Газета основана 9 августа 1945 года Учредители: АДМИНИСТРАЦИЯ г. НАХОДКИ, РЕДАКЦИЯ "НР" 29 февраля 1996 года, четверг, N 40 (8658); цена 112 руб. в розницу - цена договорная

весь номер ваши вопросы - наши ответы

Предложив два месяца назад читателям "НР" поучаствовать в подготовке интервью с губернатором Приморья Е.И.Наздратенко, мы получили десятки писем с вопросами и предложениями. Многие из них были адресованы скорее не первому лицу края, а специалистам и руководителям городских служб. Так идея посвятить весь номер вопросам читателей обрела конкретное подтверждение.

В сегодняшнем номере мы публикуем большую часть писем с ответами, полученными "НР". Редакция газеты благодарит всех, кто откликнулся на нашу просьбу и с сожалением

сообщаем, что не по своей вине не отвечаем на многочисленные вопросы, находящиеся в компетенции управления архитектуры и землепользования под руководством главного архитектора

Ю. Чудинова. Служба городской администрации считает, очевидно, такие дела мелочными. А жаль. И это ли не повод сделать какие-то выводы руководству исполнительной влас-

Газета не безразмерна и часть вопросов-ответов, не вошедшие в этот номер, будут опубликованы в ближайших выпусках. Учитывая интерес читателей, редакция намерена выпускать подобные специальные номера регулярно. Ждем ваших вопросов и предложений.

Редколлегия.

Компетентное мнение

K BOAE C HOTTEHHEM, LA HE KAK K AAPMOBIUHHE

массивы вода поступает все хуже и хуже. Неужели ее нельзя решить?

Р.ЩЕРБАКОВА Писем аналогичного содержания с указанием конкретных домов, где воды зачастую нет сутками, редакция получила несколько. Ответить на каждое мы попросили жилищнокоммунальные службы в микрорайонах. Ответ же на главный вопрос, интересующий всех, "НР" получил от начальника управления "Водоканал"

Николая Григорьевича ФОМИНА.

- Водоснабжение города Находка в зиму 1995-1996 г.г. несколько ухудшилось по ряду причин. В эту зиму, как никогда, резко упал уровень воды в скважинах водозабора, снизив их производительность. Положение спасло частичный запуск нового водовода Д=1200 мм, который строит до настоящего времени администрация города, не имея на это средств в своем бюджете.

В городе нет ни одного района, ни одной котельной, расходующих воду близко к норме. Обычным явлением стал перерасход водопотребления в 1,5 - 3 раза выше нормы. Причины - утечки на сетях водотеплоєнабжения и внутриквартирные, хозяином которых являются муниципальные предприятия. Из-за нехватки средств в городской казне с перебоями работают котельные, не выдерживая тепловых режимов и заставляют жителей сливать воду в канализацию. Муниципальные предприятия, не получая средств на эксплуатационные расходы, прекратили работы по поиску и устра-

Почему в Находке проблема с водой постоянна и в жилые нению утечек, требуя еще большей подачи воды в райне. Все собранные деньги с населения и предприятий в их районе за воду и канализацию расходуются ими на свои нужды. Нужно учесть и то, что город с большим трудом, но строится. Каждый год "Водоканал" находил возможность вводить в строй новые мощности на водозаборе и насосных станциях. Запускал дополнительно 2-4 скважины. В этом году построенные скважины не запущены из-за нехватки средств на строительство подстанции в с.Екатериновка. При сложившихся обстоятельствах, в "Водоканал" стало поступать много жалоб из жилых домов, расположенных на высоких отметках, на постоянные перебои с водой. Чтобы как-то обеспечить всех водой, мы вынуждены были ужесточить график подачи воды в низкорасположенные районы города.

Из-за неплатежеспособности многих предприятий города и использования средств "Водоканала" муниципальными предприятиями, самое мощное, организованное и работоспособное коммунальное предприятие - "Водоканал" стало банкротом, задолжав только горэлектросети - 6,3 млрд. рублей. Израсходован весь неприкосновенный аварийный запас материалов и оборудования. Нет средств даже на спецодежду и инструмент. На грани остановки насосные станции из-за любой мелочи. Все, что можно, уже взято в долг у предприятий. Последствия остановки "Водоканала" зимой будет катастрофой для города. Но не все ответственные службы города это понимают.

Жители, считающие, что потребляют воды меньше, чем платят, могут установить водосчетчики в квартире и платить по их показателям.

Предпринимателю урок

13 PEECTPA ICKARUMTE

XXXXXXX

Сколько коммерческих структур фактически осуществляют деятельность из общего числа зарегистрированных в 1995 году в Находке? Будут ли они закрываться административными органами?

А.КОТЛЯРОВСКАЯ.

Отвечает начальник бюро по регистрации хозяйствующих субъектов при администрации Находки Т.ХАЛИНА:

- Только за 1995 год в городе были зарегистрированы 364 общества с ограниченной ответственнстью, 36 акционерных обществ, 2452 предпринимателя, осуществляющих свою деятельность без образования юридического лица. В основном физические лица желают заниматься оптовой и розничной торговлей, организацией транспортных перевозок, ремонтом техники, строительными услугами.

По данным налоговой инспекции постоянно действует лишь одна треть от числа зарегистрировнных. Есть фирмы - однодневки, созданные только ради одной сделки, а после ее совершения они относятся к категории так называемых "спящих". Налоги их владельцы перестают платить. Такие компании есть во всем мире, но их владельцы платят небольшой налог за содержание в реестре и потому к числу бездействующих их не относят. Наше несовершенное законодательство пока не позволяет принимать аналогичные решения.

Налоговая инспекция к числу бездействующих относит 380 неработающих предприятий. Ликвидировать их, согласно закону, можно по решению владельцев и решению суда. В прошлом году по заявлению собственников были закрыты 34 структуры. В этом году к бездействующим фирмам будут приниматься более решительные действия, в том числе до рассмотрения вопроса в суде и исключения из реестра административными мерами.

- Планируется выход нового федерального закона о регистрации? Что нового он принесет тем, кто занимается коммер-В.ИВАНОВА

Отвечает Т.ХАЛИНА:

- Проект нового закона предусматривает, например, заявительный принцип регистрации юридических лиц.Потенциальный предприниматель сдает учредительные документы, требуемые законодательством. Регистрирующий орган обязан проверить наличие необходимых документов и выдать свидетельство о регистрации. Ответственность же за содержание представленных сведений целиком ложится на заявителя. Причем ответственность вполне конкретная - от 1,0 до 5,0 тысяч установленных законом размеров минимальной оплаты труда, или в размере минимального уставного фонда. Это второй основополагающий принцип новой концепции. Если заявитель сознательно вводит государство в заблуждение, то он должен быть готов понести наказание. В настоящее время регистрирующие органы выступают в суде ответчиками, несут судебные издержки, а представившие ложные сведения учредители остаются в стороне. Такая ситуация неестественна. Ответчиком должен быть учредитель, а истцом может быть как регистрирующий орган, так и любое заинтересованное лицо.

Юридический отдел

Какие изменения в налогообложении произошли в связи с отменой спецналога?

Н.КОТОВСКАЯ

Комментирует заместитель начальника Находкинской налоговой инспекции Н. ПЕНКИНА:

- Спецналог отменен с 1 января 1996 года.В связи с этим по товарам, включая их остатки на эту дату, а также работам, услугам, выполненным в январе, спецналог не взимается. С отменой спецналога изменены средние расчетные ставки по НДС.

Так, при реализации товаров, работ, услуг по ценам со ставкой НДС 20 процентов применяется средняя расчетная ставка 16, 67 процентов, а при ставке 10 процентов - 9,09 процентов, ГСМ - 17, 24 процента. Расчетная ставка НДС по ГСМ, приобретенным за наличный расчет через АЗС, при определении сумм, принимаемых к зачету с 1 января 1996 года, составляет 13,79 процента от стоимости этих материалов. Данные изменения вводятся по отчетнос-

BCSICIHO

ти с 1 января 1996 года.

SPECETABILE (16) C33 B MOCKBE

Бывший депутат Государственной Думы И. Устинов находится в Москве и представляет там интересы СЭЗ. Есть ли смысл содержать там эту "контору" и для кого?

Пенсионер МИХАЙЛИК.

Читателю отвечает председатель административного комитета СЭЗ "Находка" С.ДУДНИК:

- Согласно законам о статусе депутата и о выборах, по истечении срока полномочий бывший депутат имеет право вернуться на прежнее место работы. И.Устинов изъявил желание продолжить трудовую деятельность в административном комитете. Его просьба была удовлетворена и он возглавил представительство АК в Москве. В штате представительства еще имеется должность технического секретаря.

Представительство решает в правительстве РФ, Федеральном собрании, Госдуме, министерствах и ведомствах все текущие и перспективные вопросы, связанные с деятельностью СЭЗ. В связи с этим отпадает также необходимость в многочисленных и дорогостоящих командировках сотрудников АК в Москву по оперативным вопросам.

BDOSHIUL

Почему в продаже нет газет "Правда" и "Советская Россия"? Хотим читать правдивую информацию обо всех событиях и знать, как коммунисты собираются вытащить страну А.АФАНАСЬЕВ из хаоса.

Отвечает директор ТОО "Информпечать" М.Галеева:

- ТОО "Информпечать" распространяет более ста наименований газет, но среди них действительно нет "Правды" и "Советской России", так как редакции этих газет не заключают договора на распространение их в розницу.

Kpecaa ans aenyfere

Как относятся депутаты краевой Думы от Находка в решению Думы о приобретении новой мебели и реконструкции кабинетов в то время, когда приморцы не вовремя получают зарплату и зачастую сидят без света и тепла?

Свое мнение в редакцию прислал депутат, председатель АК СЭЗ "Находка" С.ДУДНИК:

- Депутаты Приморской Думы не принимали решения о приобретении мебели для аппарата законодательного органа края. Я считаю, что жить надо по средствам.

Возвращаясь к напечатанному

ВАПТЕКУБЕЗДЕНЕГ ПОИДУТ ОПЯТЬ НЕ ВСЕ

"НР" уже не раз рассматривал проблему отпуска бесплатных лекарств для больных людей. Дефицит средств, сообщали специалисты управления здравоохранения, заставил пересмотреть в 1995 году категории больных, кому полагались бесплатные лекарства. Новый поток писем и звонков принес 1996 год." Изменится ли ситуация к лучшему?" - спрашивают пенсионеры. "Как лечить сахарный диабет при таких ценах?" - задает вопрос О.ПАКЛИНА.

Прокомментировать ситуацию "НР" попросил заместителя начальника управления здравоохранения Н.БРИТВИНУ.

- В 1995 году на нужды здравоохранения города (сюда входят и средства на лекарственные препараты) было выделено 37 процентов от необходимого бюджета, и уже в мае администрация города вынуждена была сократить перечень бесплатно отпускаемых лекарственных препаратов до жизненно необходимых. Но, несмотря на принятые меры, к ноябрю 1995 г. долг администрации аптекам города составил 280 млн.рублей, в связи с чем аптеки города вынуждены были прекратить выдачу лекарственных препаратов по

бесплатным рецептам, так как им не на что было их закупать. По этой же причине (отсутствие средств в бюджете города) прекращено протезирование для ветеранов и участников Великой Отечественной войны.

На 01.02.96 г. дефицит городского бюджета остался на прежнем уровне, и, чтобы не оставить без лекарственных препаратов остронуждающихся больных, 30.01.96 г было принято постановление главы администрации № 105, в котором указывается, что отпуск лекарственных средств по бесплатным рецептам будет производиться только в аптеке № 56 на ул.Ленинской; № 100 - п.Врангель; № 54 - п.Южно-Морской. Такая льгота сохранена только для граждан со следующими заболеваниями: онкологические, диабет, бронхиальная астма, туберкулез, лучевая болезнь, инфаркт миокарда (первые шесть месяцев), системная (острая) красная волчанка, болезнь Вехтерева, болезнь Паркинсона, гемобластозы, цитопения, наследственные гемапатии, состояние после операции

по протезированию клапанов сердца.

- HE BAIIIA СОБСТВЕННОСТЬ

Почему при снятин машины с учета автолюбитель обязан сдавать номер автомашины, который, считаю, он купил при постановке на учет?

Второе. На многих импортных машинах госномер приходится слегка сгибать, чтобы поместить его в гнездо.Правы ли сотрудники ГАИ, считающие это нарушением правил.

А.ВАСИЛЬЕВ На вопросы отвечает начальник отдела ГАИ Находкинского ГУВД майор милиции В.ТЫ-

ЛЕЦ. - В соответствии с приказом МВД РФ № 430 от 26.12.94 г. п.3.18 "На зарегистрированные транспортные средства выдаются регистрационные документы, а также регистрационные знаки соответствующих типов, предусмотренных ГОСТ Р 50577-93".

п.3.27 "При снятии с учета транспортных средств регистрационные документы, регистрационные знаки, а в случае утилизации и паспорта транспортных средств сдаются в регистрационное подразделение." Использованные регистрационные знаки утилизируются.

Действия сотрудников ГАИ правомерны, так как согласно ст.114 п.4 "Кодекса РСФСР об административных правонарушениях" управление водителями транспортными средствами с нестандартными, нечитаемыми или установленными с нарушением требований правил дорожного движения номерными знаками влечет наложение штрафа в размере от 6300 до 18900 рублей.



Очень многие жители микрорайона АО "НСРЗ" работают и учатся в районе ул.Ленинской. Кратчайшая туда дорога через сопку. Но вы бы видели в каком она состоянии, в непогоду по ней просто не пройти. Неужели ее нельзя привести в порядок?

Коллективное, всего 7 подписей. Ответить на вопрос "НР" попросил директор ЖК МП "Центр"

П.СОКОЛОВА:

В плане города дорога между ул. Нахимовской и Ленинской не значится. В далекие времена люди для удобств проложили "козьи тропы" по всему склону между районами пос. "Заводской" и пос. "Моряков", которые существуют и сегодня. Тропа от постороенного здания "Телекома" до ул. Фруктовой образовалась сама собой при прокладке телефонного кабеля от АТС-5 до ул. Нахимовской. НСРЗ спланировал существующие ухабы для прохождения техники и доставки материалов.

Проектом, во времена "застоя", было предусмотрено строительство террасных домов на склоне сопки со стороны ул. Нахимовской и коттеджная застройка склона ул. Фруктовой. Но все это кануло в вечность. Началось строительство гаражей на склоне, появились ямы, прохождение по тропе усложнилось. В границы обслуживания ЖЭУ-1, ЖЭУ-3 "Центр" данная тропа не входит, хотя очень удобна во многих отношениях. Много людей верхнего поселка "Заводской" пользуются этой тропой.

диван для молодых нынче - РОСКОШЬ но как его купить в рассрочку? Пишет вам пенсионерка Татьяна Васильевна, а заставила написать письмо наша тяжелая

жизнь. И не обо мне речь - мне шестой десяток и ничего уже не нужно, о детях беспокоюсь. Сын у меня взрослый, женат, работает, двое детей. Вместе с женой работают, а денег в обрез, и не всегда хватает до получки. Для них предел мечтаний - купить в квартиру мебель. Самую обыкновенную - диван, чтобы не спать на матрасе на полу, телевизор, ковер на пол, да одежду какую-нибудь. Прежде все эти товары можно было купить в кредит. Теперь же магазины в этом отказывают. Мы ведь не южнокорейский набор просим - наш, артемовской фабрики, диван. Почему же не идут навстречу покупателям, если та же мебель месяцами в магазинах простаивает? Планирует ли администрация открыть магазин для малоимущих, где товары могли бы купить горожане в кредит.

С уважением, Татьяна Васильевна.

Письмо, автор которого пишет на тему наболевшую, интересную широкому кругу читателей, мы адресовали в администрацию города. Отвечает заместитель начальника управления H.CYPTAEBA: торговли

- Уважаемая, Татьяна Васильевна!

Товар в кредит можно приобрести в том случае, если предприятие, в котором вы работаете, выступит нашим кредитором. Предприятия торговли находятся в тяжелом финансовом положении, из-за высоких банковских кредитов и налогов товар в основном берется под реализацию, сроки которой очень ограничены. Немаловажную роль играет рост инфляции. Для приобретения товара первой необходимости вам, как пенсионеру, советуем обратиться в управление социальной зашиты, где в порядке очереди выделят сумму, а вашим молодым необходимо обратиться к руководству организации, в которой они трудятся для предоставления им кредита.

Магазины, занимающиеся обслуживанием льготных групп населения, у нас в городе есть -000 "Мария", "Семья ветеранов", в универсаме " Южный ", где применяется торговая надбавка не более 15 процентов из-за высоких банковских кредитов, необходимости предоплаты поставщикам даже с этой надбавкой цены не всегда бывают ниже, чем в других магазинах.

Адрес запроса - военкомат

ЕСЛИ АРМИИ СКАЗАЛИ МЫ "ПРОЩАЙ"

Наш сын служит в армии. Скоро должен вернуться домой. Какие права и льготы имеют солдаты после службы, в том числе по трудоустройству и медицинскому обслуживанию.

Семья Валеевых. Ответ, полученный из военкомата, подписан военным комиссаром Ю.ПАНКОВЫМ.

- На основании статьи 22 п.2 Закона РФ "О статусе военнослужащих". Гражданам, уволенным с военной службы, и членам их семей устанавливаются следующие дополнительные права по трудоустройству и социальному обеспечению;

- Предоставление работы с учетом их специальности не позднее месячного срока со дня обращения в органы государственной службы занятости населения, на государственные (муниципальные) предприятия, в государственные (муниципальные) учреждения или организации;

- Сохранение в течении 3-х месяцев после увольнения с военной службы за гражданами, работающими до призыва (поступления) на военную службу на государственных (муниципальных) предприятиях, в государственных (муниципальных) учреждениях или организациях, права поступления на работу на те же предприятия, в те же учреждения или организации. За проходившими военную службу по призыву и офицерами, призывавшимися на военную службу на 2 года из запаса, - также право на должность не ниже занимаемой до призыва на военную службу;

- Зачет времени военной службы в непрерывный стаж работы в соответствии со статьей 10 настоящего Закона, учитываемый при выплате пособий по обязательному государственному социальному страхованию, единовременного вознаграждения за выслугу лет, процентной надбавке к оплате труда, предоставлении льгот, если перерыв между днем увольнения с военной службы и днем приема на работу (поступление в образовательное учреждение) не превысил одного го-

- Преимущественное право оставления на работе, на которую они поступили впервые,

при сокращении штата работников;

- Обеспечение гражданам, уволенным по состоянию здоровья или в связи с организационно- штатными мероприятиями, бесплатного приобретения профессионального образования;

- Предоставление гражданам, уволенным после прохождения военной службы по призыву и принятым на прежнее место работы, материальной помощи на первоначальное обзаведение хозяйством в порядке, устанавливаемом правительством РФ;

- Предоставление не позднее месячного срока с момента обращения военнослужащих, уволенных с военной службы, мест для их детей в дошкольных образовательных учреждениях и летних оздоровительных лагерях независимо от их ведомственной принадлежности.

Гражданам, проходившим военную службу в районах Крайнего Севера и других местностях с неблагоприятными климатическими или экологическими условиями, в которых к оплате труда работникам выплачиваются установленные законодательством процентные надбавки за непрерывную работу на предприятиях, в учреждениях и организациях, при поступлении на работу в этих районах и местностях в течении 6 месяцев со дня увольнения с военной службы срок военной службы в указанных районах и местностях засчитывается в непрерывный стаж работы при получении льгот, установленных законодательством.

ПЕДМОГИ В ДЕФИЦИТЕ

С начала учебного года в школе № 7 не преподаются сразу несколько основных дисциплин. Кто и каким образом лишает наших детей права на полноценное образование. Родители

Отвечает на вопрос и.о.начальника управления народного образования

И.КРИВЕЦ. - Недостаток педагогических кадров в школах города становится все более острым. На сегодняшний день дифицит составляет 220 преподавателей различных школьных дисциплин: английского языка, русского языка и литературы, математики, физкультуры, начальных классов, истории и т. Практически нет ни одной школы в городе, где педагогические коллективы сохранили бы свой количественный состав. Учителя английского языка, да и не только они, вынуждены уходить в коммерческие структуры, где их знания, творческие возможности и деловые качества финансово оцениваются несравни-

мо выше, чем по остаточному принципу, на котором зиждется система образования. Многие учителя с болью в сердце оставляют школу, но-другого выхода у них просто нет в сложившейся ситуации. Оставшиеся в школе преподаватели, а многие из них пенсионного возраста, вынуждены работать с немыслимой нагрузкой до 60 часов в неделю. Естественно, такой режим работы выдерживают немногие. Несмотря на тесный контакт специалистов городского управления народного образования с педагогическим институтом и училищами, в школы города прибывает все меньше молодых учителей. В 1995 году их было только 44 на все учебные заведения. Таким образом, к великому сожалению, не подставляется возможным положительно ответить родителям учащихся сш № 7, так как названную проблему управление, ограничиваясь своими возможностями, в одиночку решить не в состоянии.

... И БЫЛИ ЛИКВИДАТОРОМ АВАРИИ

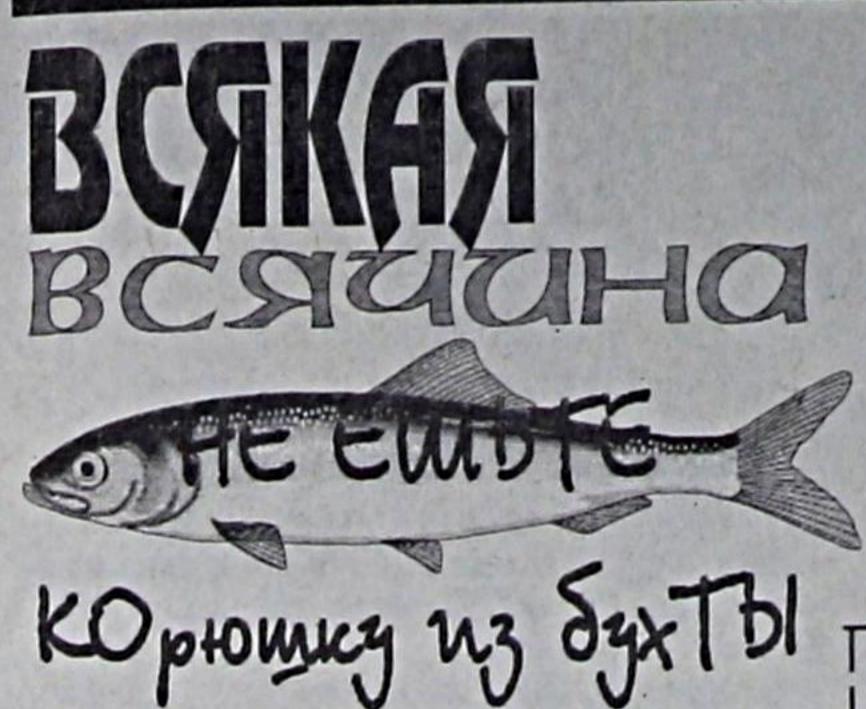
Во время службы в армии я участвовал в ликвидации последствий аварий. Если я получу удостоверение, подтверждающее, что подвергался радиационному воздействию, то имею ли льготы по оплате за телефон и содержание ребенка в детском дошкольном учреждении.

Из военкомата Находки нам сообщил военком Ю.ПАНКОВ - Даже при получении удостоверения лица, подвергшегося радиационному воздействию при

ликвидации аварий, льгота по абонементной оплате за пользование домашним телефоном законодательством не предусмотрена, а вот льгота по 50-процентной оплате стоимости содержания

в.децик

детей в детских дошкольных учреждениях законодательством предусмотрена. За предоставлением этой льготы заявителю необходимо обратиться в администрацию города.



- Ведется ли контроль за качеством воды в заливе Находка, в частности в районе Приморского завода и можно ли употреблять рыбу, выловленную здесь?

Группа рыбаков-любителей Отвечает главный врач центра санэпиднад-

зора Н.Трачук

- Контроль за качественным составом морской воды в заливе Находка проводит Находкинская специализированная инспекция аналитического контроля. Данные по заболеваемсти рыб в акватории бухты Находка может предоставить Находкинская рыбная инспекция. Центр госсанэпиднадзора проводит контроль за качеством водоемов, предназначенных для рекреационных целей.

Учитывая, что в районе размещения АО "Приморский завод" имеется выпуск неочищенных сточных вод от жилого массива и хозбытовые от Приморского завода и имеют место выпуска фановых вод с судов, можно предположить, что постоянно происходит загрязнение бухты и заражение рыб.

Центр госсанэпиднадзора Находки не рекомендует употребление рыбы, выловленной в данном районе.

ДАЛЕКО ли чот нас ЧЕЧНЯ

Слышал, что из Приморья в Чечню откомандированы для охраны порядка сотрудники милиции. Отправлялись ли милиционеры из Находки и как охраняются сегодня граждане города от лиц чеченской национальности? Отвечает начальник УВД подполковник А.ЕЛЕНСКИЙ.

- Благодарны Афанасьеву Л.В. за беспокойство о порядке в нашем городе. Сотрудники УВД Находки в Чечню не отправлялись. Согласно действующего законодательства уроженцы и жители Чечни являются гражданами России и въезд в город для них свободен. С учетом ситуации в течение 1995 года нами проводился ряд мероприятий, в ходе которых было выявлено около 100 выходцев из Чечни, которые на некоторое время прибывали в наш город, 8 из них привлечены к уголовной ответственности за различные преступления.

Любопытная статистика

СТОИТ

НАЛОГОВЫЙ

IHCITEKTOP?

В городе содержится большой штат налого-

вой инспекции. Какие денежные затраты из-

Отвечает начальник налоговой инспекции

Находки, советник налоговой службы 1 ранга

- Налоговая инспекция создана в июне 1990

года. Численность ее составляет 173 челове-

ка. За последние 3 года эта цифра остается

на одном уровне несмотря на то, что коли-

чество налогоплательщиков за это же время

возросло. Юридических лиц на 942 едини-

В ходе проведения контрольной работы ра-

ботниками налоговой инспекции изыскано

дополнительно доходов бюджету 142,4

млрд.руб., в т.ч. в 1995 г. - 88,2 млрд. руб.,

что составляет 13,6 процентов к общей сум-

ме поступления налогов по городу, в то вре-

мя как общие расходы на содержание нало-

говой инспекции составили чуть более 2

млрд. руб. за 1995 год. Расходы на ее содер-

Естественно, что большая доля - более 30

процентов - от общих затрат на содержание

налоговой инспекции составляет аренда по-

мещения, коммунальные услуги, транспорт,

связь, эл.энергия, т.к. расходы на услуги воз-

МИХАИЛИК

расходованы на ее содержание?

цы, физических лиц в 3 раза..

жание окупились в 37 раз.

растают постоянно.

Т.БОБРИШОВА:

Как участник Великой Отечественной войны могу пользоваться льготой по оплате за коммунальные услуги. Тем не менее уже 3 месяца с меня взимают полную сумму за уборку мусора. Считаю это самодеятельностью.

Как сообщил управляющий ПЖРЭТ С.Мацковский, с Шаленко Раисы Ивановны взята плата за мусор ошибочно и ей в ближайшее время будет произведен перерасчет.

Р.ШАЛЕНКО

Мы,пенсионеры, владеем земельным участ- № 36, раздел II - п.2 ком в Партизанском районе. В прежние годы за его пользование ничего не платили, а в нынешнем администрация района выставила нам сумму аренды. Имеем ли мы льготу при оплате и права ли администрация района. Семья ГУМЕНЮК

Отвечает управляющая делами администрации Партизанского района Г.ЖИЖИНА:

24.12.92 г. постановлением администрации района № 126 Гуменюк Леониду Васильевичу был выделен земльный участок площадью 1,5 га (0,9 га пашни, 0,6 га сенокосов) в аренду на 10 лет для ведения личного подсобного хозяйства. В апреле 1993 года, согласно личного заявления, 0,5 га было возвращено в земельный фонд района.

На сегодняшний день у вас в аренде один гектар земли. Арендную плату вы не производили с 1992 года потому, что договор аренды заключили лишь в октябре 1996 года. Согласно договору была начислена арендная плата. Для того, чтобы получить льготу по арендной плате, вам необходимо написать заявление на имя главы администрации района и предоставить подтверждающие документы.

Прошу выслать мне справку о том, что я у

вас работал в магазине двухэтажном, где был

директором Ефанов. Я работал рубщиком и

продавцом. Ефанов еще там приподавал уче-

никам продавцов. После Ефанов перешел в

магазин в сторону рыбпорта, где директо-

ром была Люся Александровна и взял меня

с собой. Работал там рубщиком мяса, про-

давцом. Потом перешел в 75 магазин. По-

том перешел в магазин рядом с торговой

базой. В справке надо указать срок, с какого

по какой год я работал и средний заработок.



- Правомерно ли взимают с меня акцизный сбор в размере 20 процентов в ателье головных уборов за пошив шапки из меха, купленного мною в магазине.

Л.ПЛАКСЮК

Отвечает начальник государственной налоговой инспекции Находки, советник налоговой службы 1 ранга Т.БОБРИШОВА:

Да, взимание акцизов в размере 20 процентов правомерно. Взимание введено указом президента РФ 22.12.1993 г. № 2270 п.20 "О некоторых изменениях в налогообложении и во взаимоотношении бюджетов различных уровней". Порядок взимания акцизов определен инструкцией ГНС РФ от 17.04.95 года

Август напомнит себе весной

- Когда пенсионеры пос.Южно-Морской получат гуманитарную помощь по талонам, выданным в августе прошлого года?

> Группа пенсионеров пос. Южно-морского

На вопрос читателей отвечает заместитель начальника управления социальной защиты населения Г.ЕВТУШЕНКО:

- В связи с недополучением средств в четвертом квартале 1995 года, управлением социальной защиты не переведены деньги магазинам города, в том числе и п.Ю-Морской. При поступлении средств талоны, полученные в августе месяце, будут отоварены

Прошу выслать справку о работе и заработ-

ной плате. Работала в Находке с 1971 го-

да. Начала работать в 2-х- этажной столовой

в Рыбпорту, а потом перевелась в детсад ста-

рое здание от горисполкома. Рядом продо-

вольственный магазин, а ваше кино - театр

и Ресторан. Там сторожем работала Старце-

ва тетя Нюся или тетя Мария. У нее сын в

тюрьме был в это время. Затем работала в

ЖКО, затем на стройже в СУ, это дальше

Р. S. Стиль, орфография и пунктуация пи-

сем оставлены без изменений.

И.А.

По своему выбору можете требовать: - уменьшения оплаты услуг в соответствии с правилами, безвозмездного устранения недостатков в оказанной услуге, возмещения понесенных расходов по исправлению недостатков своими средствами или третьим лицом, расторгнуть договор и потребовать возмещения убытков, если обнаружены существенные недостатки или отступления от условий договора.

XXXXXXXX

Как должен поступить владелец жилья, если спор с МП по объему и качеству услуг не решается "мирным" путем?

Л.ЖДАНОВА, В.Кайганова, Л.ПЕТРУШ-KOBA.

В ситуациях, как, например, отключение воды или авариях с отопительной системой, водоснабжения и т.д., необходимо в первую очередь сообщить в диспетчерскую ЖЭК о факте аварии. При этом необходимо уточнить номер, под которым ваш звонок внесен в журнал регистрации. Не лишним будет написать заявление на имя начальника МП. Жалобу необходимо составить в трех экземплярах и направить заказным письмом с уведомлением о вручении в ЖЭК и управление коммунального хозяйства при администрации города. Третий экземпляр оставить себе.

В течение 20 дней недостатки, указанные в заявлении, должны быть устранены. Кроме того, не исключена возможность того, что исполнитель услуг добровольно откажется исполнять ваши требования и вам прийдется обращаться в суд за защитой своих прав и законных интересов. Поэтому необходимо сразу, не дожидаясь своих ответа, собирать доказательства нарушения ЖЭК своих обязанностей. В качестве таковых, кроме регистрации вашего звонка и заявления, может служить акт о причине аварии и размере понесенных вами убытков. Для его составления необходимо обратиться к работникам ЖКМП, попросить своих соседей поприсутствовать при составлении акта и получить затем его коп-

XXXXXXXX

Седьмой год не ремонтируется кровля нашего дома № 32 по проспекту Мира. Дождь ли, снег - все в моей квартире.

> Е.ЛОГВИНОВА. Отвечает управляющий МП ПЖРЭТ С.МАЦКОВСКИЙ:

- Ремонт кровли дома № 32 по проспекту Мира включен в титул третьего квартала 1996 года.

XXXXX

В моей квартире прописана жена, которая не живет по этому адресу и платить за квартиру отказывается. Мне же на свою пенсию квартплату за двоих не потянуть. Как быть? B.TAPACEHKO.

Отвечает управляющий МП ПЖРЭТ С..МАЦКОВСКИЙ:

- В ЖЭУ - 2 автору разъяснили в присутст-. вии жены, что для раздельной оплаты необходимо согласие всех собственников жилья, которое заверяется в нотариальной конторе При возникновении разногласий необхо-

димо обратиться в суд. Учитывая тяжелое финансовое положение и с согласия супруги В.Тарасенко за коммунальные услуги уплатил только за одного человека. Супруга сама погасила свою задо-

лженность. XXXXX

Наш дом № 16 по ул. Малиновского требует капитального ремонта. Летом прошлого года какие-то работы сделаны, но без толку. Куда "ушли" отпущенные на ремонт средства.

Коллективная, ул. Малиновского. Ответ прислала директор МП "Северный-2" Н.Мылова.

На капремонт нижнего розлива системы отопления данного дома затрачено 42 335 514 рублей, с учетом стоимости материалов, использования техники, а также НДС. Кон-

ЈБ УСЛУГАХ, КОТОРЫХ ВСЕ НЕТ. 4TO U3 3TOFO CNEAYET "В квартирах нашего подъезда батареи в самые лучшие дни едва теплятся. А в ЖЭУ нам заявляют, что платить за отопление мы обязаны. Правильно ли

Коллективное, ул.Ленинградская. - Теплоснабжение должно быть бесперебойным в течение всего отопитель-

ного сезона и обеспечивать температувоздуха в жилых помещениях, при условии выполнения жильцами мероприятий по утеплению оконных и дверных заполнений, + 18 градусов С, а в угловых комнатах + 20 градусов С .Понижение температуры воздуха в квартире на 10 градусов С и более считается отсутствием услуги. XXXXXXXXX

> "Можно ли считать услугой подачу холодной воды в доме 2 раза в день и регулярное отключение горячей?"

случае услуга считается оказанной. Система горячего водоснабжения должна функционировать в течение 344 календарных дней в году и обеспечивать температуру горячей воды в точке разбора не менее + 50 градусов С. Допускаются отклонения от этой температуры, но не более чем в течение 2 часов в сутки. Понижение температуры горячей воды на 30 градусов С и

XXXXXXXXXXXX Какими правами наделен квартиросъемщик, если считает, что ЖЭУ не выполняет своих обязательств?

более ниже считается отсутствием услуги.

К.СЫЧЕВА.

троль за ведением работ производился непосредственно главным инженером МП "Северный-2" Гуменюк В., производствен-

ным отделом предприятия При сдаче актов выполненных работ (

ф-2) производится проверка объемов и качества работ инженерами ГЖКУ. Система отопления по подвалу заменена полностью и вынесена за уровень затопления, таким образом "доведена до конца". Для прекращения парения необходимо вывести воду из подвала, что возможно лишь при условии полной реконструкции системы канализации ул. Малиновского.

УКВАРТИРОСЪЕМЩИКА

B.K.

Самая большая почта пришла с во-

просами, касающимися отношений владльцев квартир с жилищно-коммукто виноват и что делать? Прокомзобраться с конкретными жалобами мы попросили ведущего специалиста по защите прав потребителя при администрации города Галину Федоровну Пискун:

нальными службами, с извечным ментировать, посоветовать и ра-

Спортивной, Ленинградской. - Согласно правил вода должна поддаться круглосуточно, в течение года без перебоев. Перечень отклонений от этого правила, их величина, порядок отклонений должны устанавливаться органами исполнительной власти на местах (п.2, 7 правил). В Находке установлен график подачи холодной воды в связи с недостаточной мощностью водозабора и его отдаленностью от города. В этом

Жители ул. Бокситогорской,

жко.

По многочисленным просьбам жителей города Находки Всероссийское образовательное учреждение технический колледж "ТАНТАЛ" открыл в городе

ГУМАНИТАРНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ для обучения специальностям:

. 0201 - Правоведение . 0601 - Экономика, бухучет, аудит 3. 0602 - Менеджмент

4. 0608 - Коммерческая деятельность. УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ГОРОДА! ЭТО УЧЕБА ДЛЯ ВАС!

Зачисление по документам без ограничения возраста и подготовки при наличии свободных мест.

Обучение индивидуальное, заочное, дистанционное.

Практика и стажировка по Вашему выбору, самостоятельные.

Сдача экзаменов и защита дипломов по нашим методикам не требует Вашего присутст-

BHR. Обучение может идти без отрыва от основной работы или учебы.

Для работающих по данным специальностям или окончивших начальное и среднее профессиональное учреждение предлагается ускоренная программа обучения и даже эк-

стернат! Вы получите полностью всю учебную литературу, методические разработки и консультации педагогов, не оплачивая дополнительно. УЧАЩИЕСЯ И СТУДЕНТЫ, ЛЮБИТЕЛИ и профессионалы!

Наш колледж предлагает Вам УНИКАЛЬ-НУЮ ВОЗМОЖНОСТЬ получения специальностей по новейшим методикам, разработанным в Москве спецнально для колледжа НКЦ "Перспектива" и МНИТИ - НЕ УПУС-THTE EE!

После окончания нашего колледжа Вы получите ДИПЛОМ О СРЕДНЕМ ПРОФЕССИ-ОНАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ, ранее выдаваемый по окончании ТЕХНИКУМА.

Прием, зачисление на учебу и консультации проводятся по адресу: Г. НАХОДКА, УЛ. МАЛИНОВСКОГО, СРЕДНЯЯ ШКОЛА № 5, 2 ЭТАЖ.

Предварительное собеседование проводится ежедневно по телефонам: 4-41-66, 4-40-56, кафедра экономики и бухучета, отделение менеджмента, и по субботам с 9.00 до 14.00 в помещении средней школы № 5, остановка авт. № 2 "Бархатная".

Наш адрес для корреспонденции: 692900, г. Находка-18, а-я 184, технический колледж "ТАНТАЛ".

ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОДАЕТ

ТРУБАЧ в количестве 12 тонн экспортного исполнения. Телефон: 5-88-49.

всем акционерам АООТ ГМЗ "Находкинский"

необходимо пройти перерегистрацию в НФАО по адресу: Озерный бульвар, 10.

РЕАЛИЗУЕМ профнастил оцинкованный. Высота профиля и длина листа по заказу. Возможна поставка утепленных стеновых панелей. Форма оплаты - предоплата или аккредитив. Возможны варианты. Справки в г. Челябинске по телефону: (3512) 65-60-99. Parc: (3512) 65-39-56.

Служба "СЕРВИС" агентства "Bepa M"

предлагает услуги:

нянь, репетиторов по любому интересующему Вас предмету, домработниц, сиделок, огородников, массажистов, поваров и любых других интересующих Вас специалистов!

Мы ждем Вас: Озерный бульвар, 10, Дом быта **"Экспресс"**, 5 этаж. Телефон: 4-29-85.

Уважаемые жители и гости города находки!

комфортные условия проживания в одно-, двух- и трехкомнатных мебелированных квартирах.

К Вашим услугам:

- БАР;
- ВИДЕОСАЛОН;
- СПУТНИКОВАЯ СВЯЗЬ;
- ОРГТЕХНИКА, ФАКС; - АВТОСТОЯНКА.
- Наши цены самые умеренные. Адрес гостиницы: улица Мичурина, 14. Телефоны: 4-64-50 и 4-75-28.

ОРГАНИЗАЦИЯ РЕАЛИЗУЕТ

песок строительный, доску обрезную, необрезную, половую рейку,

подоконную доску. Наш телефон: 4-29-33.

УВАЖАЕМЫЕ ДАМЫ И ГОСПОЛ Центр теле-, видео-, аудио- и бытово техники "ЭЛЕКТРОНИКА"

приглашает посетить свой павильов Широкий ассортимент, самые низкие в Приморье цены, годовая гарантия, высокое качество, доставка на дом - залог Вашей удачной покупки! Наш адрес: ул. Лермонтова, 32,

к/т "РУСЬ", 1 этаж. Телефон: 2-34-47.



ВНИМАНИЮ РУКОВОДИТЕЛЕЙ ОРГАНИЗАЦИЙ И ПРЕДПРИЯТИЙ всех форм собственности!

Находкинский филиал Фонда обязательного медицинского страхования сообщает об условиях продления договоров страхования работающего населения и продлении полисов, выданных в 1995 году.

Предприятия, не имеющие задолженности по вопросам на ОМС, продлевают договоры и полисы обязательного медицинского

страхования по адресу: Находкинский проспект, 11. Телефоны: 4-65-78, 4-75-78.

Находкинский филиал территориального Фонда обязательного

медицинского страхования

приглашает на работу на конкурсной основе бухгалтера с высшим и средним специальным образованием со стажем работы не менее двух лет.

Адрес филиала: г. Находка, Находкинский проспект, 11. Телефон: 4-65-78.

ДАМЫ И ГОСПОДА! Салон магии и гадания "МАНДРАГОРА" предлагает:

- просмотр, корректировку кармы;
- изменение событий, предсказание;
- решение семейных проблем;
- снятие испуга, порчи, проклятий (отливание на воске); - ответы на вопросы о Ваших близких, друзьях (по фотографии); - гадание на игральных картах, таро, по руке, кофейной гуще.
- Наш адрес: Владивостокская, 29 с 11 до 19 часов. Ваходной - понедельник. Телефон для справок: 4-75-02.



ДАЛЬНЕВОСТОЧНОГО БАНКА (г.Находка, ул. Пограничная, 10а; тел. 5-92-02)

АО ПМП - 8 000-9 000; ОГСЗ (1-3) - по договорной цене, минимальный пакет - 5 млн руб.

ПРЕДЛАГАЕМ СЛЕДУЮЩИЕ УСЛУГИ:

операции с валютными облигациями;

- учет и инкассирование векселей;
 - кредитование векселем Дальневосточного банка; - депозитарные услуги;

- консультации на рынке ценных бумаг.

Магазины нашего города реализуют замки врезные "КРАБ" Замок "КРАБ" - это повышенные охранные свойства, наличие 10 ключей, два механизма разной секретности, усиленная конструкция запорной планки.

ВНИМАНИЮ АВТОЛЮБИТЕЛЕЙ И РУКОВОДИТЕЛЕЙ ПРЕДПРИЯТИЙ!

Оптом: тел.4-05-89.

В зимнее холодное время вы сэкономите свое время, сохраните здоровье и не нанесете большого ущерба семейному бюджету, если воспользуетесь

услугами АВТОМОЙКИ и приведете в порядок свою машину снаружи и внутри (полировка, уборка -

влажная и пылесосом).

Обращайтесь в рабочие дни на автостоянку напротив стадиона "Приморец" (тел.2-50-11) с 9 до 18 час. Воспользуйтесь возможностью предварительной записи

и оплаты по перечислению. Здесь же СДАЮТСЯ В АРЕНДУ боксы.

ОБОИ, КЕРАМИНЕСКАЯ ПЛИТКА. ЛИНОЛЕУМ, КРАСКА

производства известных фирм: "ХЕНДАЙ", ДОГНАМ ВОЛКАВЕРИНГТ. "КСС " широкий выбор на любой вкус для ремонта и строительства офисов, квартир и производственных помещений.

Половое покрытие для производственных помещений, сухая штукатурка, краска-эмаль б видов, водоэмульсионная.

Обращаться: ао "синтез"

г.Находка, пр-т Находкинский, 62. П.Врангель-3, ул.Бабкина,8 (здание ПМК-143). Тел. 52-64-15.

в магазин "Тройка"

поступили в продажу электронные пишушие машинки

фирмы "Самсунг" КТ - 1000 по цене 1050000 руб. Справки по тел. 4-22-98, 4-24-98.

АО "Авто-8"

реализует автомобили: КамАЗ 5320, ЗИЛ 130, 133 ГЯ, ММЗ -555, ГАЗ-53 бензовоз, КАВЗ-685.

Все автомобили в хорошем тех.состоянии. СДАЕТСЯ в аренду действующая столовая общ. пл. 280 м²,

помещение в АБК пл. 280 м², ангар с подъездными путями и инженерным обеспечением пл. 1500 м². Обращаться: АО "АВТО-8". Телефоны: 4-53-06, 4-82-03.

СЕРВИС ПРЕДЛАГАЕТ DALCONS

SERVICE * Ремонт стекол автомашин от ско-

лов и трещин. Установку охранных систем и сигнализаций от самых недорогих до самых престижных

Тонирование и бронирование стекол профессиональными атермальными суперпленками.

- Бронирование фар спецпленкой.
- Защитное тефлоновое покрытие кузова.
- Химчистка салонов.

Северный р-н, авто-8; тел. 4-80-21.

ЗЕМЕЛЬНЫИ КОМИТЕТ СООБЩАЕТ СВОИ ТЕЛЕФОНЫ: 5-65-98; 4-12-12; 5-58-53

ЛАБОРАТОРИЯ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ 000 "СИ-АЙ-ТИ " ОБЪЯВЛЯЕТ

набор слушателей на платные компьютерные курсы Формируются группы по обучению:

- "Windows" и основы персонального компьютера - преподавание ведется ежедневно в рабочие дни с 17 час. Продолжительность -8 занятий по 4 часа.

-Делопроизводство на компьютере. (Работа с текстовым процессором, электронными таблицами, базами данных, деловой графикой). Занятия проводятся ежедневно с 10 час., кроме пятницы, субботы и воскресенья, продолжительность обучения - 4 занятия по 4 часа. Преподавание ведется в помещении лаборатории информационных технологий по адресу: Школьный переулок 10а, школа № 4. Начало курсов по мере комплектования групп.

> Запись производится по тел.; 5-63-92, 5-78-57, 5-71-64

Объявляется дополнительный набор на вечерние курсы "Бухучет с машинной обработкой учетной информации".

Обращаться по адресу: ул. Школьная, 6; тел.: 4-01-81, 4-19-90.

ПРОДАМ

(П 196) СРОЧНО дачу в р-не ЗКПД. T. 4-84-43 (П 441) 1-комн.кв. в п. Лозовом (3 эт.,

балкон, услуги). Т. 4-72-90, 4-46-01. (П 192) 2-комн. кв, в начале Пограничной. T. 4-49-00.

(П 194) Благоустр. 2-эт. дачу в p-не ЗКПД; т. 4-82-26.

А/м "Т.Карина ", 85 г., в хор. тех. состоянии, недорого. Тел. 2-65-59.

А/м " Мазда-Капелла", 88 г. Т. 2-29-21. (П 202) Стенку "Ольховка", недорого; стир.машину "Голдстар" (автомат), новая. Обр.: Находкинсий пр-т, 25-16.

(П 198) М/семейку на Комсомольской / 12 кв.м., 3 эт.), а/м "Хундай", 86 г., пошл.выпл., или ОБМЕНЯЮ на 1-комн. с доплатой. T.4-17-21,4-37-02.

Т."Корса" на запчасти оптом, 86 г., дв. 3Е. Т. 3-72-61 или Березовая, 3.

(П 449) Дачу кирпич. с мансардой, теплица, колодец. Т 3-72-16. (П 451) Джип Т. "Близард" дизель 88 г.

T. 2-23-90 (П 453) Недостроенный большой кап. гараж с материалами на Астафьева. Недорого.

Т. 5-86-20 после, 19. (П 190) Дачу на Золотарях (кирп.дом 6х8, баня 4,5х5, парник 18 кв.м, 12 с., вода,

сад 4 года). Т. 2-56-61, 4-67-85. (П 433) Дачу за Америк.пер. (2-эт.дерев.дом, колодец, контейнер, резервуар с подводом орошения) или МЕНЯЮ на рефриж. грузовик диз. с доплатой; р.т. 4-21-98,

д.т. 7-07-70. (П 182) СРОЧНО кап. гараж (подвал, 4,5х6 в р-не ЗКПД за 11 млн руб. Т.д. 4-06-59, р.т. 4-34-64.

(П 184) Дом в г. Партизанске (уч-к 20 с.) -7 тыс.дол. или по курсу. Обр.: Партизанск, Октябрьская, 8-25; т. 75-24.

(П 208) Кап. гараж в р-не моручилища 3,5 х 8,40; стир. машину -автомат. Т.7-06-58 после 19.

МЕНЯЮ:

(М 141) Дом в с. Новая Сила (зем.уч. 16 с.) на 1 комн.кв. в Находке или ПРОДАМ. T. 4-78-04.

(М 188) 2-комн.кв. в р-не моручилища на 1-комн.кв. от Арсеньева до о.Соленого или ПРОДАМ. Т.2-85-08. (М 135) 2-комн.кв. на 3-4 комн. Т. 4-32-91

1-комнатную квартиру в Краснодаре на 1комн. кв. в Находке. Тел. 3-70-62.

Дом в Краснодарском крае на 2-3 комнатную кв. в Находке. Тел. 3-70-62. (M 143) 3-комн. кв. в 1м Юж.м-не на 2-комн.

нов.пл и м / семейку в Юж. м-не. T. 2-51-11. (М 137) 2-комн.кв. в р-не рыб.порта (2 эт.)

без балкона) на 1-комн. или ПРОДАМ. Обр.: Находкинский пр., 76, кв.28. С 18.00. (М 139) Част. дом в Михайловском р-не (уч.38 с) на гостинку в Находке или ПРОДАМ. Обр.: Арсеньева, 10, кв. 40.

Главный редактор А.И.ТАБАЧКОВ

Отпечатано в АК "Полиграфический цех" ЖБФ. Тираж 20 000. Индекс 53410. Объем 1 п. л.

Адрес редакции: 692900, г. Находка, ГСП Находкинский проспект, 18. Газета выходит по вторникам, средам, четвергам,

субботам (сдвоенный номер)

Телфоны: Приемная - 5-72-50, первый зам. главного редактора - 4-70-05, ответственный секретарь - 4-66-81, зам. главного редактора, отдел выпуска - 4-56-30, отдел социальных проблем -4-65-06, 4-27-35, отдел экономики - 5-66-25, бухгалтерия -4-59-41, отдел рекламы - 4-72-09, факс - 4-32-30.