

Находкинский рабочий

Газета основана
9 августа 1945 года

Учредители:
администрация г. Находки,
редакция «НР»



17 ДЕКАБРЯ 1996 ГОДА

ВТОРНИК

№ 240 (8859)



Выборы-96

Николай ЗАВАРЗИН:

ОТВЕЧАЮ НА ВОПРОСЫ ИЗБИРАТЕЛЕЙ

В ХОДЕ нескольких встреч с избирателями Южного района мне не удалось, к сожалению, ответить на все поступающие вопросы — в силу дефицита времени. Сегодня хотелось бы частично восполнить этот дефицит через газетную публикацию.

— Кто является хозяином Приморского завода?

— Истинными хозяевами, собственниками Приморского завода (ПЗ) являются его акционеры. По состоянию на 20.10.96 в Реестре состоит 3859 акционеров: 17 юридических лиц и 3842 физических лица. Более детальная информация, в соответствии с Законом РФ «Об акционерных обществах», является конфиденциальной и доступна только акционерам. Если речь идет обо мне, то я являюсь одним из относительно крупных акционеров ПЗ, а потому, как никто другой, заинтересован в эффективной работе завода, делаю все возможное для этого и несу полную ответственность перед другими акционерами за все происходящее на предприятии.

— Есть ли перспективы у Приморского завода и каковы они?

— Безусловно, да! Мы выстраиваем сейчас перспективу ПЗ до 2010 года. Делаем ставку прежде всего на судоремонт, механообработку и машиностроение, деревообработку, домостроение, порттовую деятельность, будем продолжать заниматься информационной техникой и технологией, коммерческой деятельностью. В ближайших планах — модернизация «Судоремонтного комплекса» и подготовка производственной базы не только для современного судоремонта, но и судостроения. Уже в следующем году планируем стать судовладельцами и оказывать нашим вышкам транспортно-рефрижераторные услуги. Есть и другие стратегические планы. К началу XXI века ПЗ должен стать многопрофильной корпорацией, прибыльной и устойчивой.

— Как собираетесь решать вопрос выплаты

заработной платы своим рабочим? Когда будут погашены задолженности по зарплате?

— Действительно, на трех наших дочерних предприятиях — «Судоремонтном комплексе», «Машиностроительном комплексе» и «Домостроительном комбинате» — зарплата работникам выплачивается с опозданием в два с половиной месяца. К сожалению! Задолженность по зарплате в «Машиностроительном комплексе» будет ликвидирована до Нового года; в «Судоремонтном комплексе» — лишь к концу февраля; в ДСК положение наиболее серьезное — вся строительная индустрия города стоит из-за отсутствия финансовых обеспеченных заказов на строительство.

— Зачем разъединили завод на дочерние предприятия?

— Решение было принято в сентябре 1994 года на общем собрании акционеров ПЗ. Сделано это для того, чтобы улучшить управляемость заводом, укрепить его экономическую и финансовую устойчивость, выявить фактическую эффективность и перспективность каждого из видов производственной деятельности нашего предприятия. Все семь дочерних предприятий ПЗ являются в настоящий момент стопроцентной собственностью ПЗ. Однако стратегия ПЗ заключается в том, что мы в каждом из дочерних предприятий, в принципе, готовы уступить до 49 процентов внешнему инвестору, российскому или зарубежному. Естественно, контрольный пакет при этом будет всегда принадлежать ПЗ.

— Зачем идете в Думу? Вам не хватает власти или считаете, что уже все сделали на заводе?

— На ПЗ у меня

работы — на сто лет вперед! И я очень рад этому. И власти мне как генеральному директору завода хватает. Но ПЗ — так уж получилось — неотделим от Южного района и его жителей. Мы связаны с этим районом на долгие годы. Поэтому мне, как гражданину, хотелось бы попытаться реализовать себя и на общественном поприще — в городской Думе.

— Какие вопросы собираетесь отстаивать в городской Думе?

— Разработка и принятие Устава города, формирование и утверждение бюджета г. Находки на 1997 и последующие годы, разработка механизма контроля за расходованием средств городской казны; для Южного — обеспечение надежного и качественного теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, электроснабжения.

— Решите ли Вы вопрос теплоснабжения Южного района, став депутатом городской Думы?

— Приложу все свои знания и опыт для обеспечения надежного и прогнозируемого финансирования теплоснабжения в Южном. Именно в надежном финансировании — залог успеха! Буду добиваться максимальной открытости и гласности в обсуждении этой проблемы и исключения всякой дезинформации в отношении горожан.

— Хватает ли Вам средств и будете ли Вы неподкупным депутатом?

— Никогда в жизни не брал взятку. Брезгливо отношусь к мажорам. Считаю себя обеспеченным человеком. Обладаю гордостью, понятием о чести и боюсь Божьего суда.

— Чьи интересы будете отстаивать в городской Думе?

— Прежде всего — интересы моих избирателей. И в интересах избирателей буду стремиться формировать максимально благоприятные условия для развития городской экономики — от небольшого частного бизнеса до крупнейших промышленных предприятий.

Голосуйте за патриота города!

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ НАХОДКИ!

Во время выборов президента России в адрес КП РФ, в мой адрес пришли сотни писем от жителей вашего края. В них вы писали о своих проблемах, надеждах, чаяниях. Много писем я получил от жителей города Находки. Трудности сегодняшнего дня вы связываете с грабительскими тарифами, налогами, пошлинами, диктуемыми политикой центра.

Сегодня центральное правительство не способно решить ваши проблемы. Обеспечение нормальной жизни находчан во многом зависит от людей, которые, наладив хозяйственный механизм, ежедневно обеспечивают вам достойное существование в сложных экономических условиях.

Я знаю, что Находка — один из немногих городов России, который еще не захлестнули бесчеловечность, цинизм по отношению к ветеранам, пенсионерам, бюджетникам. Во многом это ваша заслуга и заслуга руководителей города Находки.

Мэру города Виктору Гнездилову удается найти средства для выплаты вовремя пенсий. Для обеспечения отдыха ветеранов, и у вас меньше, чем в других городах Приморья, уровень безработицы.

22 декабря 1996 года в Находке состоятся выборы главы администрации.

Мы, представители Народно-патриотического союза России, приняли ответственное решение о поддержке кандидатов не по политическим пристрастиям, не деля их на «красных» и «белых», а оценивая их способности руководить городом, защищать интересы большинства граждан, защищать интересы России.

Сегодня очень важно оказать доверие людям, которые могут управлять городом, исходя не из личных амбиций, а из народной мудрости, и обеспечить достойную жизнь вам, вашим детям и внукам.

У Находки уже есть глава администрации. Человек с опытом и знанием жизни, человек мужественный и трудолюбивый.

Я убежден, что, придя на выборы, вы проголосуете за Виктора Гнездилова, который проявил себя настоящим патриотом города.

Г. ЗЮГАНОВ,
лидер народно-патриотических сил России.

Благодарность мэру

Уважаемый Виктор Семенович! Огромное человеческое спасибо Вам за поддержку и финансовую помощь в организации поездки на Международный конкурс балетных танцев нашей находкинской пары — Михаила Лесковского и Юлии Карташовой — в Лондон.

Наши ребята опять были на высоте, и город Находка не раз звучал с высокой трибуны конкурса. В возрастной группе 12-16-летних танцоров Юля и Миша заняли пятое и шестое места, а в своей возрастной группе 12-13 лет они были первыми! Ребята привезли в Находку два кубка и восемь медалей. Так что поездка была весьма полезной.

От всей души желаем Вам, Виктор Семенович, здоровья, сил на многие годы и успехов на предстоящих выборах!

ЛЕНСКАЯ И
КАРТАШОВА,
родители лауреатов
лондонского конкурса.

Программа Гнездилова начала работать

ВЫБОРЫ еще не сказали своего категоричного «да» или «нет» каждому из кандидатов на пост мэра, а программа В. С. Гнездилова уже начала приносить реальные результаты и находить сторонников. Да еще каких!

Как известно, В. Гнездилов предлагает создать советы профессионалов во всех сферах деятельности и координационный совет при главе администрации, чтобы, собрав воедино всех грамотных, неравнодушных и энергичных людей, коллективно решать все городские проблемы.

12 декабря состоялось собрание представителей всех строительных и проектных организаций города, а также Ассоциации архитекторов г. Находки. Разговор с В. Гнездиловым был честным, открытым и принципиальным. А самое главное — про-

дуктивным. На этом собрании единогласно было принято решение о поддержке кандидатуры В. Гнездилова, о создании совета профессионалов проектно-строительного комплекса города, определены его задачи и статус. Строители города обратились ко всем профессионалам всех отраслей с призывом поддержать программу этого кандидата по созданию новой концепции управления в г. Находке и создать советы профессионалов, не ожидая указания сверху.

Сегодняшние и грядущие трудности Находка может преодолеть только в том случае, если будут востребованы весь интеллектуальный потенциал, талант и трудолюбие ее жителей.

А. ВИКТОРАНИН.

Выборы-96

Каждому мастеру — своё «сырьё»

● *От первого лица*

ГОРОД НЕ ДОЛЖЕН ЗАДОХНУТЬСЯ

С ПРОГНОЗАМИ, как с погодой, можно не соглашаться, но лучше их учитывать. Помню, пять лет назад экспертами был подготовлен прогноз экологической обстановки Находки до 1995 года. Руководство города сочло его слишком мрачным и с ним не согласилось. Сегодня мы убедились, что прогноз полностью оправдался: в связи с автомобильным бумом пробки на дорогах стали делом привычным, возросла загазованность городской атмосферы, обусловленные строительством пылевые зоны, массовое сжигание мусора в городской черте, неполное сгорание топлива в устаревших котельных — по мнению специалистов, около 60 процентов топлива «вылетает в трубу».

МНОГО ЛЕТ городские власти сквозь пальцы смотрят на массовую самовольную гаражную застройку. Надписи: «Убрать к... 88 г.», «Убрать к... 90 г.», «Убрать к... 95 г.» ни у кого не вызывают никаких опасений — люди привыкли к беззастенчивости властей. Тем временем завоевание гаражами городской территории продолжается, уродуется лицо города, а главное — группы гаражей петлями охватывают школы, детские сады. Известно, что в гаражах зачастую хозяева хранят бензин.

Задумывается ли кто-то из представителей городской власти, что будет с детьми в случае взрыва такого гаража, расположенного в непосредственной близости от детского учреждения? Даже если бы власти все эти годы только лишь собирали штрафы за самозахват земли, то этих денег вполне хватило бы на постройку многоэтажных гаражей с соблюдением надлежащих норм.

До сих пор не доработан вопрос по выделению места под полигон для захоронения отходов. Все более расширяется масштаб сжигания городского мусора в результате которого образуются диоксины, способствующие возникновению различного рода аллергий и других опасных заболеваний. Не решен вопрос утилизации ртутных ламп. Много недостатков имеет экологическое обособление строительства в городе.

По оценке специалистов, есть нарушения экологического характера при решении в Находке земельного вопроса как при землепользовании, так и при выделении участков под дачи — не учитываются требования сохранения водоохранной зоны, что создает условия для развития эрозии, смыва почвы и т. д.

Программа экологического оздоровления Находки может быть разделена на три этапа. Краткосрочный план должен

включить использование разработок экологических технологий и мероприятий, развитие программ экологического всеобщего образования населения, ликвидацию мест несанкционированного сжигания мусора. В этот разряд мероприятий необходимо отнести и строгое разграничение мест парковки автотранспорта, возведение зеленых защитных барьеров вокруг детских садов, больниц, школ, озеленение пылевых зон, регистрацию незаконно возведенных гаражей и штрафование их владельцев.

Среднесрочный план должен включать такие направления, как установку на котельных газоочистного оборудования и устройств для более полного сгорания топлива, возведение многоэтажных гаражей вместо несанкционированных, организацию переработки и захоронения мусора. Внедрение альтернативных источников получения тепла и электроэнергии, внедрение устройств по доочистке питьевой воды в детских садах, больницах, школах.

Долгосрочный план экологической программы должен быть направлен на решение двух основных направлений: перевод котельных на газ и перевод грязных производств за черту города.

Николай КРЕЦУ,
кандидат в мэры
г. Находки.

НАКАНУНЕ выборов в муниципальный комитет каждому из нас не лишне вспомнить басню И. Крылова про пирожника и сапожника. Только к гениальным словам баснописца можно добавить еще такую мысль: у самого искусного пекаря не выйдет ничего, если у него не будет муки. А без «производственного сырья» сегодня оказываются многие специалисты и мастера. Как же сделать так, чтобы дефицит самого необходимого в работе не связывал людей руки? Выход — в грамотном решении экономических вопросов города. И принять участие в этом главным на сегодняшний день деле позволяют опыт и знания и нашего кандидата в муниципальный комитет — начальника ПОКИТС Василия Ивановича СОМОВА.

Как никто другой, этот руководитель знает и на себе испытывает издержки «досрочных» сдач объектов строительства в доперестроечные времена и вселенский дефицит всего и вся сегодня. Достаточно вспомнить пресловутую центральную котельную и качество прокладки теплотрасс в район озера Солёного, выполненной в свое время трестом КПД-2. Теперь вот уже десять лет устраняются недоделки, ведется реконструкция самых ненадежных участков силами работников ПОКИТС. Средств на это, как известно, нет, а нынешний сезон подготовки к зиме напоминает шоу «Сделай сам из того, что имеешь».

Коллектив предприятия объединенных котельных и делает, руководитель на все упрёки и требования объясняет причины неудач в работе отмахиваясь, Василий Иванович не хочет обманывать, а утешительного маловато. Просто люди делают все, что в их силах.

Но и такая позиция — не выход из положения. Требуется личное активное участие руководителя в решении городских экономических проблем. В частности, в формировании городского бюджета, определении приоритетных проблем городского хозяйства, рациональном распределении средств по всем направлениям. И чтобы у коммунальных служб было самое необходимое для работы, у медиков — для лечения больных, у учителей — для обучения детей и т. д. И чтобы у горожан не возникло чувство протеста из-за невозможных условий жизни.

Одному человеку, в том числе и нашему кандидату, это, конечно, не под силу. Но если в муниципальном комитете соберутся не просто хорошие ораторы, но и специалисты разных сфер жизни горожан, то дело можно поставить на нужные рельсы. Мы уверены, что Василий Иванович Соков внесет в это свой существенный вклад.

Инициативная группа поддержки кандидата В. Сомова.

Даю наказ Анатолию

ПРОЧИТАЛ я программу Анатолия Украинченко и захотел ее не только дополнить.

В разделе «семья» он наметил особое внимание уделять молодым семьям. В частности, предоставлять им долгосрочные денежные кредиты для постройки жилья. Мне уже 36 лет. Много лет я проработал в ПСРЗ токарем, надеялся получить квартиру. Но в результате затеянной «умными» головами перестройки лишился всяких надежд.

Создавать семью на пустом месте, я считаю, глупо. Взятая строить себе дом. Однако вижу, что не потяну: слишком дорого он обходится.

Предлагаю будущему мэру и городской Думе оказывать материальную помощь для строительства жилья молодым людям после 25 лет, даже если они не женаты. Жену нужно вести в дом, а не в «общагу».

За предвыборной борьбой будущих мэров слежу внимательно. Мне больше по духу Анатолий Украинченко. Работал человек над собой, из слесаря стал механиком, потом — руководителем. Кто его знает, тот о нем хорошего мнения. Нам нужны трудяги, а не болтуны.

Сергей ТКАЧ,
токарь САХ.

СКОЛЬКО СТОИТ КЛЯТВА ГИППОКРАТА

В СТАРИНУ о врачах говорили, что они имеют три лица. «Лицо порядочного человека в повседневной жизни, лицо ангела у постели больного и лик дьявола, когда врач требует свой гонорар». Давайте посмотрим на то, как обстоят дела медицинские в нашем городе.

Да, денег мало! Их хватает на медикаменты, на хорошее питание больным, на зарплату врачам. Но, несмотря на это, медицинские учреждения города работают, оказывают необходимую помощь населению.

Сама жизнь жестко диктует необходимость остаточного финансирования медицины. Мэру города, в первую очередь, приходится выделять деньги на то, чтобы дать людям свет, воду, тепло, и уж только потом оставшиеся средства направляются на здравоохранение. Такой механизм распределения финансов понятен и вполне логичен. И медики города осознают это, решая все насущные вопросы с администрацией в рабочем по-

рядке, без серьезных трений, забастовок и прочих эксцессов. Самые острые и не терпящие отлагательства вопросы всегда решались коллегиально и оперативно.

Но все меняется в этом мире. И вот недавно директор ТФОМС г-жа Макарова, кстати, давно занимающая свой ответственный пост, вдруг неожиданно ополчилась на администрацию и лично на мэра города, публично заявив, что деньги, предназначенные здравоохранению, тратятся неправильно и (более того!) мэру города чуть ли не умышленно «зажмает» эти средства.

Подобные заявления выглядят по меньшей мере странно, поскольку (позволю себе еще раз

напомнить) г-жа Макарова не год и не два проработала в этой системе и прекрасно знает схему распределения финансов. И вдруг, (надо же такому случиться!) странным образом «прозрела» (а может, кто-то помог прозреть?) и поспешила поделиться с горожанами своими планами на тему: «Как нам реорганизовать здравоохранение?»

ПЛАН ПЕРВЫЙ

Настолько смелый вариант, что даже самая храбрая г-жа Макарова путается, внося свой рапорт предложения.

Суть плана вкратце такова.

а) Арестовать все счета администрации (хорошо хоть не саму администрацию)

б) Выплатить с этих счетов все задолженности медикам.

План грандиозный, но к сожалению, чрезвычайно глупый! Ведь сама г-жа Макарова признает, что «за этим последует

паралич жизнедеятельности города — не будет выплачиваться заработная плата работникам других отраслей социальной сферы, не на что будет производить закупку топлива и т. д.»

Конечно, жить в холодном доме без света, газа и воды, даже мужественной госпоже Макаровой не очень приятно. Поэтому нашлась у нее в запасе еще один план.

ПЛАН ВТОРОЙ

Суть этого варианта: отлучить от фонда здравоохранения те предприятия, которые не вносят в него средства, причем причина неплатежей не имеет значения.

Также, по плану г-жи Макаровой, лечебной помощи будут лишены пенсионеры, дети, инвалиды и безработные. Всех обделенных и не имеющих средств г-жа Макарова посылает к администрации. Цитата: «...и тогда фонд будет оплачивать

медицинские услуги только работающему населению, а за лечение пенсионеров, детей, подростков, безработных будет платить администрация».

План неплохой, но больше бы пришлось к месту в древней Спарте, где инвалиды или больные дети были обузой обществу. Или в третьем рейхе, в последние дни его существования, когда «уважаемый» и тоже, кстати, доктор И. Геббельс призвал оказывать медицинскую помощь только тем, кто в состоянии держать в руках оружие во славу нации.

Вне всякого сомнения, эти планы не рассчитаны на то, чтобы их внедрять в жизнь, поскольку заведомо противоречат здравому смыслу. Все высказывания г-жи Макаровой рассчитаны на другое.

Поднять информационную волну накануне выборов — да!

Свалить долю ответственности за положение в системе здравоохранения со своей головы на администрацию — конечно! Показать, на всякий случай, свое критическое отношение, подстрахова-

ться, так сказать, на будущее и сохранить за собой теплого место — без сомнения!

Жаль только, что вся эта столь бурная общественно-публицистическо-ораторская деятельность отнимает много времени у госпожи Макаровой и у нее совсем не остается времени, чтобы заниматься своими прямыми обязанностями. А именно — использовать средства, внедрять новые формы сотрудничества с предпринимателями, делать все от нее зависящее для улучшения здоровья горожан.

В заключение этой грустной истории хочется успокоить и обидеть жителей города — тех больных, так и здоровых. Действующий мэру города В. Гнездилов и врачам на местах никогда не поступят никакого деления. Лечить будут всех больных, а не только тех, кто может платить за лечение.

И предложения г-жи Макаровой им в этом не помеха. Правда, и из подмога.

Иван ФОМИН

**КУДА ТЕКУТ
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ РЕКИ**

ОЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ необходимости для любой территории создания условий для инвестирования, а значит и постоянного притока финансов под реализацию важнейших проектов сказано и написано уже так много, что убедать в справедливости этой простой истины уже никого не нужно. Находка не является исключением из этого правила. Огромное количество труда вложено в разработку глобальных проектов развития свободной экономической зоны. Сегодня они не более, чем благие пожелания по нескольким причинам. Одна из них — нерешительность потенциальных инвесторов.

Можно сколько угодно убеждать возможных партнеров, отечественных и зарубежных, в нашем горячем стремлении перевести все задуманное с бумаги на практику, но вряд ли эти слова будут услышаны. Для инвесторов важны наличие интегрированности, открытости финансовой системы, исполняемость законов на данной территории.

Необходим надежный, известный банк — через доморощенные банки, выстроившиеся в ряд для падения денег не пойдут. Требуется надежная система гарантий, включая страхование инвесторов как физических лиц, страхование рисков, имущества, материалов и т. д. Нужна ответственность, прежде всего государства, за выданные лицензии — ее нет и поныне. Во всех цивилизованных странах весь перечень условий соблюдается под гарантии правительства и инвесторы не боятся рисковать, у них есть выбор — куда лучше вложить свой капитал. У нас выбора нет, гарантий тоже нет.

Что нужно сделать в городе, чтобы деньги пришли под конкретные проекты и под гарантии страховых, риэлтерских и прочих услуг? Есть два пути. Можно бесконечно долго ждать изменения политической и экономической ситуации в России настолько, что вся территория России станет благоприятной для внешних инвесторов. Что, в принципе, мы и делаем.

А можно начать работать на конкретной территории, предоставив инвесторам собственные гарантии. Это возможно при условии, что власть является гарантом исполнения законов России и указов президента, а конкретные люди — на территории СЭЗ активный слой 40-60 человек, определяющих политику и экономику города, — договариваются между собой о нормальных условиях жизни города, в том числе о гарантиях для инвесторов.

При этом они предлагают в качестве залога не производственные цеха и причалы, а главную свою собственность — землю, которую они выкупили у государства на законных основаниях. Местная исполнительная власть обязана при этом хотя бы продекларировать свое понимание важности этих действий и исполнение на местном уровне принципов этой договоренности. Нынешняя власть на это безусловно не способна. Она это делала за 9 лет своего существования, и нет никаких предпосылок, что завтра она вдруг сможет это сделать.

БАВИЛОН ПРОДОЛЖАЕТСЯ

ГОД назад бывшие госпредприятия — нынешние акционерные общества — получили право на приватизацию земли, на которой они расположены и практически все оформили заявки на покупку участков земли. Но главным тормозом на пути исполнения президентских указов и законов стала местная исполнительная власть, основная функция которой — обеспечение исполнения государственных законов.

В январе 1997 года фонд отмечает свое пятилетие. По большому счету и фонд, и комитет по управлению имуществом свою задачу выполняют. Одни из первых мы приватизировали почти всю федеральную и краевую доли собственности, начали приватизацию муниципальной. Приватизация муниципальной собственности была той ступенью, когда мы первый раз (фонд и администра-

ция) друг друга, мягко говоря, не поняли. Почти половину муниципальной собственности администрация отказалась приватизировать. Главный аргумент — кто-то же должен торговать в городе хлебом? Сегодня это процентное соотношение изменено — не приватизированных магазинов гораздо меньше.

В Находке, таким образом, не выполнен указ президента — до 1993 года перевести всю муниципальную собственность в частную, а местным органам власти предписывалось еще с 1990 года ежегодно разрабатывать городские (районные) программы приватизации, полностью учитывающие интересы города и

ными документами и здравым смыслом, наконец.

ЛАТИФУНДИСТАМ — НЕТ?

ЭТУ ПОЗИЦИЮ можно было понять, если бы речь шла о намерениях стать собственниками земли предприятий-банкротов. Но ситуация в находкинских АО гораздо лучше, чем в целом по России. Нефтепорт, торговый, Восточный, рыбный, лесной порты, интенсивно развиваются, строят причалы, модернизируют производственные мощности, флот, складские помещения и т. д. ПМП, например, закупило 15 новых танкеров.

Возвращаясь к напечатанному

СЕПАРАТИЗМ ПО-НАХОДКИНСКИ

СТАТЬЯ председателя фонда имущества Находки Владимира Мусарского «Один вопрос мэру» («НР» № 196 за 16 октября 1996 г.), посвященная проблеме приватизации земли, вызвала широкий читательский резонанс. Наша аудитория, решившая продолжить начатый разговор, поделилась на несколько групп. Одни обвинили автора в желании распродавать главное государственное достояние, сделав небольшую группу горожан еще богаче и значительно ущемив интересы большинства. Другие, поддержав председателя фонда, высказали свои аргументы в пользу приватизации земли не только для акционерных обществ, но и других собственников, разделяя точку зрения автора, что приватиза-

ция — это передача собственности из рук московских чинуш в руки жителей Находки. Третьи — а их оказалось большинство — предложили автору и редакции продолжить начатый разговор, справедливо полагая, что тема эта настолько сложна и актуальна, что скоропалительные выводы — кто прав, кто виноват — делать слишком рано. В одной публикации аргументы о необходимости проведения государственной кампании и претензии к тем, кто как-то тормозит этот неизбежный процесс, изложить, считают они, невозможно. Признавая резонанс этих доводов и учитывая интерес читателей, редакция предложила В. Мусарскому продолжить размышления на начатую тему.

края, все дельные высказывания специалистов. За нарушение данного указа предусматривалось отстранение от должности должностных лиц. Находка за эти годы знала только одну программу, принятую в 1992 году под давлением горсовета, представляющую собой механическое перечисление объектов, подлежащих продаже. В ней не нашлось места важнейшим пунктам, в том числе — необходимости создания фонда вкладчиков и акционеров, который бы отстаивал интересы новых собственников, регулировал их отношения с местной властью. Конечно, такую программу мэру разрабатывать сложно — нужно хоть немного разбираться в экономике, но ведь специалистов, знающих город, не счит нужным пригласить. И процесс продажи всех форм собственности шел по простейшему варианту, без учета перспектив.

Меня могут обвинить: но ведь продажей занимается фонд — ему и карты в руки. Но мы заключаем сделку купли-продажи только после подписи всех документов главой администрации — его мнение решающее.

А что думает об этом первое лицо города? Как он представляет себе ход этого сложного процесса? За все эти годы администрация ни разу не высказывалась публично на эту тему. В. Гнездилов избрал для себя поначалу роль наблюдателя, и только в последнее время в ряде его выступлений стали звучать некоторые оценки, которые можно упрощенно обозначить так — город без хлеба и других продуктов не оставим, ни пяди земли никому не отдадим. Землю же частнику индивидуалу под огород, дачу, строение — сколько угодно. И противоречий в словах своих не видит, и на все доводы, включая и требования совета директоров крупных предприятий, у него свои аргументы, идущие вразрез с указами президента, правительствен-

Почему не продать им за хорошую цену то, что уже давно государство разрешило им купить? Убежден, что по-прежнему срабатывает идеология прежних лет. По моему глубокому убеждению, Виктор Семенович так и остался заведующим идеологическим отделом РК КПСС — Россия давно изменилась, а он все эти годы на посту мэра продолжает отстаивать интересы мирового пролетариата. Было бы гораздо лучше, если бы занимался устройством быта реальных жителей нашего города, а идеологические споры перенес на домашнюю кухню. Мэр Находки пытается, но не остановит экономические преобразования в России.

По сей день он (читай газету «За Гнездилова») выступает против приватизации, не понимая, что это такое. И я готов в любом телевизионном выпуске с ним показать городу уровень знаний нынешнего претендента на пост мэра. Поэтому меня удивляют те люди, которые пытаются утверждать, что из 130 тысяч взрослого в значительной части высокообразованного населения на пост мэра нужно избрать именно В. Гнездилова, давно отставшего от реальной жизни, ни разу за последние 9 лет не нашедшего даже месяца (хотя бы в отпуске), чтобы где-нибудь подучиться.

«Не продадим» — заверяет В. Гнездилов в публичных выступлениях, и все противники приватизации земли торжествуют — крупных латифундистов в городе не будет, слава Богу, предприятиями по-прежнему, как во времена горкомов, можно будет управлять. На деле же в ноябре, декабре В. Гнездилов подписал все документы, подготовленные для оформления сделок купли-продажи. Уже подписаны 27 договоров на право владения землей. Мэр начал поступать по закону, а публичные заявления о том, что земля не продается, являются, очевидно, результатом его обязательств перед кем-то. С началом законной продажи зем-

ли в городе наступят другие времена. Значительная часть вырученных от продажи средств останется в городе, пополнив скудный бюджет.

Мои оппоненты мне возражают — деньги имеют свойство быстро заканчиваться. Как же тогда будет жить город? Не забывайте, готовим ответить, что приватизация земли — процесс долгий, от крупных акционеров, бывших госпредприятий, он шагает к крупным и средним новым коммерческим образованиям, владеющим недвижимостью на земле и вкладывающим огромные деньги в ее обустройство. Это во-первых.

А во-вторых, верю, что времена добрых мэров, соглашающихся на крохи от положенного бюджета, скоро пройдут. Виктор Семенович пока добр настолько, что не требует, имея все законные основания, от краевой администрации возврата в город всей причитающейся нам суммы. Он соглашается, пусть даже под нажимом сверху, иметь одну треть. Доброта его один день в году оборачивается катастрофой для большого города.

Он единолично, считаю, отказывается от денег налогоплательщиков. Это огромные средства. Один пример — налог на прибыль в Находке составляет 400 млрд руб. Мы имеем только треть от этой суммы. При этом он не опирается в своей политике ни на крупный, ни на средний и малый бизнес, и потому они не участвуют в решении городских проблем. В итоге тот, кто бюджет наполняет, не союзник администрации. И только тот, кто из бюджета получает, — за его политику.

А ведь это не его личный кошелек, а деньги, заработанные жителями города. Он был обязан все эти годы честно и открыто делиться проблемами доходной и расходной частей бюджета. Но он сторонник закрытой информации. И предпосылкой тому, что завтра он честно обо всем начнет рассказывать, я лично не вижу.

Для меня грядущее событие важно вдвойне. Как председателя фонда волнует судьба приватизации. Либо опять вечные споры продать — не продать, отказывая там, где отказывать нельзя, либо мы, наконец-то, выработаем принципиальные подходы к решению вопроса и перестанем быть сепаратистами, которым наплевать на государственные указы и законы. Как гражданину, мне важно знать — будем мы в городе жить или будем существовать? Абсолютно убежден, что вряд ли найдется хотя бы тысяча человек, которые проголосуют за жизнь без света, тепла, зарплаты и социальных гарантий. Иными словами, проголосуют за просто «добраго» человека, но не умеющего руководить сложным городским хозяйством и обеспечивать пополнение бюджета.

Кандидатов на пост мэра много. Обойдем рядом — кандидатура нынешнего мэра. Нас убеждают его сторонники, что это лучший кандидат. Аргументов много — он здесь родился, вырос, растут его дети, его рабочий день расписан до предела, и спать он уходит глубокой ночью, собирает 35 мешков картошки с дачи, и, наконец, коней на переправе не меняют. Но для того, чтобы определить — способен ли он изменить ситуацию к лучшему, это не аргументы.

Для меня гораздо важнее понимание им своих функциональных обязанностей и итоги выполнения тактовых за годы руководства. Закон о местном самоуправлении четко их регламентирует. Но в своих выступлениях В. Гнездилов говорит обо всем, но не отчитывается об исполнении своих прямых обязанностей. Для избирателя же важно и другое — является ли он монополистом власти или он готов к диалогу? О той же собственности, приватизации, будущем города. Он пока не такой открытый диалог не шел. А командир-монополист обречен на просчеты и ошибки.

Владимир МУСАРСКИЙ,
председатель фонда имущества
г. Находка, помощник депутата
Государственной Думы.

Во всех почтовых отделениях связи ДО 30 ДЕКАБРЯ (включительно) производится прием подписки по каталогам читательского клуба на замечательные издания учебной и познавательной литературы; художественные и исторические произведения; словари и энциклопедии; иллюстрированные сказки и игры; учебные пособия для детских садов, развивающие книги для дошкольников и школьников; прикладную литературу. ТОЛЬКО ДО 30 ДЕКАБРЯ! Узел почтовой связи.

Поздравляем!

Уважаемую Нину Николаевну СТАРЕНКО с юбилеем!

Закон природы так суров,
Бегут года в потоке века,
Как много есть прекрасных слов,
Чтобы поздравить человека!
Но мы не ищем этих слов,
А просто от души желаем
Здоровья, бодрости, цветов и
Дальше жить, не унывая!

Коллектив АО «Север».

(Р 1475) Дорогого Анатолия Петровича ПРОХОРОВИЧА с 55-летием.

Ты не грусти, что множатся года,
От них нам некуда деваться.
Желаем бодрым и здоровым быть всегда,
Со спортом никогда не расставаться.

Жена, дети.

ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА СЭЗ «НАХОДКА» ПРЕДЛАГАЕТ:

- оценка, переоценка имущества юридических и физических лиц;
 - аудиторские услуги;
 - экспертиза качества, количества товаров;
 - выдача и заверение сертификатов происхождения;
 - разрешение экономических споров в третейском суде ТПП СЭЗ «Находка»;
 - привлечение инвестиций, составление бизнес-планов;
 - услуги в области деловой информации (о надежности зарубежных предприятий, поиск партнеров);
 - переводы, экспертиза правильности переводов документов, контрактов (англ. яз.).
- Телефон: 5 63 72.

(Н 2403) ОРГАНИЗАЦИЯ ПОКУПАЕТ акции ПМП. Тел. 5 95 31.

МЕНЯЮ

3-комн. кв. (4 эт.) на 2-й и 1-комн. кв.; т. 2 27 60.

2-комн. кв. и гостинку на Пограничной на 3-4 комн. Т. 5 91 42.

(М 541) Нулевой цикл коттеджа в р-не П. Ободной на две комнаты; ПРОДАМ а-м «Т. Карна» 86 г. за 2200 долл. Т. 2 84 98.

(М 539) Гостинку в р-не Пограничной с доплатой на 1-комн. кв. Т. 5 93 01 вечером.

1-комн. кв. (18 кв. м, кухня 12 кв. м) в р-не поселка КАМСКИЕ ПОЛЯНЫ (Татария) на 1-комн. кв. в Находке, Влад-токе или во Врангеле. Обр.: Находка-10, предъявителю паспорта И-НИ № 507379.

(М 545) 2-комн. кв. нов. пл. на юге Украины в самом центре г. Новая Каховка на р-ненную в Находке или ПРОДАМ. Раб. т. 4 68 80.

3-комн. кв. и гостинку нов. пл. на лве 2-комн. кв. К. т. 2 17 32.

(П 2078) Мотокультуры документы оформлены. Т. 4 54 43.

(П 2307) А-м «Т. Карна» 92 г., пошлина выпл. Гараж на Гагарина, Т. 2 30 45 вечером.

(П 2351) Срочно, недорого м-автобус «Датцун Ванетте» 86 г., объем дв. 1,5 куб. см, карбюратор, б-пр.; выплачен цвет металл. Т. 4 38 53 вечером.

(П 2349) Кап. и жел. гаражи на Арсеньева или СДАМ в аренду. Обр.: 6. Энгузастов, 9, кв. 2.

(П 2367) Два гаража по ул. Нахимовской и рядом с ж. д. вокзалом на Тихоокеанской; унитаз с бачком (розовый, Ю. Корея). Т. 2 79 62.

Кап. гараж в 1-м Юж. м-не; т. 2 25 65.

(П 2359) Гараж по Нахимовской; а-м «Жигули 21063; дачу в «Золотой дубраве». Т. 5 60 12.

(П 2100) Срочно м-грузовик 2 т., недорого; т. 4 09 77.

Поздравляем!

(Р 1481) Надежду Александровну и Василия Николаевича ЗМОВИК с 30-летием совместной жизни!

30 лет для двоих — жемчуга,
30 лет для двоих — пустыни!
Дай вам Бог пережить 50,
Дай вам Бог бриллианты носить!

Анжела, Олег, Лена и внук Степан.

Поздравляем!

(Р 1481) Анжелу и Олега ШАШЕЛЕВЫХ с годовщиной свадьбы!

Дорогие наши, любви вам и долгой и счастливой жизни. Здоровья, исполнения всех желаний.

Родители, сестры.

(Р 1479) Анжелу и Олега ШАШЕЛЕВЫХ с годовщиной свадьбы!

Желаем вам лишь только счастья,
Здоровья, нежности, любви.
Пусть обойдут вас все несчастья
И воплотятся все мечты!

С уважением, Максимовы, Брызгаловы, Тихоновы.

ЛУЧШИЙ ПОДАРОК ОТ «ТЕФАЛЬ»

Самый широкий ассортимент французской фирмы в магазине «Спутник» (Пограничная, 15). Стекло из Германии и Чехии. Жаропрочная посуда «Симако».

Центр образования «РАДУГА» объявляет набор на вечерние хозяйственные курсы по профессиям:

- бухгалтерский учет и отчетность — 4 месяца;
 - секретарь-референт — 5 месяцев;
 - домашний парикмахер — 3 месяца.
- Занятия начинаются с 15 января 1997 года.

Адрес ЦО «Радуга»: ул. Пирогова, 17, общежитие СПТУ-31. Справки по тел. 2 48 41 с 8 до 19 час.

РАЗНОЕ

СРОЧНО И НЕДОРОГО СНИМУ гараж от Гагарина до Юж. м-на, возможна оплата за несколько месяцев вперед или КУПЛЮ контейнер недорого; д. т. 7 04 10, р. т. 4 32 30.

(Р 1487) СДАМ 1-комн. кв. нов. пл. и гараж по ул. Пограничной, Т. 2 66 27.

(Р 1465) Качественно НАКЛЕЮ ОБОИ, положу кафель и др. работы. Срочно ПРОДАМ детскую мутовочную шубу, р. 38-40. Т. 7 40 84.

(Р 1176) КУПЛЮ ил-рзовые сапоги; т. 4 71 56.

(1162) УТЕРЯННОЕ свидетельство кв. матроса № 115/85, выданное НМРП 05.02.85 г. на имя Васильева Валерия Владимировича, считать действительным.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 692900, г. Находка, ГСП, Находкинский проспект, 18.
Газета выходит по вторникам, средам, четвергам, пятницам, субботам.

ТЕЛЕФОНЫ: приемная — 5-72-50, первый зам главного редактора — 4-70-05, ответственный секретарь — 4-66-81, зам. главного редактора отдел выпуска — 4-56-30, отдел новостей — 4-72-46, отдел социальных проблем — 4-65-06, 4-27-35, отдел экономики — 5-66-25, 4-52-75, бухгалтерия — 4-59-41, отдел рекламы — 4-72-09 факс 4-32-30

Отпечатано в типографии № 2. Тираж 15600.
Зак. 9090 Инд. 53410.
Объем 1 ч л. Печать высокая. Печатник С. Пискув.