благородный поступок японских друзей. Такое внимание к проблемам детской больницы чрезвычайно приятно.

От имени всех наших сотрудников благодарю фирму «Токио Маручи седзи Ко,Лтд» и непосредственно ее представителя в Находке господина Исиды Исао за столь ценный подарок.

Л. ДИАНОВА,
главный врач детской больницы № 2.

Добрые люди не перевелись

Возвращались с садового участка под вечер, и на беду наша старушка-машина заглохла, отказалась везти.

Все потуги вдохнуть в нее жизнь оказались тщетными, пришлось вызвать к помощи. И вот из потока сверкающих «иномарок» отделился «Москвич». Водитель его — Виктор Григорьевич Орлов-

А. СУХОРОКОВА,
пенсионерка.

● Официальный отдел

ОБ УПРАВЛЕНИИ НЕДВИЖИМОСТЬЮ

ГЛАВА местного самоуправления г. Находки Приморского края издал постановление «О дополнении к постановлению главы администрации г. Находки от 10.12.1993 г. № 1302 «О порядке управления недвижимостью (зданиями, сооружениями, нежилыми помещениями) в г. Находке». В соответствии с Законом РФ «О собственности», Указом 1231 «Об утверждении Типового положения о комитете по управлению имуществом, обладающем правами и полномочиями территориального агентства Государственного комитета РФ по управлению государственным имуществом», постановлением ВС № 3020-1 «О разграничении государственной собственности в РФ...», распоряжительными документами Госкомимущества РФ по вопросам распоряжения объектами недвижимого имущества администрации г. Находки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разграничение государственной собственности в г. Находке на федеральную, краевую (государственную) и муниципальную осуществляется территориальное агентство по управлению имуществом в соответствии с постановлением ВС РФ 3020-1;

— федеральной собственностью являются предприятия, организации и учреждения, недвижимое имущество согласно приложению № 1 к постановлению ВС РФ 3020-1 (реестр и перечень № 1 прилагается);

— государственной (краевой) собственностью являются предприятия, организации, учреждения и недвижимое имущество согласно приложению № 2 к постановлению ВС РФ № 3020-1 (реестр и перечень № 2 прилагается);

— муниципальной собственностью являются предприятия, организации и учреждения, недвижимое имущество согласно приложению № 3 к постановлению ВС РФ № 3020-1 (реестр и перечень № 3 прилагается);

— объекты недвижимости, находящиеся на балансе предприятий, организаций, учреждений, относятся к тому уровню собственности, к которому относится балансодержатель (за исключением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, перечисленных в п. 1 указа Президента РФ от 10.01.93 г. № 8 «Об использовании объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения приватизируемых предприятий» и постановлении главы администрации № 300 от 15 апреля 1993 г.).

2. Установить единый порядок управления муниципальной собственностью г. Находки.

3. Утвердить и ввести в действие следующие положения: «О порядке учета и оформления прав на недвижимость в г. Находке» (приложение № 4), «О регулировании взаимоотношений собственников при совместном владении строения, возникающие в результате приватизации, продажи или перепродажи зданий, сооружений и нежилых помещений».

4. Предприятиям, организациям,

учреждениям, управлениям — балансодержателям, относящимся к муниципальной собственности г. Находки (далее балансодержатели), в срок до 1 июля 1994 г. представить свои учредительные документы, балансы за 1992-1993 г. и 1 полугодие 1994 г. комитету по управлению имуществом для внесения в реестр муниципальной собственности г. Находки.

5. Комитетом по земельной реформе и землепользованию, управлению архитектурой, нотариусом в месячный срок обеспечить создание единой системы регистрации прав собственности, хозяйственного ведения и оперативного управления на недвижимость в градостроительстве в г. Находке.

6. Юридическим и физическим лицам до 1 августа 1994 г. зарегистрировать (в заявительном порядке) в комитете по управлению имуществом подтверждающие права собственности, оперативного управления или хозяйственного ведения на здания и сооружения (с получением соответствующего реестрового номера комитета по управлению имуществом). Отказ в регистрации не допускается.

7. Юридическим и физическим лицам, использующим нежилые помещения на основании договора аренды, субаренды и других видов договоров, в частности договора о совместной деятельности, содержащих обязательства по предоставлению им нежилых помещений, в заявительном порядке зарегистрировать указанные документы в комитете по управлению имуществом (с получением соответствующего реестрового номера комитета по управлению имуществом).

8. Установить, что юридические и физические лица — арендаторы, не зарегистрировавшие договоры на право пользования нежилыми помещениями, теряют право на их пролонгацию, выполнение условий договора подлежит проверке, а занимаемые в соответствии с ними помещения по истечении сроков действия договоров или в случае расторжения выставляются на конкурс или аукцион или передаются под нужды администрации города.

9. Во исполнение указа Президента РФ от 23 декабря 1993 года № 2275 «Об утверждении временного положения о кондоминиуме» зам. главы администрации Подкорытову В. А. подготовить и опубликовать в газете «Находкинский рабочий» временное положение о кондоминиумах в г. Находке.

10. Данное распоряжение и положение опубликовать в газете «Находкинский рабочий».

11. Муниципальным организациям, учреждениям, предприятиям и управлениям в срок до 1 июля 1994 года сдать все договоры аренды, аренды с выкупом на нежилые помещения, учредительные договоры с долей в иных предприятиях и договора по предоставлению помещений для совместной деятельности.

В. ГНЕЗДИЛОВ,
глава администрации.

приложение № 1 к постановлению главы местного самоуправления от 25.07.1994 г. № 999.

Положение

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее положение определяет порядок управления объектами недвижимого имущества (здания, сооружения, нежилые помещения), относящиеся к муниципальной собственности г. Находки, независимо от того, на каком балансе и на каких правах они учитываются.

1.2. В настоящем положении используются следующие понятия:

— нежилые помещения — отдельные строения или их часть;

— управление объектами — принятие решений и оформление документов в отношении имущественных прав, связанных с объектами муниципальной собственности г. Находки;

— объекты муниципальной собственности — объекты, находящиеся в муниципальной собственности г. Находки на основании решений малого Совета, администрации г. Находки;

— муниципальные предприятия (учреждения) — предприятия (учреждения) городского подчинения, действующие на основании статьи 6 Закона РФ «О предприятиях и предпринимательской деятельности».

1.3. Администрация г. Находки уполномочивает управлять объектами городской собственности территориальное агентство (в соответствии с ранее принятым постановлением № 1302) — комитет по управлению имуществом г. Находки (Находкомимущество).

1.4. Недвижимость может быть передана:

— в полное хозяйственное ведение;

— оперативное управление;

— в аренду;

— в субаренду;

— в совместное пользование;

— в безвозмездное пользование;

— продана юридическим или физическим лицам (зарегистрированным в установленном порядке) в соответствии с действующим законодательством РФ.

II. ПРАВО (ПОЛНОГО) ИЛИ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ

2.1. Передача помещения и другого имущества в (полное) или хозяйственное ведение может быть реализована предприятиям, организациям, учреждениям в соответствии с распоряжением главы администрации.

2.2. Фактическая передача недвижимого имущества в полное хозяйственное ведение осуществляется комитетом по управлению имуществом. Для этого необходимы учредительные документы хозяйствующего субъекта в г. Находке, баланс предприятия на дату регистрации. В уставе и учредительном договоре обязательен раздел «Имущество», согласованный с комитетом по управлению имуществом. Комитет по управлению имуществом оформляет договор (полного) или хозяйственного ведения и ответственности физического лица за переданное муниципальное имущество. Договор регистрируется в комитете, выдается свидетельство о муниципальной собственности и реестровый номер имущества, юридическое лицо оформляет акт и справку авизо.

2.3. Недвижимое имущество учитывается на балансе юридического лица, использующего это имущество на правах (полного) или хозяйственного ведения.

2.4. В случае отказа балансодержателя муниципальной ответственности передать имущество новому балансодержателю, Находкомимущество самостоятельно осуществляет передачу имущества на баланс новому балансодержателю, одновременно вносит изменения в устав и учредительные документы юридического лица. Предприятие, с баланса которого снимается имущество на основании постановления Находкомимущества, обязано провести реформацию баланса по основным средствам.

2.5. При предоставлении помещений в полное хо-

зяйственное ведение раз- мер передаваемой общей площади под административные цели ограничивается до 9 кв. м площади на одного работника аппарата управления.

2.6. При передаче предприятию или учреждению в полное хозяйственное ведение части здания контракт может включать запрещение его отчуждения при приватизации.

III. ПРАВО ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ

3.1. Передача недвижимого имущества в оперативное управление комитетом по управлению имуществом предприятиям, организациям, учреждениям, финансируемым из бюджета (частично или полностью), производится на основании постановления главы администрации.

3.2. Фактическая передача имущества в оперативное управление осуществляется в комитете по управлению имуществом согласно договору на право оперативного управления, свидетельству о муниципальной собственности, реестровому номеру. Юридическое лицо и комитет оформляет прием-сдаточный акт и справку авизо. Комитет по управлению имуществом заключает контракт (договор) с руководителем предприятия на право оперативного управления, которое наступает с момента его регистрации.

3.3. Нежилое помещение учитывается на балансе юридического лица, использующего помещение на правах оперативного управления.

3.4. При предоставлении помещений в оперативное управление размер сдаваемой общей площади под административные цели ограничивается до 9 кв. м общей площади на одного работника аппарата управления.

IV. ПРАВО НА АРЕНДУ

4.1. Передача помещений в аренду осуществляется комитетом по управлению имуществом любому юридическому и физическому лицу согласно постановлению главы администрации от 10.12.93 г. № 1302 «О порядке управления недвижимым имуществом (здания, сооружения)».

4.2. Передача свободных помещений в аренду может быть произведена юридическим лицам на основании постановления главы администрации, распоряжения комитета по управлению имуществом без ограничения размера площади в следующих случаях:

— обеспечение выполнения городских программ, утвержденных администрацией г. Находки;

— развитие сети организаций здравоохранения и медицинского обслуживания, народного образования и просвещения, культуры, а также работа с детьми и населением;

— обеспечение соглашений (договоров) с администрацией края;

— размещение муниципальных, федеральных, краевых предприятий и организаций, не подлежащих приватизации;

— для размещения штаб-квартир, представительств общественных благотворительных и политических организаций (ветеранов, инвалидов, женщин, молодежи, предпринимателей). В этих случаях в распорядительном акте указывается конкретное юридическое или физическое лицо, которому передается помещение.

4.3. Договор аренды, не зарегистрированный в Находкомимуществе, считается недействительным.

V. ПРАВО НА СУБАРЕНДУ

5.1. Помещение в субаренду может быть предоставлено любым юридическим лицам, зарегистрированным в установленном порядке с согласия арендатора и арендодателя — Находкомимущества.

5.2. Фактическая передача помещений в субаренду осуществляется в заявительном порядке, согласно которому арендатор и субарендатор заключают договор и утверждают его в комитете по управлению имуществом.

5.3. Помещение в субаренду предоставляется на срок, не превышающий срок аренды.

VI. ПРОДАЖА В СОБСТВЕННОСТЬ

6.1. Нежилое помещение (здание, сооружения) в собственности предоставляется юридическому или физическому лицу (зарегистрированному в установленном порядке) в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Управлению архитектуры и градостроительства, БТИ, комитету по земельной реформе и землепользованию, нотариатам не выдавать документы на землепользование, техническую документацию и не заверять нотариально договор купли-продажи без подтверждения первичного свидетельства о собственности на объект недвижимости комитетом по управлению имуществом и регистрации покупателя.

VII. СОВМЕСТНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ

7.1. Недвижимое имущество может быть предоставлено в совместное пользование любым юридическим лицам, зарегистрированным в установленном законом порядке на условиях права пользования. Комитет по управлению имуществом согласно распоряжению главы администрации заключает учредительный договор (в случае долевого участия), либо договор о совместной деятельности по использованию муниципального имущества.

Криминальная хроника

НА ЧУЖИХ ОГОРОДАХ...

ЗА НЕДЕЛЮ, с 1-го по 7-е августа, в городе совершено противоправных происшествий 176, значительно меньше, чем на предыдущей. Из них преступлений — 80, что на 23 также меньше, но зато по горячим следам раскрыто больше — 50 против 44. Было одно убийство, одно нанесение тяжких телесных повреждений — на уровне прошлой недели. Грабежей случилось 2 против пяти, но зафиксировано увеличение краж государственного имущества — 11 против двух прежде, но краж личного было меньше — 27 против 63. Угонов автотранспорта было 5 против 13. Про-

чих — 32, что на шесть меньше. Преступников взяли по горячим следам 40 против 35 на прошлой неделе. Хулиганов задержано 10 против 13, в медвытрезвитель доставлялось 95 против 129, содержалось в нем 67 против 114. Несколько увеличилось количество дорожно-транспортных происшествий — 2260 против 2084. На разборки бытовых конфликтов милиция общественной безопасности выезжала 69 раз, что на 10 больше. Всего за различные нарушения за неделю было задержано 3029 человек против 2795 неделей ранее.

КРАЖИ

Вечером первого августа из школы путешественников «Полюс» Федора Колюхова, что во Врангеле, поступило сообщение в дежурную часть горотдела, что из помещения школы совершена кража имущества. Выехавшая на место оперативная группа быстро вышла на след злоумышленника, покусившегося на школьные принадлежности. Им оказался нигде не работающий, 1959 года рождения. Унес имущества почти на пять миллионов рублей. Не успел попользоваться чужим добром.

Среди 27 краж личного имущества стоит и кража из квартиры гражданки П., в которую вор проник простым взло-

мом дверей и вынес вещей на 4 млн 500 тысяч рублей. Задержан взломщик 1979 года рождения. Граждане, укрепляйте ваши двери, чтобы не лишиться любимых предметов домашнего обихода!

В четверг, 4 августа, у двоих нигде не работающих друзей, 1968 и 1975 г. р., с утра «горели трубы» после вчерашнего, или всегданшего, а денег не было. Не размышляя долго, они зашли в магазин «Лесной» и похитили спиртное. Но были замечены продавцом, о чем последняя немедленно поставила в известность дежурную часть. Задержание алкашей состоялось.

КОЕ-ЧТО ПОСЕРЬБНЕЙ...

В два часа ночи пятого августа неизвестный порезал мужчину на улице Пограничной. От нанесенных ножевых ран мужчина скончался. Прибывший по вызову наряд милиции задержал пьяного преступника, 1967 года рождения.

На другую ночь, уже шестого августа, в районе автовокзала двое грабителей под угрозой ножа отобрали личные вещи у проходящего там гражданина. Задержаны оба, 1973 и 1975 г. р. Вообще, в последнее время район автовокзала, если проследить со сводкам, становится криминальной зоной. И не только ночью.

В воскресенье днем на берегу бухты в районе торгового порта, в просторечии, напротив «Сучанского магазина», был обнаружен труп мужчины со следами телесных повреждений, попросту, смертельных побоев. По горячим следам задержаны четверо подозреваемых в данном преступлении — 1961, 1962, 1968 и 1970 годов рождения. Как это случилось — выяснит следствие.

Как и по всем другим преступлениям и происшествиям.

В. ХАРИТОНОВ, начальник штаба ГУВД.

8. В безвозмездное пользование имущество предоставляется только по распоряжению главы администрации.

IX. УЧЕТ И КОНТРОЛЬ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДВИЖИМОСТИ

9.1. На территории г. Находки подлежат учету органами Находкомимущества и бюро технической инвентаризации все недвижимое муниципальное имущество, основными документами на которое являются: технический паспорт, городской реестр муниципальной собственности, свидетельство на право (полного) или хозяйственного управления, аренды, совместного использования, безвозмездного пользования.

9.2. Учет переданного имущества осуществляет комитет по управлению имуществом в виде реестра предприятий и реестра перечней недвижимого имущества с присвоением реестрового номера, путем оформления и выдачи свидетельств (установленного образца согласно приложению п. 4 к приложению № 1) юридическим и (или) физическим лицам. За которыми закрепляется соответствующее недвижимое имущество.

Для оформления свидетельства необходимо представить в комитет по управлению имуществом следующие документы:

— учредительные документы, либо положение об управлениях, учреждениях, организациях;

— распоряжение главы администрации о предоставлении недвижимого имущества;

— выписка из техпаспорта, поэтажный план и эксплуатация на конкретное помещение;

— копии штатного расписания (для муниципальных структур);

— балансы и бухгалтерские отчеты;

— могут быть затребованы гарантийные обязательства о производстве ремонтных работ в установленные сроки, а также другие необходимые документы.

9.3. Свидетельства являются документами строгой отчетности, которые хранятся в комитете по управлению имуществом.

Оформление свидетельства платное. Оплата производится на счет комитета по управлению имуществом в размере минимальных заработных плат РФ, с учетом коэффициента типа деятельности, согласно приложению № 3 настоящему постановлению.

9.4. Комитет по управлению осуществляет систематический контроль за использованием муниципальной собственности, путем проведения юридическим лицам в соответствии с принятыми распоряжениями главы администрации и распоряжениями комитета.

9.5. Комитет по управлению составляет сводный годовой баланс по муниципальной собственности и отчет об использовании имущества в городе администрации за каждый текущий год.

9.6. Управление архитектуры и градостроительства, комитет по земельной реформе и землепользованию, бюро технической инвентаризации, бюро регистрации хозяйствующих субъектов вносят изменения в пользователи документы в соответствии с контрактом и свидетельством и распоряжением, выданным комитетом по управлению имуществом.

9.7. Имущество, ранее переданное на баланс предприятий и организациям с негосударственной формой собственности, подлежащее возврату в городскую собственность на основании постановления главы администрации или распоряжения комитета по управлению имуществом.

9.8. Муниципальное предприятие, учреждение, организация распоряжается закрепленным имуществом исключительно в соответствии с целевым назначением имущества, определенным договором, контрактом, уставом предприятия.

9.9. Муниципальное предприятие, организация, управление не вправе продавать закрепленное за ним недвижимое имущество, вносить в его в порядке оплаты уставного капитала иных предприятий, сдавать в аренду, передавать в залог или иным способом распоряжаться этим имуществом без согласования с комитетом по управлению имуществом.

9.10. В случаях утраты предприятием указанного договора, комитет вправе изъять у предприятия имущество или реорганизовать в порядке, установленном законодательством РФ.

9.11. Комитет осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества; вправе назначать и проводить документальные и фактические проверки (ревизии, инвентаризации), назначать аудиторские проверки, требовать бухгалтерскую отчетность.

9.12. Порядок использования находящихся в муниципальной собственности административных зданий и служебных помещений, предназначенных для размещения государственных муниципальных учреждений, служб, управ-

В ГАИ

С места происшествия скрылся...

ЗА МИНУВШУЮ НЕДЕЛЮ на дорогах города случилось 6 учетных происшествий, то есть тех, которые идут в краевую сводку управления ГАИ.

Самое печальное, что в этих происшествиях пострадали дети. Например, на перекрестке улиц Шосейной и Шевченко столкнулись две машины иностранного производства, в одной из которых находились дети в возрасте 10 и 13 лет, которые получили телесные повреждения. Материал находится в следствии ГУВД.

Участились случаи, когда водители скрываются с места происшествия. Один из таких случаев был 1 августа. Водитель иномарки А. Данильчев в районе улицы Постышева совершил наезд на 6-летнего мальчика. Правильно оказав первую помощь и вызвав скорую помощь, водитель скрылся, откуда и скрылся, не сообщив в милицию о данном происшествии.

С. БАРКОВ, следователь по дознанию ГАИ.

Авто среди таежных дебрей...

КЛАДВИЩАМИ ворованных автомобилей стали укромные уголки Партизанской долины. Здесь разбросаны многие десятки остовов бывших легковушек.

В тайниках машины разбирают на запчасти, бильные магазинчики при последних снимаются с морских городов. К сожалению, пока правовые органы края не принимают решительных мер ни к тому, кто продает ворованные запчасти, ни к тому, кто поставляет их нечестным на руку торговцам.

Дальнейший путь запчастей — на барахолки и Л. ВИНОГРАДОВ,

Футбол-94: первая лига

КАЛЕНДАРЬ ИГР

В ЧЕМПИОНАТЕ РОССИИ ПО ФУТБОЛУ С УЧАСТИЕМ «ОКЕАНА» И «ЛУЧА» (ВТОРОЙ КРУГ)

- 13 АВГУСТА
«Океан» — «Локомотив» (Чита).
«Луч» — «Звезда» (Иркутск).
19 АВГУСТА
«Интеррос» (Москва) — «Океан».
«Шинник» (Ярославль) — «Луч».
22 АВГУСТА
«Шинник» (Ярославль) — «Океан».
25 АВГУСТА
«Интеррос» (Москва) — «Луч».
30 АВГУСТА
«Океан» — «Автодор» (Владикавказ).
«Луч» — «Эрзу» (Грозный).
2 СЕНТЯБРЯ
«Океан» — «Эрзу» (Грозный).
«Луч» — «Автодор» (Владикавказ).
12 СЕНТЯБРЯ
«Океан» — «Луч» (Владивосток).
19 СЕНТЯБРЯ
«Балтика» (Калининград) — «Океан».
«Зенит» (Санкт-Петербург) — «Луч».
22 СЕНТЯБРЯ
«Зенит» (Санкт-Петербург) — «Океан».
«Балтика» (Калининград) — «Луч».
29 СЕНТЯБРЯ
«Океан» — «Черноморск» (Новороссийск).
«Луч» — «Дружба» (Майкоп).
2 ОКТЯБРЯ
«Океан» — «Дружба» (Майкоп).
«Луч» — «Черноморск» (Новороссийск).
8 ОКТЯБРЯ
«Уралан» (Элиста) — «Океан».
«Ростсельмаш» (Ростов) — «Луч».
11 ОКТЯБРЯ
«Ростсельмаш» (Ростов) — «Океан».
«Уралан» (Элиста) — «Луч».
17 ОКТЯБРЯ
«Океан» — «Нефтехимик» (Нижекамск).
«Луч» — «Звезда» (Пермь).
20 ОКТЯБРЯ
«Океан» — «Звезда» (Пермь).
«Луч» — «Нефтехимик» (Нижекамск).
26 ОКТЯБРЯ
«Иртыш» (Омск) — «Океан».
«Заря» (Ленинск-Кузнецк) — «Луч».
29 ОКТЯБРЯ
«Заря» (Л. Кузнецк) — «Океан».
«Иртыш» (Омск) — «Луч».
3 НОЯБРЯ
«Океан» — «Смена-Сатурн» (Санкт-Петербург).
«Луч» — «Асмарал» (Москва).
6 НОЯБРЯ
«Океан» — «Асмарал» (Москва).
«Луч» — «Смена-Сатурн» (Санкт-Петербург).
ПРИМЕЧАНИЕ. Команды, указанные первыми, проводят игры на своих полях.



Генерального директора Юрия Сидоровича ЗДЖАНСКОГО с юбилеем!

Много разных юбилеев есть на жизненном пути.

Про одни — мы забываем,
А других не обойти.
С юбилеем, самым главным, что бывает в
Жизни раз — строим, славным, долждан-
ным

Поздравляем Вас сейчас.
С уважением коллектив СП
«Тельбоне-Данако» и СП «Данако-Восток».

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Дорогих супругов Владимира и Галину ХУДЯКОВЫХ с серебряной свадьбой!
Желаем здоровья, семейного благополучия,
счастливой, дружной дальнейшей супружес-
кой жизни. Родные, друзья.

Любимую Владимировну ТАРУНТАЕВУ с днем рождения!

Пусть этот день запомнится надолго,
Ведь эти годы даром не прошли,
Желаем жизни долгой, долгой,
Здоровья, счастья и любви.

Трудовой коллектив.

Владимира Ивановича ДУБОВЧЕНКО с 55-летием! Желаем здоровья и долгих лет жизни.
Жена, дети, внук.

ОРГАНИЗАЦИЯ реализует за наличный расчет:
— Ж-б надела для строительства коттеджей и гаражей по самым низким ценам.
— Гараж 4x8 м, с подвалом и два недостроенных бокса 6x10 м, каждый с материалами для завершения строительства. Северный м-н. Цена договорная.
— Цемент марки 400 навалом и в таре, щебень, песок.
— Участок 6 соток под строительство коттеджа. Имеется отличный проект и строительные материалы для строительства. Район Пади Ободной. Цена договорная.
Телефон 4-33-43.

Н 1200 Садоводческое общество «ЗОЛОТОЙ РАНЕТ» сообщает, что 13 августа в 15 часов у дома сторожа состоится собрание с вопросом о приватизации дачных участков в собственность. Правление.

ОРГАНИЗАЦИЯ СДАСТ В АРЕНДУ складские помещения, места для розничной торговли, а также **ПРЕДОСТАВЛЯЕТ УСЛУГИ** по раскредитованию вагонов, контейнеров, предоставляет подземные пути под выгрузку вагонов, контейнеров, **ПРЕДЛАГАЕТ ГРУЗОВОЙ АВТОТРАНСПОРТ** для перевозки грузов как в черте города, так и на дальние расстояния.
Обращаться по тел. 2-36-51, 2-20-25.

Н 1208 **ОРГАНИЗАЦИИ ТРЕБУЮТСЯ** 1-, 2-, 3-комнатные квартиры, возможен вариант аренды.
Обращаться: Озерный б-р, 10, дом быта «Экспресс». 4 этаж, отдел недвижимости, Раткина Светлана Валентиновна.

МЕНЯЮ

М 1977 Дом на Гагарина на кв., т. 4-91-28, 2-37-06.

М 1983 Комн. с подселением (18 кв. м, 3 эт., гор. вода), кап. гараж — все в р-не ЗКЦД, и малосем. во Врангеле (18 кв. м) на 2-комн., или комнаты, или комната и гараж на 1-комн., можно во Врангеле; т. 4-15-96 с 19 до 22.

М 1984 2-комн. кв. в Шкотово-17 (4 эт., лоджия) на 1-комн. кв. в Находке. Т. 4-09-40.

М 1980 Две м-смейки в р-не Заводской на кв. или **ПРОДАМ**. Обр.: Голубовка, 60 лет СССР, 7, кв. 2; к. т. 2-68-33.

М 1944 М-смейку (12 кв. м, 4 эт., все усл.) во П Юж. м-не на благоустр. жилье по договорности. К. т. 2-74-47 с 17 до 21 час., спросить Сашу.

ПРОДАМ

П 2515 Гостинку в р-не Пограничной (3 эт.) и 2-комн. кв. по Держинского (новой пл., 5 эт.); т. 4-22-70 в раб. время, спросить Марину Федоровну.

П 2502 3-комн. кв. по ул. Кольцевой, 70, в центре города (общ. пл. 63 кв. м, 1 эт. высокий, тел.), можно под офис. К. т. 5-73-80, 2-66-42.

П 2330 А м «Субару-Леон» (85 г. в., 2-ВД, в авар. сост. на ходу) на запчасти. Недорого. Т. раб. 2-49-70.

П 2397 А-м «КАМАЗ 54112» с полуприцепом — 1993 г. по безналичному расчету. Т.: 4-36-49, 4-92-87.

П 2301 2-комн. кв. в МЖК (2 эт.); дачу в р-не ЗКЦД. К. т. 4-59-29.

П 2084 Мед. радиаторы, генераторы на КАМАЗ. Т. 4-36-49.

П 2381 3-комн. кв. в Шкотово-17, недорого. Обр.: Ливадия, ул. Луговая, 14, кв. 29.

РАЗНОЕ

Р 1352 **СРОЧНО СДАМ** 1-комн. кв. на 2 года, оплата вперед. Обр.: ул. Горького, 5, кв. 11. Т. 5-98-70.

СДАЮ комнату (малосем.) в Находке по Пограничной на год и более. Обр.: Вл.-Александр., тел. 91-7-08.

Р 1272 Видеосъемка по заказу. Т. 2-65-64, 5-59-23 до 20 час.

Р 997 Куплю бидоны под мед. Т. 4-36-49.

Р 1349 **НАШЕДШЕГО** сумку с документами на имя Кравцова А. Н. прошу вернуть за вознаграждение. Т. 4-70-20.

Р 1348 **НАШЕДШЕГО** документы на имя Михайлова А. Л. прошу вернуть за вознаграждение по прописке.

Р 1353 Выражаем сердечную благодарность коллективам Интернаба, автоколонны № 8, ТОО «Дальлада», родным, знакомым, разделившим с нами горечь утраты и оказавшим моральную и материальную поддержку в похоронах Барнышева Игоря. Родные.

АО «ПРИСКО-СТОКС» покупает у населения на самых выгодных условиях в Находке акции АО:

- «ПМП» — 6000 рублей;
- «НСРЗ» — 300 рублей;
- «Находкалес» — 700 рублей;
- «ПСРЗ» — 2800 рублей;
- «ТМТ» — 4300 рублей;
- «Холод» — 500 рублей.

АДРЕС: Пограничная, 6; тел.: 4-42-85, 5-51-03.

Н 1057 Компания «БКС» предлагает: компьютеры IBM PC-1 — 486 СХ33 (пожизненная гарантия), оргтехнику, банковское оборудование. Обращаться: ул. Спортивная, 6, ком. 518, телефон: 2-52-32.

Н 1173 ТОО «ГОРНОЕ» объявляет конкурс по продаже объектов:

- клуба на 100 мест (здание кирпичное, год постройки 1988, 216 кв. м, центр. отопление, прилегающий земельный участок). Балансовая стоимость объекта — 8000000 рублей;
- магазин (стеклянный, 1985 года постройки, 145 кв. м, огороженная территория, земельный участок 10 соток, имеется шиферный навес, центральное отопление). Балансовая стоимость объекта 20 млн. рублей.

Обращаться по адресу: г. Партизанск-10 (с. Несвоевка), ул. Революции, 33 с 8 до 16 час.

Есть тайны, которые должны оставаться тайнами. Аппаратура защиты информации от несанкционированного съема, подслушивания. И многое другое.

Звоните, мы доставим ее вам — вы обеспечите свою безопасность.

Наш тел. 4-12-19 с 9 до 17 час. в рабочие дни.

ОРГАНИЗАЦИЯ предлагает принять участие в долевом строительстве жилых домов в Северном микрорайоне по улицам Нахимовской и Комсомольской. Форма оплаты любая.
Обращаться по телефонам: 4-26-93, 4-35-46.

Н 1174 Автостоянка ТОО «КОЗЕРОГ» по ул. Рыбачьей закрывается с 15 августа по 15 сентября на ремонт.
Администрация.

Н 1160 **ОРГАНИЗАЦИЯ** реализует муку пшеничную высшего сорта производства г. Самары по цене 650, 750 рублей за 1 кг.
Обращаться по телефону 5-58-62.

СП «СОФКО Ко Лтд» — крупнейший поставщик продуктов питания, предлагает со склада в Находке: лапшу сублимированную 5 видов, соки в тетрапаковке и в 1,5-литровых бутылках — 6 видов по минимальным ценам, крупным, мелким оптом и в розницу.
Телефоны: 4-05-44, 4-04-29.

АО «АСФА» приглашает для работы следующих специалистов:

- мастеров по строительству ж-б труб;
- мастера АБЗ (п. Волчанец);
- дорожно-эксплуатационного мастера (п. Волчанец);
- электрика РММ;
- машинистов экскаватора 30 4121; 30 10011;
- машиниста автоскрепера, бульдозера, мотокатки;
- автокрановщика;
- водителей категорий «В», «С», «Д»;
- геодезиста;
- рабочих строительных специальностей.

Возможно предоставление на договорных условиях места под строительство жилья с законченным нулевым циклом.

Обращаться: г. Находка, Перевальная, 104, в ОК, телефон 4-27-21.

Коллектив в-части 2020 выражает искреннее соболезнование родным и близким трагически погибшего старшего прапорщика
МИЦКЕВИЧ
Константина Михайловича.

Главный редактор А. И. ТАБАЧКОВ.

ВСЕ ОБЕЩАЮТ, МЫ ВЫПОЛНЯЕМ



ВНИМАНИЮ АКЦИОНЕРОВ АО «МАНЬЧЖУРИЯ»

15 июня состоялось заседание совета директоров АО «Маньчжурия», на котором было принято решение выплатить промежуточный дивиденд в размере 3 тыс. руб. за каждую акцию. Акционеры на полученные дивиденды могут приобрести акции по льготной цене 3 тыс. руб. за одну акцию.

Акционеры, купившие акции до 15 мая, если с момента покупки акций прошло 90 дней, могут получить дивиденды по адресу: здание управления завода КЦД, 3 этаж.

По вопросам приобретения акций обращайтесь по адресу: Находкинский пр. 20, магазин «Татьяна»; универсам «Южный».

Телефон: 4-98-21.

ОРГАНИЗАЦИЯ покупает акции АО «Восточный порт» по договорным ценам.
Тел. 4-45-34.

Организациям, **ЖЕЛАЮЩИМ ПРИОБРЕСТИ БЕНЗИН АИ-93** по безналичному расчету по цене завода-изготовителя с 10 процентами надбавки. Отпуск нефтепродуктов в Находке.
Обращаться по тел. 5-97-34.

Н 1136 **ПРОДАЮТСЯ** со склада в Находке:
— мотоцикл «Днепр-П»,
— трактор ДТ-75,
— прицеп автомобильный,
— пишущая машинка «Ятрань»,
— велосипед детский «Конек-горбунок».
Справки по тел. 4-34-47.

ОРГАНИЗАЦИЯ продает магазин «Булочная № 18» по ул. Горького, 15.
Обращаться по тел.: 4-23-20, 4-78-73.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 692900, г. Находка, ГСП, Находкинский проспект, 18.
Газета выходит по вторникам, средам, четвергам, субботам (двоянный номер).

ТЕЛЕФОНЫ: зам. редактора — 4-70-03, ответственный секретарь — 4-66-81,
отдел новостей — 4-72-46, отдел писем — 4-27-35, бухгалтерия —
5-66-25, отдел рекламы и объявлений — 4-72-09, факс — 4-82-30.

Отпечатано в типографии № 2. Тираж 22000.
Зак. 4319. Инд. 53410.
Объем 1 п. л. Печать высокая Печатник В. Лебедев.