

Находкинский рабочий

Газета основана 9 августа 1945 года
Учредители: АДМИНИСТРАЦИЯ г. НАХОДКИ,
РЕДАКЦИЯ
14 декабря 1996 года, пятница, № 238 (8856);
в розницу - цена договорная

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК



Социальный ракурс

НАСТОЯТЕЛЬНО советую: обращаясь к диспетчерам "скорой", не произносите этой фразы! Действительно, заказать можно цыпленка-табака в ресторане, другую услугу - в другом заведении. О помощи же - просят.

... В момент моего прихода во дворе учреждения стоял почти весь имеющийся автопарк. Причина - отсутствие денег на горючее.

А теперь немного статистики. В среднем "скорая помощь" в сутки выезжает на вызовы 120 раз. Каждый вызов обходится примерно в 200 тысяч. Задача несложная. Но после умножения нужно произвести другое действие - вычитание. Дело в том, что треть вызовов - необоснованные, и потому траты на них - пустые.

Уже стало правилом при упоминании российской медицины перечислять ее проблемы: недостаточное финансирование (как будто когда-то оно было достаточным!), дефицит медикаментов, текучесть кадров... При всем этом наша находкинская служба "Скорой помощи" умудряется по всем показателям быть первой в крае. И это - несмотря не только на финансовые тяготы, но и ... противодействие части многочисленной армии пациентов.

Кто-то набирает номер "скорой", надеясь "попугать" супруга после ссоры, кто-то боится собственной истерики. А в последнее время статистика свидетельствует, что все более увеличивается число тех пациентов, кто сознательно себе вредит и требует оказания помощи. К примеру, первого декабря срочная медицинская помощь понадобилась 18 гражданам Находки, которые отравились или алкоголем, или его суррогатами. Третьего декабря таких вызовов было одиннадцать. И, что страшно, это явление становится типичным. Причем, жертвы зеленого змия об-

ращаются в "Скорую помощь", не раскрывая, как правило, причин своего недомогания. Их жалобы зачастую имеют совершенно иную диагностическую направленность. Обычно в таких случаях диспетчеры слышат: "плохо с сердцем", "приступ бронхиальной астмы", "переохлаждение", "ножевое ранение"...

В последнее время все чаще обращаются не только пропойцы, но и наркоманы. Все больше вовлекаются в это зло молодежь и дети.

... Случается, когда помощь опаздывает. Так произошло, когда приехали медики по вызову на судно "Пассионария". 27-летний мужчина не подавал признаков жизни. В алкогольном беспамьтстве упал он на включенный в сеть электронагревательный прибор. Сотоварищи не заметили, так как сами были примерно в таком же состоянии. Только сильный запах горелого мяса заставил их очнуться, но было уже поздно.

Чернухой нас сегодня не удивишь. И все же о том, с чем ежедневно сталкиваются медики "скорой", невозможно умолчать.

Заместитель главного врача по медицинской части Жанна Ивановна Рыбальченко, кстати, она и сама в составе бригад выезжает по вызовам, упомянула лишь несколько ситуаций, когда жертвами произвола стали сотрудники "скорой", к слову, 90 процентов здесь - женщины. И выезжают они без санитаров, коих вообще нет в этом медучреждении, так как ставка слишком мала.

Три месяца провела в больничной палате сотрудница "скорой" после того, как недовольный пациент опустил на ее голову со второго этажа ведро с углем.

- Как-то приехали мы по вызову к одинокому больному, сердечнику, - вспоминает Жанна Ивановна. - Срочно надо было его везти в больницу, а поднять нам

его с сестрой невозможно - тяжело: грузный мужчина. Выбежала я - и к поднимающемуся по лестнице соседу: "Помогите, пожалуйста, донести больного до машины!" А он в ответ: "Вам деньги платят - вы и носите!"

... Излишне сегодня говорить о том, какую зарплату получают медики, к тому же, как и все бюджетники, они не видят ее по несколько месяцев. Особенно худо приходится тем, у кого и домочадцы работают в том же учреждении. К примеру, в "скорой" целая династия Рыбальченко: муж и дочь Жанны Ивановны трудятся здесь.

Как бы трудно ни приходилось коллективу "Скорой помощи", бастовать здесь не собираются. Как сказал мне главный врач С. Самсонов, это не метод. Невозможно отказывать больным в экстренной медицинской помощи.

- Но хотелось бы со стороны горожан большего понимания, - говорит он. - Если наша машина едет с включенной сиреной, значит, где-то кому-то очень плохо. Значит, следует уступить "скорой" дорогу. К сожалению, чаще просто закрывают ей дорогу иномарки с затемненными окнами.

Не только о проблемах был наш разговор. Сергей Алексеевич рассказал и о том, что, благодаря поддержке администрации города, наша "скорая" в социальном плане выгодно отличается от родственных в Приморье. Кое-где "скорые" на грани закрытия.

- А мы сумели и тепло наладить, и ремонт сделать, - говорит главный врач. - И машинный парк у нас лучший в крае. В недалеком будущем будет установлена транковая связь, это значит, что наши медики будут иметь возможность контактировать, не выходя из машины, с другими оперативными службами города.

Ольга ЧИКИЛЬДИНА.

События, факты

Почетный житель Находки - учитель

ЗА БОЛЬШИЕ заслуги в развитии народного образования, активную деятельность в общественной жизни города звание "Почетный житель Находки" присвоено бывшему директору седьмой школы, а ныне учителю истории Евдокии Сергеевне Заживихиной.

Ее педагогический стаж составляет 45 лет, из них директором она проработала 26. Заслуженный учитель России, отличник просвещения, Е.Заживихина пользуется большим авторитетом среди коллег города. Она постоянно в гуще событий не только школьной, но и городской жизни. О присвоении почетного звания Евдокии Сергеевне перед администрацией города ходатайствовали директора школ.

Ольга ЧИКИЛЬДИНА.

С капустой все в порядке

ПОСЛЕ профилактического ремонта комбинат рыбной гастрономии АО "Находкинская БАМР" сразу набрал обороты и вот уже в течение двух месяцев стабильно выпускает больше двадцати различных наименований продукции. А в сутки комбинат готовит около полутора тонн.

Вот только изделия из морской капусты найти на прилавках города было сложно. Как пояснил директор КРГ Николай Филев, причиной тому было отсутствие сырья. Теперь морской капусты на складах КРГ запасено на год вперед. Сегодня в Приморье пользуются спросом салаты "Юбилейный", с кальмаром и другие, изготовленные из этого полезного и целебного морепродукта. И комбинат удовлетворяет все заявки.

Еще три новых химовоза

ПЛАНИРУЕТСЯ подписание договора между АО "ПМП" и южнокорейской судостроительной компанией "Дайдонг" на строительство в Корею трех танкеров для Приморского морского пароходства, дедвейдом около 45 тысяч тонн каждый. Они станут самыми крупными транспортными единицами на восточном побережье России.

Эти суда будут приспособлены под перевозку химических и нефтеналивных грузов и отвечать международным требованиям охраны окружающей среды. На строительство понадобится около двух лет. Сегодня флот пароходства включает в себя 46 танкеров и является самым молодым в России. От того, что дедвейд нового флота постоянно увеличивается, возрастает и объем перевозок. Если, например, в прошлом году АО "ПМП" смогло доставить по назначению 5700 тысяч тонн, то в нынешнем, по предварительным данным, эта цифра будет больше на 800 тысяч тонн.

Дорога бьет по карману

ПО УКАЗАНИЮ Хабаровского регионального управления Дальневосточной железной дорогой цены на проезд в пригородных поездах выросли в два раза.

Теперь, чтобы выехать вечерней Электричкой во Владивосток надо заплатить 36 800 рублей, билет во Врангель стал стоить 4 800. Вот только на прежнем уровне остался тариф на вечерний электропоезд "Приморочка", следующий в краевой центр - 22 200 рублей. Но по словам начальника железнодорожной станции Тихоокеанская Татьяна Иннокентьевны Сизых, это не надолго, скоро возрастет цена и на "Приморочку". Единственный прежде доступный вид транспорта уже становится, как говорится, не по карману человеку со средним достатком.

Владимир ФЕДОРОВ.

Торт от "Русского хлеба"

ПОСЛЕ реконструкции почти полностью готов к выпуску сладкой продукции кондитерский цех ТОО "Русский хлеб". Осталось дело только за центром санэпиднадзора, когда эта организация даст "добро".

Неплохо оснащено подразделение оборудованием, имеется сырье, есть специалисты по ее выпуску. Но, по словам директора Геннадия Александровича Тарасова, требуется высококвалифицированный кондитер, настоящий ас своего дела. Есть надежда, что к новогодним праздникам на столах находкинцев появятся вкусные пирожные и торты производства ТОО "Русский хлеб".

Анна МИХАЙЛОВА.

Быть храму в Находке

ЗАСЕДАЕТ ПОПЕЧИТЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

СОСТОЯЛОСЬ очередное заседание попечительского совета, созданного в городе для оказания помощи в строительстве Собора Казанской Божьей матери. Вел заседание председатель совета, генеральный директор АО "ПМП" Александр Кириличев.

Члены попечительского совета, в число которых вошли представители фонда "Благодать", строительных организаций, известные в городе руководители, заслушали информацию о наличии и расходовании средств на строи-

тельство храма, поступлении денег на открытый специальный счет, положении дел на стройке. Кандидаты на пост главы администрации и представители групп поддержки высказали свое отношение к проблеме.

Было решено просить руководство предприятий города о перечислении части местных налогов, что разрешено известным постановлением нынешнего главы администрации Виктора Гнездилова, на расчетный счет 000709612 в Находкинском отделе ии ВТБ.

Наталья ХОМЕНКО.

НИКОЛАЙ КРЕЦУ - РЕАЛЬ

От первого лица

Тот, кто хочет работать, получит такую возможность



Сегодня я хочу изложить свою позицию по вопросам развития городской экономики. Много из того, что я скажу, говорилось мною уже раньше. Моя задача заключается не в том, чтобы сказать про все понемножку. Необходимо сказать достаточно много о самом главном. Достаточно для того, чтобы моя позиция оказалась понятной для избирателей.

Не стал бы называть этот текст своей экономической программой. Если понимать под программой ту основную цель, которая является объединяющим стержнем тех действий, которые должна осуществлять городская власть, то моя программа может быть изложена в нескольких, или даже в одной фразе. Я хочу, чтобы Находка выбралась из того предынфарктного состояния, в котором она сейчас находится, и стала процветающим городом.

Финансы являются кровью экономики. Находка сегодня страдает малокровием. Городу, его предприятиям катастрофически не хватает денег. И это, пожалуй, является самой большой его проблемой.

При этом мы имеем очень большие резервы, которые мало используем. Находка является одной из самых важных точек на российских магистралях. Может быть, даже самой важной точкой. Через город проходит львиная доля грузопотоков по внешней торговле. Но город почти ничего от этого не получает. Не получает он этого потому, что финансы по внешнеэкономическим операциям текут по другому руслу и протекают где угодно, только не у нас: в Москве, Токио, Нью-Йорке, Лондоне.

Таким образом, одной из самых важных своих задач я вижу поддержку развития в городе финансовых институтов - банков, страховых и перестраховочных компаний, специализирующихся на финансовом сопровождении транспортных перевозок и внешнеэкономических операций.

О городском бюджете необходим отдельный разговор. Известно, что в этом году налоговые поступления в него составляют чуть более половины. Ситуация складывается очень тяжелая. И для того чтобы она не стала катастрофической, необходимо достаточно быстро предпринять определенные меры.

Что я имею в виду?

Наверное, прежде всего необходимо разобраться с небольшими предприятиями, которые работают в основном с наличными деньгами и почти не платят налоги. Можно пытаться решать эту проблему двумя способами: административно и экономически.

В первом случае речь идет, по сути, о "выбивании" налогов с предпринимателей. Наверное, при определенной организации и работе правоохранительных органов это возможно. Но не думаю, что это правильно. Предприниматели рано или поздно адаптируются к этому или просто разорятся.

Возможен другой путь - экономический. Можно сделать так, чтобы тот же предприниматель имел желание платить налоги. Для этого администрации необходимо с ними заключить своеобразный договор, по которому

обе стороны примут на себя обязательства.

Администрация со своей стороны должна обеспечить малому и среднему бизнесу максимально льготный режим существования. Необходимо устранить многочисленные бюрократические препоны в деятельности фирм, которые готовы работать на благо города. Упростить процедуры лицензирования, сертификации, сократить количество согласований, которые предприниматели вынуждены собирать по каждому вопросу. Необходимо упростить механизм уплаты налогов. Например, так, как это сделано в Москве и Московской области, где малые предприятия раз в год платят один объединенный налог, который примерно равен сумме всех годовых платежей или даже меньше него. Напомню, что у нас только местных налогов двадцать два вида, налоговая система настолько сложна и противоречива, что предприниматель неизбежно становится нарушителем. Необходимо, в конце концов, выдать гарантии, что правила, которые мы установим, окончательны и в течение длительного срока, скажем, трех лет, меняться не будут.

В ответ предприятия должны только платить деньги в бюджет. Обе стороны должны честно выполнять свои обязательства, и тогда, я думаю, проблем не будет. При этом, конечно же, найдутся и те структуры, которые договариваться не захотят. Скажу сразу, им трудно придется работать в городе. Потому что администрация будет очень пристально наблюдать за тем, как они выполняют все существующие законы.

Конечно же, малый и средний бизнес бюджет наполнить не смогут. Основными плательщиками, как и раньше, являются крупные предприятия, но тут уже другой уровень проблем. Городская власть сама не в состоянии решить их трудности, да и инструментов у нее таких нет - сейчас предприятия все акционированы, а значит, независимы от государства и органов местного самоуправления.

Здесь нужно действовать по-другому.

Во-первых, городская власть должна оказывать им содействие в привлечении инвестиций, выполнять роль посредника и проводника в отношениях с федеральными и краевыми органами власти. При необходимости выполнять роль их защитника.

Во-вторых, мы должны продуктивно использовать систему муниципальных заказов. Есть много работ, которые финансируются из городского бюджета и которые могут выполняться крупными предприятиями города.

Возьмем, к примеру Находкинский судоремонтный завод. Он имеет прекрасный мебельный цех. У них электрики, сварщики, механические цеха и многое другое. Они готовы и хотят выполнять ремонтные работы, связанные с инженерными сетями. Они могут выполнять работы, связанные с ремонтом классов, больших палат.

Возможно, с судоремонтным заводом имеет смысл создавать предприятия с участием города, специализированные на выполнении работ для него. Это создаст дополнительные рабочие места. Это даст немного вздохнуть заводу. Это позволит сэкономить городские финансы, поскольку, передавая подряд крупным предприятиям, мы можем быть уверены, что они никогда не исчезнут, сделают работу с высоким качеством и не запросят с города слишком дорого. В конце концов предприятия заплатят городу налоги.

Обязательно бюджет должен, во-первых, приниматься городской Думой, во-вторых, соблюдаться, в-третьих, он должен быть предельно конкретен и детален. Необходимо показать, куда деньги уходят. И делать это регулярно на страницах газет.

Подытоживая, хочу сказать, что, в принципе, мои намерения сводятся к тому, что я намерен договариваться. Договоренности должны строиться как на соблюдении интересов города, так и на соблюдении интересов наших партнеров. Все должно быть честно. Если кто-то хочет работать, он такую возможность получит.

- Вы, Николай Степанович, достаточно долго были в первой тройке команды власти. Тройке, где центральным был Гнездилов, а по краям - Крецу и Украинченко. Власть, конечно, не хохкей, но и во власти без взаимодействия хорошо не вытупишь. Как произошло, что сегодня вся эта тройка претендует на одно кресло?

- Скажу сразу: взаимодействие и понимание



друг друга до определенного момента было. Недавно на моей пресс-конференции один известный в городе журналист напомнил мне добрые слова, сказанные мной в адрес Гнездилова три с лишним года назад. Журналист спросил: "Когда вы были искренни? Тогда или сейчас?"

Я ответил: "И тогда, и сейчас. Я работал под началом Виктора Семеновича Гнездилова, верил ему и помогал. Благодарен за все хорошее, что было и есть в нашей совместной работе. Потом появились разногласия. Я могу работать в команде. Но когда приказы расходятся с моими принципами, этическими и профессиональными, я прошу руководителя объяснить мне их смысл. Виктор Семенович так взаимодействовать со мной не захотел."

Но сегодня, и это важно принципиально, мои расхождения с Виктором Семеновичем Гнездиловым не имеют под собой никакой личной основы. Более того - личные обиды давно стерлись, и я о них не вспоминаю. В принципе, я вообще человек не злопамятный.

Знаете, я даже в чем-то Гнездилову благодарен. Он дал мне возможность посмотреть на то, как он работает. Я ведь обладал всей информацией. Абсолютно всей. И я понял, что так, как он работает, работать нельзя - бессмысленно и бесперспективно. За ним стоит старая традиция управления. Ее девиз - "не важно, что делать, важно, как выглядеть". Представители этой традиции сейчас по всей России в управленческих креслах сидят, и именно на их совести лежит многое из того, что происходит в стране. Я убежден, что их время уходит. И Виктор Семенович это чувствует. Именно этим, с моей точки зрения, объясняется стиль ведения его избирательной кампании. И не надо паниковать. Выборы, наконец-то, становятся нормой, причем как в политической, так и экономической жизни.

Если же по содержанию наших разногласий, то сегодня мы с ним расходимся по профессиональным вопросам, вопросам муниципального управления, по

вопросам того, как власть должна быть организована, как она должна слышать голос людей и как в ней должны приниматься решения.

Полагаю, что централизация и персонификация власти влечет за собой управленческие ошибки. Этим во многом и объясняется бедственное положение дел в Находке.

Анатолию Георгиевичу Украинченко хочу сказать свое спасибо за вместе

прожитые трудные дни и выражаю готовность к будущей совместной работе.

Я, как уже говорилось, человек команды. Меня, конечно, очень интересуют звезды в команде, но я знаю: никогда одна даже блестящая тройка не принесет команде победы. Речь идет о десятке, а может, и о нескольких десятках ключевых фигур в системе городского управления. В случае победы буду лично и очень тщательно подбирать их. Основных критерия два: порядочность и профессионализм.

- Вы всю свою жизнь в Находке были среди начальства - в комсомоле, Совете, городской администрации. Привыкли, наверное, смотреть на проблемы города и его жителей из президиумов. У вас, командиров, на первом месте всегда стратегия. Для простых солдат главное - выжить. Если вас выберут мэром, способны ли вы понять проблемы обычных людей?

- Проблемы горожан хочу сделать основным стержнем работы городской администрации. Это не пустые слова. Я знаю, как это обеспечить. Начну с того, что создам общественную приемную главы администрации, которая специально будет заниматься работой с обращениями людей и контролем за исполнением решений, принятых по этим обращениям.

Да, действительно, я, как это принято сейчас говорить, "из аппарата". Не вижу в этом ничего плохого. Мне нечего стыдиться в своем прошлом. И за каждое действие, когда-либо совершенное мной, я готов отвечать перед избирателями.

Не думаю, что мы сейчас в городе, да и стране вообще, имеем большой избыток "стратегов", если пользоваться вашим словом. Более того, основные проблемы и в экономике, и в социальной политике связаны с отсутствием внятных сформулированных целей и обилием суетливых и бесплодных действий властей. Думаю, что я готов к тому, чтобы действовать иначе. Мои взгляды на то, как должен развиваться город, я излагаю постоянно.

О ВСЕ, ЧТО ОБЕЩАЮ

Мнение кандидата

Чтобы оставить след в жизни, говорили мудрые, нужно посадить дерево, родить сына и построить дом. В условиях сегодняшней Находки именно строительство жилья стало непреодолимым препятствием на пути тысяч горожан, а особенно молодежи, чтобы реализовать себя в жизни.

По информации УКСа администрации города, в ноябре один квадратный метр строящегося жилья обошелся более чем в два миллиона рублей. Таким образом, перспектива для подавляющего большинства горожан хоть когда-то въехать в свою квартиру равна нулю - кто не успел, тот опоздал, - по крайней мере, если в городе все останется по-прежнему.

Однако, если обратиться к опыту, накопленному в других российских городах, оказывается, что крест на жилищном строительстве ставить рано. Интересная инициатива родилась и процветает в Нижнем Новгороде, где муниципалитетом организован выпуск жилищных сертификатов. Это целевая программа, рассчитанная на то, чтобы обеспечить жильем людей со средним и малым достатком - богатые давно купили квартиры или построили себе коттеджи. Горожане с небольшим достатком могут приобретать жилье отдельными метрами. Появились деньги - семья приобретает один - два квадрата, и эти деньги муниципалитетом пускаются в оборот. По мере накопления метров появляется возможность пускать в оборот все большее количество средств, а значит, реально приблизить заветный срок получения квартир.

В этом проекте главное - чтобы каждый житель города был уверен на все сто процентов, что эта затея - не очередное МММ, не любая другая пирамида. А для этого гарантом предприятия должна выступать городская администрация с городским бюджетом и ликвидной недвижимостью. Гарантами также могут являться валютный и земельный фонды города. Для ускорения процесса из бюджета города может быть выделена определенная начальная сумма в четыре-пять миллиардов рублей, которая позволит запустить строительство первого дома в рамках этой целевой программы. Люди будут видеть поднимающиеся эта-

жи новостройки, и вместе с этажами в городе будет расти уверенность в том, что целевая программа действует, что она - реальна.

Второй путь - традиционный, это долевое участие муниципалитета в строительстве жилья. И третий путь - выделение земельных участков под жилищное строительство.

Средний возраст нашего горожанина - около 35 лет - время,

когда уже нельзя откладывать жизнь на потом. Это возраст, когда подрастают дети, когда уже пора позаботиться о стареющих родителях. По городским меркам лично у меня нормальное жилье, мы втроем живем в двухкомнатной квартире. И все же когда сын делает уроки, а мне необходимо поработать, то жене просто некуда деться. Что же говорить о тех людях, для кого мечта и о такой квартире - недостижимый рубеж?! Сегодня возможность иметь отдельное жилье сродни осуществленной мечте о свободе. Что такое старость, не имеющая своего отдельного угла? Детство, ограниченное двумя метрами общего коридора? И годы супружества, проведенные на диване в проходной комнате?! Я уверен: все, что касается свежих идей в области жилищного строительства, обязательно найдет поддержку находкинцев.

Отдельным вопросом я бы выделил льготы для коренных жителей Находки и студенческой молодежи. Думается, в их отношении можно применить рассрочку платежей.

В решении этой целевой программы возможно воспользоваться выделением ссуд из федеральных средств. Соответствующее постановление правительства по этому вопросу уже имеется, и некоторые субъекты федерации используют эту возможность. Ни Находка, ни Приморье в целом пока в их число не входят. Я уверен, что имеется также возможность для выделенных ссуд и из городского бюджета, но решение об этом должно приниматься коллегиально, может быть, даже на общегородском референдуме. В любом случае программа обеспечения жильем в Находке должна предусматривать весь опыт, накопленный в России, и учитывать интересы каждого жителя города, вне зависимости от толщины его кошелька. Я уверен - это осуществимо.

Я начну с простого

От первого лица

С начала своей предвыборной кампании я провел около 40 встреч с избирателями, на предприятиях и в микрорайонах Находки, в поселках Врангель, Ливадия и Южно-Морском.

Для меня было немного неожиданным, что встречи вызовут у людей такой интерес. Сейчас многие разочарованы в политике, но люди тем не менее приходят, задают вопросы, спорят, обсуждают со мной вопросы развития города. Многие спрашивали, с чего начну в случае победы.

ЧТО ЖЕ НЕОБХОДИМО БУДЕТ СДЕЛАТЬ?

Самый больной вопрос - жилищно-коммунальное хозяйство города. Это тепло. Это вода. Это ремонт зданий и сооружений.

Не менее острыми являются вопросы обустройства жизни - транспорт, телефон, чистота на улицах.

Дороги стоят на особом месте. Строители работают то здесь, то там, но реального улучшения дел не видно. Денег не хватает? Это так конечно же, но дело не только в деньгах. Свежий пример. Закончено строительство дороги на улице Луначарского. Но дорога сделана без ливнеотводов. Это значит, что весной ее снова размывает и 3,5 миллиарда будет выброшено на ветер. Зачем это делается? Кому нужна эта нелепая показуха?

Денег на полную нормализацию дорожной проблемы в городе, конечно же, сейчас у нас нет. Депутаты краевой Думы добились того, чтобы городу был возвращен один процент отчислений в краевой дорожный фонд. Это примерно тридцать миллиардов рублей в год. Немного, но если правильно распорядиться, то и не мало. Правда, по моим данным, на муниципальные дороги из этих тридцати миллиардов ушло не более четверти. Остальным администрация распорядилась по своему усмотрению. Если мне удастся одержать победу, то ни один рубль не уйдет "налево".

На встречах многие жаловались на высокие цены и низкое качество коммунальных услуг. Действительно, в жилищно-коммунальном хозяйстве сложилась какая-то непонятная ситуация. В муниципальном предприятии, заведующим этим вопросом, скажем, в Южном микрорайоне работают только директор, бухгалтер и несколько сотрудников. "Жилкомхоз" работает по подрядной системе. Подрядчиками являются разные ТОО, ООО и так далее. ЖКХ заключает с ними договора и перечисляет в ТОО деньги за ремонтные, сантехнические и другие работы. Первое, что нужно сделать - это поднять все договоры и проверить обоснован-

ность цен, которые запрашиваются подрядчиками. Я знаю, что там есть очень много вопросов. В случаях, где расценки обоснованы и объемы работ реальны, это взаимодействие ЖКХ и различных ТОО надо развивать и им помогать. В случаях же необоснованного завышения цен и объемов работ кормушку надо прикрывать. На одном этом процентов сорок затрат мы сэкономим.

Это, кстати, и ответ на самый частый вопрос, который мне задавали: "Говорите-то вы складно, а деньги-то откуда брать будете на реализацию своих идей?" Отвечаю. Начнем с того, что просто умнее начнем тратить то, что есть. Вопрос о привлечении инвестиций, денег федерального и краевого бюджета решится только в том случае, если мы сможем навести порядок в городском бюджете.

Большинство вопросов так или иначе упираются в то, что необходимо сделать с городским бюджетом. Как его надо наполнить и как его необходимо тратить. В общем-то у Находки бюджета как инструмента управления городом не существует. Бумага с таким названием в администрации есть, но зачем она пишется, кроме как для отчетности, понять невозможно. Расхождения между планом и реализацией достигают двухсот процентов. В это трудно поверить, но это так. Финансовые вопросы не планируются, и формирование доходной и расходной части происходит как бог на душу положит.

Я намерен очень серьезно подойти к этому вопросу. Для начала пригласим группу аудиторов из контрольно-ревизионного управления и разберемся с тем, кто, сколько, как и зачем потратил. Потом начнем работать с бюджетом 1997-го года. У нас будет избрана городская Дума, и я рассчитываю, что она примет в его разработке самое деятельное участие. Кроме того Думе предстоит взять на себя контроль за исполнением бюджета. Основной бюджетный принцип - бюджет должен быть прозрачным и логичным, расходы должны соответствовать доходам.

Теперь перейду к самому сложному для городской власти вопросу. Это задержки с выплатой заработной платы.

Мы сможем в обозримые сроки нормализовать ситуацию с зарплатами по предприятиям, финансируемым из городского бюджета, за счет реорганизации расходов городского бюджета и прекращения необоснованных трат. Например, уже год где-то гуляет сумма, перечисленная администрацией за горюче-смазочные материалы. Сумма значительная - шесть миллиардов рублей. Эта сумма почти равна той, которая необходима для

расчета по долгам с городскими медиками. И это не единственный пример.

Сложнее с остальными секторами. Дело в том, что большинство предприятий акционировано, и теперь органы управления городом не вправе вмешиваться во внутренние дела АО. Мэр просто не может заставить руководителя выплатить зарплату.

У меня есть соображения, что здесь можно сделать. Я готов вести переговоры с отраслевыми министрами, с представителями администрации президента, с краевыми властями. В первую очередь необходимо поддержать базу активного морского рыболовства. Там началось сокращение рабочих мест. Думаю, что вполне реально решить вопрос о повышении квот на вылов рыбы. Мне также кажется вполне выполнимой, хотя, может быть, и не сразу, задача включения базы в федеральную программу по развитию рыбодобывающей отрасли.

Большие возможности по созданию новых и высокооплачиваемых рабочих мест связаны с инвестиционными проектами для свободной экономической зоны. Я понимаю, что разговоры про СЭЗ навязли у всех на зубах, но там действительно есть реальные перспективы. Они были и раньше. В городе побывали представители практически всех крупнейших мировых инвестиционных институтов, но почти все они уехали ни с чем. Не смогли договориться с действующей городской властью по ключевым для них вопросам собственности и земли. Потеряно уже как минимум четыре года. Большие деньги прошли мимо города. Администрация при этом землей все-таки торгует, хотя и очень не любит про это говорить. Говорит она в основном о патриотизме.

Кстати по поводу патриотизма. Меня на одной из встреч избиратель, очевидно, желая меня на чистую воду вывести, спросил, зачем я Находку Китаю продать хочу. Отвечу серьезно. Если бы даже и хотел, то нечего больше продавать. Распродано уже почти все. Причем распродано по-глупому, за копейки, каким-то непонятным людям и структурам. Если бы земля пошла под инвестиционные проекты СЭЗ, то в город уже давно пришли бы деньги, которые работали бы в городской экономике.

В случае моей победы мы начнем работать с тем, что есть в городском имущественном комплексе. Думаю, что вернем в городскую собственность имущество и землю. Они пойдут только под самые перспективные проекты, и только по результатам публичных и открытых конкурсов.



РАНО СТАВИТЬ КРЕСТ НА ЖИЛЬЕ



ООО "ДЕКОРТ" ПРОДАЕТ РАЗДВИЖНЫЕ ВИНИЛОВЫЕ ОКНА (США).
Обр.: ул. Луначарского, 1;
тел.: 5-74-69.

ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ТУРФИРМЫ "ИНЕСС"
приглашает в шоп-туры:
СТАМБУЛ - еженедельно по вторникам;
ИТАЛИЯ (Римни) - 10 января;
АРАБСКИЕ ЭМИРАТЫ - 2 января.
Обращаться: ул. Св. Св. Св. Св., 83-37.
Телефон: 266-313.
Лицензия ПР002779.

Для работы на МПБ "КАМЧАТСКИЙ ШЕЛЬФ" (судно находится в ремонте в п. Пусан, Южная Корея, выход на промысел 10 января 1997 года) СРОЧНО ТРЕБУЮТСЯ СПЕЦИАЛИСТЫ:
- старший электромеханик первого разряда.
- второй электромеханик первого разряда.
- электромеханик по автоматике.
- второй механик-наладчик.
Обращаться по адресу: пос. Ливадия, заводоуправление ГСРЗ, отдел кадров СП "Посейдон". Телефон: 5-17-20.



СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ МАГАЗИН "ЖЕЛТЫЙ"
ТЕХНИКА ОТ МИРОВЫХ ЛИДЕРОВ
Гарантия 1 год
НАШ АДРЕС:
ул. Пограничная, 5.
Сразу за ост. "Площадь Совершенлетия".
Телефон: 5-76-75.

СЛЕДОВАТЕЛЬ ПРОСИТ ПОМОЧЬ
Находкинским УВД разыскивается без вести пропавшая **ДЕРЕВЯННИКОВА ЛАРИСА ВАСИЛЬЕВНА** 1941 года рождения, которая пропала в августе 1993 года, до настоящего времени ее местонахождение неизвестно.
ПРИМЕТЫ: рост 164 см, телосложение худощавое, плечи горизонтальные, лицо прямоугольное, бледное, брови дугообразные, глаза серые, большие, нос средний, волосы волнистые, окрашены в темно-каштановый цвет. Говорит быстро, речь невнятная.
Если кому-нибудь что-либо известно о Деревянниковой Л. В., просим сообщить по тел.: 5-74-22, 5-70-83.

В ЗОРИ ВОСТОКА В МАГАЗИНЕ
Вы можете приобрести мебель в ванную комнату (6 видов).
Ванны, компакты, тьюлпаны (цвета разные). Двери "гармошка" - пластик, ассортимент смесителей, сливов-переливов, различные замки, пенофлекс.
НОВИНКА: подоконники (Германия) всех видов, шведский пол- "паркет". Обращаться: ул. Постышева, 2/21. Телефон: 4-07-19.

НОВОГОДНИЕ ПОДАРКИ!
Шоколад, шоколадные конфеты, карамель отечественного производства.
Цена 25000 - 30000 рублей.
Телефон во Владивостоке: 25-69-55, 25-09-30

САМЫЕ НИЗКИЕ ЦЕНЫ
теле-, аудио-, видео-, бытовая **ЭЛЕКТРОНИКА**
Павильон "ЭЛЕКТРОНИКА": к-т "Русь" 1 эт.
- ул. Пермонтова, 32, т. 2-34-47.
Без перерыва, выходной **ВОСКРЕСЕНЬЕ**.
М-н "Книжный мир".
Находкинский пр-т, 50. **ГАРАНТИЯ 1 год**

ПОЗДРАВЛЯЕМ!
Наталью Ивановну СПИЧКИНУ с днем рождения! Здоровья, добра!
Рыговские.

Приглашаем посетить вновь открывшийся **МЕБЕЛЬНЫЙ САЛОН-МАГАЗИН**.
В продаже имеются: **КОМПЛЕКТЫ МЯГКОЙ МЕБЕЛИ, ПОДСТАВКИ ДЛЯ ЦВЕТОВ, СТУЛЬЯ ДЛЯ БАРА.**
Вся мебель - плетенная из бамбука.
Магазин-салон находится на 2-м этаже морского вокзала. Время работы - с 9 до 18 часов. Выходные - суббота, воскресенье.
Телефон: 5-72-74.

Арендный коллектив полиграфического цеха АО НЖБФ
Изготовит для Вас печатную продукцию из бумаги и картона: газеты, бланки, этикетки, визитные карточки, листовки, афиши, приветственные адреса, скоро-сшиватели, **КАРТОННЫЕ КОРОБКИ** и многое другое.
КРАСОЧНАЯ ОФСЕТНАЯ ПЕЧАТЬ РЕШИТ ВАШИ ПРОБЛЕМЫ!
Мы изготовим полиэтиленовую продукцию: папки, обложки, пакеты, сумки, пленку, вкладыши с нанесением красочной рекламной информации.
Приглашаем к сотрудничеству предприятия, фирмы и частных лиц
Ждем Вас по адресу: г. Находка, ул. Астафьева, 1.
Телефоны: 2-15-27; 294-216.
Факс: 2-36-67 (с пометкой: для полиграфического цеха).

ВНИМАНИЮ РУКОВОДИТЕЛЕЙ ПРЕДПРИЯТИЙ ПРИБЛИЖАЮТСЯ НОВОГОДНИЕ ПРАЗДНИКИ ИЧП "ОЛЬГА"
предлагает широкий ассортимент мужских и женских парфюмерно-косметических наборов известных английских фирм. **КРАСИВО ОФОРМЛЕННЫЙ ПАРФЮМЕРНЫЙ НАБОР ДОСТАВИТ ВСЕМ ИСТИННОЕ УДОВОЛЬСТВИЕ!**
ОПТОВАЯ ТОРГОВЛЯ: ИЧП "Ольга", ул. Спортивная, 6, ком. #303; тел./факс: 2-50-15.
РОЗНИЧНАЯ ТОРГОВЛЯ: рынок "Южный", киоск #17; магазин "Парфюмерия" - универсам (ост. "Рыбный порт"), вход с торца; Находкинский пр., 62.

ВНИМАНИЕ!
РОЖДЕСТВЕНСКИЕ СКИДКИ ДЛЯ ВСЕХ РЕКЛАМОДАТЕЛЕЙ "НР"
С 7 ДЕКАБРЯ ПО 7 ЯНВАРЯ - **ЦЕЛЫХ 10 ПРОЦЕНТОВ!**
НЕ УПУСТИТЕ СВОЙ ШАНС!

УССУРИЙСКИЙ САХАР
МУКА, РИС.
3500-4000 рублей, бесплатная доставка на дом.
Телефон: 4-20-59, БЕЗ ВЫХОДНЫХ.

Электро- и газовые плиты из Италии, Франции, Словении.
Магазин **"ЗОРИ ВОСТОКА"** **ВЫ ХОТИТЕ КУПИТЬ НОВУЮ ПЛИТУ ЧТОБЫ НЕ ОСТАТЬСЯ БЕЗ ПРАЗДНИЧНОГО УЖИНА? ПРОЩЕ ПРОСТОГО!**
Ул. Постышева, 2/21. Телефон: 4-07-19.

Новый год спешит к вам в дом, а вы - поспешите в магазин "СУЛЬТОВАРЫ" в отдел новогодних игрушек. Глаза разбегаются от ослепительного блеска, красоты и многообразия игрушек, елочных наконечников. Также в продаже искусственные елки, дождь, новогодняя мишура, бенгальские огни, маски.
Цены вас устроят.
Магазин работает без перерыва и выходных.
Телефон: 2-65-15.

Проминвест
Специальное предложение - Компьютеры INTEL PENTIUM 100 \$775
8 Мбайт RAM
850 Мбайт HDD
Keyboard
Mouse
Монитор 14 дюймов. 28 (GOLD STAR) \$295
Наш адрес - г. Находка, Находкинский проспект, 59, кабинет №5 (остановка "Заводская", заводоуправление ГСРЗ)
OATC (факс): (423-66) 2-00-96, 2-35-97

Фирма "ОСНОВА", эксклюзивный дистрибьютер "Procter & Gamble", реализует оптом в Находке: шампуни "Vidal Sassoon", "Head & Shoulders", "Pantene", мыло "Camay", "Safeguard", зубную пасту "Blend-a-med", порошки стиральные "Ariel", "Tide" "Tix", памперсы, гигиенические прокладки "Always", мужскую парфюмерию "Old Spice", женскую парфюмерию "Oil of Ulay", "MF Макс фактор", очищающее средство "Clearasil" и т.д.
Адрес: Находкинский пр., 44, лицей №18 (общешитие), ост. автобуса "Тихоокеанская".
Телефон: 5-70-34.

(Н2275) **ВСЕ ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ**
Ул. Ленинская, 7, кв. 1.
Телефоны: 5-60-01, 5-62-44.

Недвижимость Находки - ЭТО ВАША НАХОДКА
Может быть, это то, что вы ищете?
Покупка и продажа квартир, офисов и магазинов; оценка имущества движимого и недвижимого; посреднические услуги; топографические и геодезические работы.
И все это можно сделать быстро и без особых хлопот? **ДА!** Потому что этим занимаются **ПРОФЕССИОНАЛЫ.**
НАШ АДРЕС: Пограничная, 6, офис 320. Телефон: 4-23-52.

ВНИМАНИЮ РЕКЛАМОДАТЕЛЕЙ! Спешите принять участие В ПРЕДНОВОГОДНИХ ВЫПУСКАХ "НР"!
НИКАКИХ НАЦЕНОК (кроме "НР" в пятницу, с ТВ-программой), зато полная гарантия того, что ваша реклама будет замечена, а значит, и ваша продукция - реализована, услуги - востребованы!

ОБИВАЯ ПОРОГИ ЖЕЛТОВ. ПОМНИ!
из титанов **"АРИСТОН"** полгорода берет горячую воду **Огнедышащий "Дракон"**
"ФОРМУЛА-1".
ТЕПЛО И УЮТ ВАШЕГО ДОМА - ЛУЧШИЕ ОБИГРЕВАТЕЛИ ИЗ ИТАЛИИ.
Магазин "ЗОРИ ВОСТОКА".
Ул. Постышева, 2/21.
Телефон: 4-07-19.

ПОТОЛКИ подвесные "LUXALON" (Голландия) натяжные "EXTENZO" (Франция)
СТАВНИ ЖАЛЮЗИ защитные вертикальные и горизонтальные (Голландия)
СВЕТИЛЬНИКИ "PAULMANN" (Германия)
К-т "РУСЬ", тел.: 2-34-48.

ВНИМАНИЮ АВТОМОБИЛИСТОВ!
На автостоянке Вы сможете приобрести, недорого и отличного КАЧЕСТВА, автошины для использования в летнее и зимнее время на все виды легкового и грузового транспорта японского производства. Приобретение возможно мелким и крупным оптом. Форма оплаты - любая.
Мы ждем Вас ежедневно с 9 до 20 часов.
Наш адрес: автостоянка "Омега-4", напротив рынка "Южный".
Телефон для справок: 2-50-11.

ООО "АСТРАЛ" ПРЕДЛАГАЕТ
широкий ассортимент металлоизделий: решетки, двери, лестничные марши, ограды, контейнеры для мусора.
Выполнение работ по ограждению территорий. (Лицензия ПРК №002265, выдана центром лицензирования г. Владивостока 25.05.95г.)
Телефон: 4-94-75.