

# Находкинский рабочий

Газета основана  
9 августа 1945 года

Учредители:  
администрация г. Находки,  
редакция «НР»



9 АПРЕЛЯ 1996 ГОДА  
ВТОРНИК  
№ 65 (8684)

## ● Панорама событий

### Петля затягивается

НЕДАВНО, опять задним числом, Таможенный комитет России ввел для рыбаков новый налог. Теперь производители должны платить государству мзду еще и со стоимости технологических линий или механизмов, установленных за границей.

Вообще-то, деньги будут сдирать не только за переоборудование корабля. В эту статью, как ни странно, входит, например, зачистка корпуса от ракушки, стоянка в доке или у пирса и подобные операции, что составляет львиную часть расходов. АО «БАР» отправил в Китай судно «Норвикевка» и с ужасом ждет его возвращения. Ведь предприятие и так уже ободрано, как липка. За прошлый год оно заплатило более 60 миллионов налогов. А это годовой фонд заработной платы рыбаков. С введением нового налога эта сумма заметно возрастет. И проблемы выдачи своевременной зарплаты акционерам решать станет еще труднее.

Владимир ФЕДОРОВ

### „Партизанск“ в Новой Гвинее

ТЩАТЕЛЬНОЙ проверке инспекции береговой охраны США в районе острова Гуам подвергся танкер «Партизанск» АО «Приморское морское пароходство».

Нефтеналивное судно взято в аренду поставщиками нефтепродуктов из Сан-Франциско и будет доставлять топливо с американских нефтебаз рыбакам, работающим в морях возле Папуа — Новой Гвинеи.

В первый рейс под эгидой американского фрахтователя «Партизанск» грузоподъемностью 2500 тонн отправится с острова Гуам. В районе экваториальной страны российское судно с топливом ждет более десятка траулеров из различных стран (дальневосточные траулеры там не работают), добывающих рыбу в теплых тропических морях.

Леонид ВИНОГРАДОВ

### Составляем карту города

СЕГОДНЯ в создании электронной карты Находки, к составлению городского кадастра управлением архитектуры, градостроительства и землепользования привлекаются различные социальные институты.

Работать над единой территориальной картой Находки управление архитектуры и отдел городского кадастра начали еще в 1992 году. Однако исследования ведутся до сих пор — не хватает денежных средств на разметку, изучение почв и т. д. Поэтому администрация города обратилась за помощью к органам внутренних дел, ГАИ, водной милиции, военкомату, РОСТО (бывшему ДОСААФ) и др.

За основу создания электронной карты города взят опыт Ленинградской области.

Наталья ПОПРАВКО

### Виновата вода?..

РЕШЕНИЕ о закрытии хирургического отделения была вынуждена принять администрация больницы ВЗО: неожиданно правое крыло главного корпуса, простоявшего не один десяток лет, начало испытывать деформацию.

Разобраться с ситуацией взялись специалисты Находкинского предприятия инженерно-геологических и геодезических работ. В процессе бурения выяснилось, что грунт под зданием представляет овражные отложения, которые и были местами размывы водой из прорвавшегося водовода. После того, как будут выполнены рекомендации специалистов, здание послужит еще достаточно долгий срок.

Наталья ПАВЛОВА

## В ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

В СООТВЕТСТВИИ с Законом РФ «О государственной границе Российской Федерации» и Постановлением Правительства РФ «О порядке привлечения граждан к охране государственной границы Российской Федерации» и для оказания постоянной помощи структурным подразделениям пограничных войск, дислоцированным в Находке и на подведомственных территориях, в охране государственной границы главой местного самоуправления В. Гнездиловым принято постановление «О порядке привлечения граждан к охране государственной границы на территории Находки и подведомственных территорий».

Этим постановлением утверждено «Положение о добровольных народных дружинах по охране государственной границы на охраняемых участках частей и подразделений в Находке и на подведомственных территориях».

Для охраны государственной границы в районах расположения пограничных комендатур, заслонов, отделений пограничного контроля, пунктов пропуска через государственную границу будут привлекаться жители Находки, поселков Козьмино, Врангеля, Ливадия, Южно-Морского, а также рабочие и служащие предприятий, организаций и учреждений независимо от форм собственности, изъявившие желание вступить в члены добровольной народной дружины или принять участие в охране границы в качестве внештатных сотрудников Пограничных войск РФ.

Членами народных

дружин и внештатными сотрудниками могут быть только совершеннолетние граждане. Прием в члены добровольной дружины происходит индивидуально на собрания дружинников, в состав внештатных сотрудников — на основании его письменного заявления командиру пограничной части. Членам дружин и внештатным сотрудникам выдаются удостоверения и нагрудные знаки, образцы которых устанавливаются Федеральной пограничной службой РФ.

При администрации создается городской штаб добровольных народных дружин и аналогичные штабы в поселках Врангель и Ливадия. Начальники штабов утверждаются постановлением главы местного самоуправления.

Перед народными дружинами ставятся задачи обеспечивать контроль за соблюдением режима государственной границы, пограничного режима и режима в пунктах пропуска через границу, участие в розыске лиц, пытающихся совершить или совершивших незаконное пересечение границы РФ, а также разъяснять гражданам правила этих режимов.

Члены ДНД участвуют в охране границы в свободное от работы время.

В СВЯЗИ с хождением в Находке поддельных копий сертификатов ответственность за реализуемую продукцию и с целью упорядочения продажи товаров, подлежащих обязательной сертификации, В. Гнездилов принял постановление «О

порядке подтверждения

сертификации товаров в г. Находке».

Согласно этому, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от форм собственности, сертифицирующими продукцию в Находкинском центре стандартизации и метрологии, потребителям должна предоставляться информация о сертификации товаров в виде сертификата соответствия или его заверенной копии.

Подтверждение факта сертификации при распределении в оптовой и розничной торговой сети партий сертифицированных товаров устанавливается подлинником сертификата, его копией, заверенными одним из следующих субъектов:

— органом, выдавшим сертификат,

— держателем сертификата — подлинника — производителем продукции,

— Находкинским центром стандартизации и метрологии,

— держателем сертификата — подлинника — оптовыми фирмами, заключившими договор на право заверения копий сертификатов с НПСМ.

ЖЕНЩИНЫ из мало-

обеспеченных семей, вынужденные не работать в связи с необходимостью индивидуального ухода за ребенком-инвалидом, согласно постановлению В. Гнездилова, обеспечиваются медицинскими полисами и в соответствии с этим — бесплатной медицинской помощью в рамках полиса.

«О НЕОТЛОЖНЫХ мерах по развитию фут-

бола в Находке» — такое постановление предусматривает укрепление материально-спортивной базы, создание правовых гарантий для развития профессионального футбола.

Среди таких мер — уменьшение платежей в местный бюджет в размере сумм, перечисляемых в соответствии с договорами футбольному клубу «Океан», но не более семи процентов от общей суммы налогов и других платежей в местный бюджет для предприятий, акционерных обществ, фирм независимо от форм собственности.

В I и II кварталах предприятия, осуществляющие финансирование «Океана», освобождаются от уплаты налога на прибыль в части, зачисляемой в местный бюджет, на сумму фактических затрат по содержанию команды.

Кроме того, футбольные клубы первой лиги с 1 января 1996 года освобождаются от налогов, зачисляемых в местный бюджет, на проценты налога на имущество, также зачисляемых в местный бюджет.

Футбольному клубу «Океан» в качестве структурного подразделения передается детско-юношеская спортивная школа «Водник».

В порядке исключения освобождаются от уплаты за коммунальные услуги (электроэнергию, воду, канализацию) городские детско-юношеские спортивные школы «Водник» и «Приморец» с зачетом сумм в налоговые платежи в местный бюджет организациям, оказывающим эти услуги.

ПРЕСС-СЛУЖБА.

## ● Милосердие

### Где вы, меценаты?

ТАКОЙ ВОПРОС обсуждался на очередном заседании попечительского совета по строительству храма Казанской Божьей Матери на сопке Толбильской. На этот раз заседание вел глава администрации В. Гнездилов.

Было предложено вывести из состава совета тех, кто систематически не является на заседания и не прилагает усилий для сбора средств на

строительство храма. Дополнительно в состав совета вошли: Е. Большаков — председатель совета стариков находкинского казачьего общества, Ю. Чудинов —

начальник управления градостроительства и архитектуры, В. Нус — начальник СУ-420.

В связи с тем, что последний телерадиоэфир не принес больших средств, члены совета решили идти в трудовые коллективы с призывом оказать посильные денежные взносы для продол-

жения воздвижения храма.

Кроме того, на заседании рассматривались вопросы о проведении экспертизы на сейсмичность сопки перед началом закладки фундамента здания, снижении налогов с организации, ведущей строительство церкви.

Следующее заседание попечительского совета состоится в конце апреля. Татьяна ШИВЫДКИНА, секретарь попечительского совета.

Новое в законодательстве

НАШИ ПРАВА ЧЕРЕЗ ПОДЗОРНУЮ ТРУБУ НОТАРИУСА

Доверенность и имеют силу исполнительного листа. Семейный кодекс также дал возможность уста...

С МАРТА 1996 года вступил в силу новый Гражданский кодекс Российской Федерации — вторая его часть, а с 1 марта этого же года действует новая редакция Семейного кодекса. Что изменили эти законодательные акты? Что предлагают гражданам? Рассказать об основных моментах этих законов мы попросили руководителя государственной нотариальной конторы Елену Александровну ЛОБАНОВУ, поскольку именно с нотариатом связаны некоторые законодательные усовершенствования.

КАКИЕ изменения, касающиеся вашей службы, внесены в новую редакцию второй части Гражданского кодекса Российской Федерации (ГК РФ)?

Самым существенным изменением, содержащимся в нормах второй части ГК РФ и непосредственно касающимся нотариата, является введение простой письменной формы для договоров отчуждения недвижимого имущества, заключенных между юридическими или физическими лицами.

Данные нормы будут применяться только с момента введения в действие федерального закона о регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. А до этого сохраняют силу правила об обязательном нотариальном удостоверении таких договоров, установленных законодательством до введения в действие второй части Кодекса.

Как Вы считаете, почему законодатели изменили нотариальную форму удостоверения сделок? И облегчится или ухудшится в связи с этим положение граждан и ваше как нотариусов?

Уже первая часть Гражданского кодекса свидетельствовала о том, что законодатель изначально ставил перед собой цель сосредоточить регистрацию всех операций с недвижимым имуществом в одних руках. Заменяя существующую обязательную нотариальную форму удостоверения договоров об отчуждении недвижимого имущества простой письменной, законодатель одновременно ввел обязательную государственную регистрацию всех прав на недвижимое имущество. Регистрироваться будут обязательно права собственности, хозяйственного ведения, пожиз-

ненного наследуемого владения, постоянного пользования, ипотека и сервитуты.

Введением простой письменной формы, по-видимому, также хотели уменьшить нагрузку нотариусов и дать им возможность уделять как можно больше внимания и времени новым видам договоров, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению, — договору ренты, брачным контрактам и соглашениям по уплате алиментов. Глубоких знаний гражданского законодательства и большого объема времени требуют подготовка и удостоверение договоров залога.

В настоящее время быстрыми темпами входит в гражданский оборот вексель. Практика опротестования векселей в неплатеже, неакцепте и недатировке почти отсутствует, а потребность в этом с каждым днем возрастает. Поэтому приходится много времени уделять работе в этом направлении.

Думаю, что нотариусы всегда будут загружены работой. Потребность в наших услугах не уменьшится. А вот улучшится или ухудшится положение граждан — покажет практика. До этого пока еще далеко, поэтому не будем анализировать будущее.

Какие изменения внесены в новую редакцию Семейного кодекса?

Новый Семейный кодекс РФ, вступивший в действие с 01.03.96 года, закрепил нормы, дающие право родителям и другим лицам, обязанным уплачивать алименты, заключать соглашения о выплате алиментов с их получателями или их законными представителями. Данные обязательства заключаются в письменной форме, подлежат нотариальному удо-

навливать договорный режим имущества супругов посредством заключения брачного контракта.

Нельзя ли немного подробнее рассказать о том, что можно вносить в условия брачного контракта? Есть ли примеры заключения брачных контрактов и других, связанных с семьей?

Брачным договором признается соглашение лиц, вступающих в брак, или соглашение супругов, определяющее имущественные права и обязанности супругов в браке и (или) в случае его расторжения. Брачным договором супруги вправе изменить установленный законом режим совместной, долевой или раздельной собственности на все имущество супругов, на его отдельные виды или на имущество каждого из супругов.

Партнеры вправе определить в брачном договоре свои права и обязанности по взаимному содержанию, способы участия в доходах друг друга, порядок несения каждым из них семейных расходов, определить имущество, которое должно быть передано каждому из супругов в случае расторжения брака, а также включить в брачный договор любые иные положения, касающиеся имущественных отношений супругов.

Брачный контракт не может ограничивать правоспособность или дееспособность супругов, их право на обращение в суд за защитой своих прав, регулировать личные неимущественные отношения между супругами, права и обязанности супругов в отношении детей, содержать другие условия, ставящие одного из супругов в крайне неблагоприятное положение. Этот договор подлежит обязательному нотариальному удостоверению.

Примеров заключения брачных договоров пока нет. Не было на практике также и заключения доверенностей на получение алиментов. Но я уверена, что эти нормы найдут практическое применение обязательно.

Елена Александровна, не могли бы Вы обобщить моменты, к которым горожане особенно часто невнимательны, а потому вынуждены «после драки» обращаться в суд?

Хочу особо отметить, как много неудобств принес гражданам неправильный выбор вида общей собственности при приватизации квартир. Основная масса населения нашего города приватизировала квартиры в общую совместную собственность, а не в общую долевую. В общей совместной собственности доли не определены, а в дальнейшем беспрепятственно можно только определенной долей собственности. И поэтому для определения своей доли гражданам придется обращаться либо к нотариусу дополнительно, либо в суд.

В последнее время резко возросло число обращений горожан в суд для определения долей в общей совместной собственности при наследовании, когда кто-либо из участников умер. А ведь на судебные разбирательства нужны и дополнительное время, и определенные материальные затраты.

Еще одним моментом, вызывающим необходимость обращения в суд, является пропуск установленного законом 6-месячного срока для принятия наследства лицами, прописанными и проживающими отдельно от наследодателя.

Только совместно проживающие и прописанные с наследодателем наследники имеют право обратиться в нотариат за оформлением наследственных прав после истечения 6-месячного срока. Все же остальные наследники должны подать заявление о принятии наследства до этого срока.

Отмечу и тот факт, который хотя и не приводит к обращению в суд, но доставляет немало проблем гражданам из-за непонимания ими закона. Необходимо знать и помнить, что все имущество, нажитое супругами в период брака, является их общей совместной собственностью. Поэтому для совершения одним из супругов сделки по распоряжению недвижимостью необходимо получить нотариально удостоверенное согласие другого супруга.

Брак в Российской Федерации до 1 мая 1996 года считался прекращенным только после регистрации расторжения брака в органах ЗАГС. Брак, расторгнутый только в суде, не является прекращенным. Только новый Семейный кодекс установил момент прекращения брака при его расторжении в суде со дня вступления решения суда в законную силу. Данная норма вводится с 1 мая этого года.

Записала Наталья ПОПРАВКО.

КАСЬЯНОВ Георгий Иванович ТРЕТЬЕГО АПРЕЛЯ 1996 года на 86-м году жизни скончался Георгий Иванович Касьянов. За его плечами — большая и трудная жизнь. Она вобрала в себя множество событий, и по ней можно изучать историю не одного поколения. Бывший крестьянин-труженик, репрессированный вместе с родителями, впоследствии стал бригадиром вальщиков леса, и его бригада в 1936 году установила рекорд лесоповала, не перекрытый до сих пор. Народ слагал тогда песни о героях труда. И о Георгии Ивановиче пели: «Наш Касьянов — всем известный, лесоруб он деловой. Кубометров сорок выдаст, лишь тогда идет домой...». Многого достиг рекордсмен труда, чего не позволялось многим, высланным без права выезда. Мог бы достичь и большего, но был оклеветан и посажен в Хабаровскую тюрьму, где провёл 9 месяцев под пытками, но не сломился. С 1939 по 1953 годы, не по своей воле, опять же воле, трудился на Нижнем Амуре, добывая золото для страны. И опять выполнял нормы на 300 процентов и более, внося этим самым вклад в победу над фашизмом. За что теперь признан участником Великой Отечественной войны тыла. Освобожденный из неволи в 1953 году, Георгий Иванович с семьей (четыре сына и три дочери) приехал в Находку, поселился в пос. Тиханго (теперь пос. Приискский). Дожил до счастливого дня — Законом от 18 октября 1991 года был полностью реабилитирован сам и его дети. Ушел из жизни гражданин и патриот своей Родины, человек труда и чести, отдавший все для приумножения богатства России. Вечная ему память! Совет ветеранов Великой Отечественной войны и труда. Управление соцзащиты администрации города.

Красный, желтый, зеленый За неделю — двое погибших ЗА ПРОШЕДУЮЩУЮ НЕДЕЛЮ в городе произошло девять дорожно-транспортных происшествий. Погибло два человека, 7 госпитализировано. 29 марта на перекрестке Находкинский проспект — Луначарского водитель на автомашине «Марк II» выехал на полосу встречного движения и совершил столкновение с машиной. С места происшествия скрылся. 30 марта в районе ГАИ автомашиной «Мазда», принадлежащей ТОО «Экспресс», был сбит пешеход, бросившийся перебежать дорогу. От полученных травм он скончался на месте. В этот же день произошла большая авария, пострадало шесть человек, один из них погреб, ранено двое детей четырех и шести лет. Они сейчас находятся в реанимации. 4 марта в поселке Врангеле двое пьяных парней сели на мотоцикл «ИЖ» и начали куролесить по поселку. В итоге врезались в автомашину. В аварии пострадали сами любители острых ощущений. Игорь САКАИ.

«Отличились» в Китае НА ТРИ ГОДА отлучен от моря капитан штурманера «Штральзундский корабель» Находкинской базы активного морского рыболовства Валерий Скрипко. По решению специалистов, отвечающих в Комитете по рыболовству Российской Федерации за безопасность мореплавания, штурман лишен своего диплома после ремонта траулера в Китае. Пребывание там находкинского экипажа с большими нарушениями правил судоходства. Потому траулер касался дном грунта, с корпуса судна было сорвано различное оборудование. После двухмесячного ремонта в Китае «Штральзундский корабель» пришлось восстанавливать еще и в Находке. В приказе о лишении Валерия Скрипко диплома сказано, что делается это за скрытые факты нарушений правил судоходства и фальсификацию судовой документации. Вместе с капитаном диплома лишился и его старший помощник Алексей Киселев. В качестве штурмана в море он сможет выйти только через год. Леонид ВИНОГРАДОВ.

Возвращаясь к напечатанному

Вернутся „греки“ в ПМП?..

В НОМЕРЕ за 15 февраля в нашей газете был опубликован материал Владимира Тарусина «Когда зеленеют деньги, в арест в радость», в котором шла речь о проблеме «верческих» экипажей. В частности, говорилось о том, что компа-

ния «Адриатик Тэнкерс» практически обанкротилась, ее суда арестованы, а моряки, работающие на них, в основном бывшие танкеристы АО «ПМП», остались без работы. И в парходство их снова не беруг. Газета АО «Приморс-

кое морское пароходство» «Ведомости» недавно перепечатала этот материал с небольшими сокращениями и поместила к нему свой комментарий. В нем выражено мнение профсоюзного комитета плывсостава пароходства о создавшемся положении. Заканчивается комментарий оптимистично:

«По информации директора департамента флота С. Дождева, АО «ПМП» рассматривает возмож-

ность трудоустройства танкеристов, ранее работавших в пароходстве и имеющих хорошую репутацию. Это станет возможным в связи с получением новых судов, так как в ПМП практически нет вакансий. Учитывая планы развития пароходства, можно реально надеяться, что для профессионалов место всегда найдется».

Владимир БОРИСОВ.



